



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 15 lutego 2007 r.

Nr 25

Treść:
Poz.:

Str.

Obwieszczenia

527	– Obwieszczenie Starosty Powiatu Mikołowskiego z dnia 17 stycznia 2007 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca Domu Pomocy Społecznej – Ośrodka dla Osób Niepełnosprawnych w Mikołowie Borowej Wsi, ul. Gliwicka 366	2422
528	– Obwieszczenie Starosty Powiatu Mikołowskiego z dnia 17 stycznia 2007 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca Domu Pomocy Społecznej w Orzeszu, ul. Traugutta 45 w 2007 roku	2422
529	– Obwieszczenie Starosty Powiatu Mikołowskiego z dnia 17 stycznia 2007 r. w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w Domu Dziecka w Orzeszu, ul. Wawrzyńca 87	2423

Sprawozdania

530	– Sprawozdanie z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku dla Miasta Częstochowy za 2006 rok ...	2423
531	– Sprawozdanie z działalności Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w Raciborzu za 2006 rok ..	2424

Uchwały Rad Gmin

532	– Uchwała Nr 28/V/2006 Rady Miejskiej w Blachowni z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Cisie w gminie Blachownia ...	2424
533	– Uchwała Nr V/54/07 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 26 stycznia 2007 r. w sprawie zmian w uchwale o opłacie targowej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny	2430
534	– Uchwała Nr V/58/07 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 26 stycznia 2007 r. w sprawie wyznaczenia inkasentów podatków od nieruchomości, rolnego i leśnego na rok 2007	2430
535	– Uchwała Nr IV/16/06 Rady Gminy Gorzyce z dnia 21 grudnia 2006 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce	2431
536	– Uchwała Nr V/31/2007 Rady Gminy Jasienica z dnia 31 stycznia 2007 r. w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego, podatku od nieruchomości zwanymi łącznym zobowiązaniem pieniężnym w drodze inkasa oraz ustalenie inkasentów i wynagrodzenia za inkaso	2469
537	– Uchwała Nr IV/24/2007 Rady Gminy Kornowac z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa	2470
538	– Uchwała Nr V/32/2007 Rady Gminy Lyski z dnia 26 stycznia 2007 r. w sprawie wyznaczenia inkasentów oraz zasad poboru opłaty skarbowej	2470
539	– Uchwała Nr V/33/2007 Rady Gminy Lyski z dnia 26 stycznia 2007 r. w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej	2471
540	– Uchwała Nr 86/VII/07 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw	2472
541	– Uchwała Nr XLVII/278/2006 Rady Miejskiej w Szczyrku z dnia 25 października 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk, obejmującego swym zasięgiem tereny położone w strefach oznaczonych symbolami 5.2 i 6.2	2479
542	– Uchwała Nr V/40/2007 Rady Gminy Tworóg z dnia 30 stycznia 2007 r. w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości, od posiadania psów i opłaty targowej	2499
543	– Uchwała Nr IV/40/2007 Rady Miasta Wisły z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa	2500
544	– Uchwała Nr IV/42/2007 Rady Miasta Wisły z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Wisły Nr II/14/2006 z dnia 1 grudnia 2006 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej na 2007 r.	2500

- 545** – Uchwała Nr IV/34/07 Rady Miejskiej w Zabrze z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso na terenie miasta Zabrze 2501
- 546** – Uchwała Nr 30/III/06 Rady Miasta Żory z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie uchwalenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żory dla działek nr 949/34 i nr 950/34, zlokalizowanych w dzielnicy Osiny przy ul. Głównej 2501

Uchwały Związków Międzygminnych

- 547** – Uchwała Nr LXXXI/1/2007 Zgromadzenia Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie planu finansowego Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP na 2007 r. 2508

Zarządzenia

- 548** – Zarządzenie Nr 79/07 Wojewody Śląskiego z dnia 14 lutego 2007 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Bobrowniki w okręgu wyborczym nr 4 2515
- 549** – Zarządzenie Nr 80/07 Wojewody Śląskiego z dnia 14 lutego 2007 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Krzyżanowice w okręgu wyborczym nr 2 2516

527

OBWIESZCZENIE Starosty Powiatu Mikołowskiego

z dnia 17 stycznia 2007 r.

w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca Domu Pomocy Społecznej – Ośrodka dla Osób Niepełnosprawnych w Mikołowie Borowej Wsi, ul. Gliwicka 366

Na podstawie art. 60 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 15 kwietnia 2004 roku Nr 64, poz. 593 z późn. zm.);

kańca Domu Pomocy Społecznej-Ośrodka dla Osób Niepełnosprawnych w Mikołowie – Borowej Wsi, w 2007 roku na kwotę 2.679,00 złotych.

STAROSTA

ustalam średni miesięczny koszt utrzymania miesz-

mgr Henryk Jaroszek

528

OBWIESZCZENIE Starosty Powiatu Mikołowskiego

z dnia 17 stycznia 2007 r.

w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania mieszkańca Domu Pomocy Społecznej w Orzeszu, ul. Traugutta 45 w 2007 roku

Na podstawie art. 60 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 15 kwietnia 2004 roku Nr 64, poz. 593 z późn. zm.);

kańca Domu Pomocy Społecznej w Orzeszu, ul. Traugutta 45 w 2007 roku na kwotę 2.175,24 złotych.

STAROSTA

ustalam średni miesięczny koszt utrzymania miesz-

mgr Henryk Jaroszek

529

OBWIESZCZENIE Starosty Powiatu Mikołowskiego

z dnia 17 stycznia 2007 r.

w sprawie średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w Domu Dziecka w Orzeszu, ul. Wawrzyńca 87

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 15 kwietnia 2004 roku nr 64, poz. 593 z późn. zm.);

w Domu Dziecka w Orzeszu, ul. Wawrzyńca 87 w 2007 roku na kwotę 2.344,10 złotych.

STAROSTA

ustalam średni miesięczny koszt utrzymania dziecka

mgr Henryk Jaroszek

530

SPRAWOZDANIE z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku dla Miasta Częstochowy za 2006 rok

**Komisja Bezpieczeństwa i Porządku dla Miasta Częstochowy w 2006 roku
odbyła cztery spotkania plenarne**

Głównym zagadnieniem poddanymi analizie na spotkaniu w dniu 4 kwietnia 2006 roku było podjęcie ustaleń w sprawie planu pracy Komisji oraz zapoznania się ze stanem przygotowań i zabezpieczenia wizyty apostolskiej Benedykta XVI w Częstochowie.

Kolejne spotkanie w dniu 19 maja 2006 roku miało na celu omówienie: stanu przygotowań i zabezpieczenia wizyty apostolskiej Benedykta XVI w Częstochowie, organizacji wiosny studentów Politechniki Częstochowskiej, zasad i etapów tworzenia miejskich i powiatowych programów zapobiegania przestępczości, przekazanie członkom Komisji materiałów szkoleniowych ze szkolenia dla członków komisji bezpieczeństwa i porządku w Wyższej Szkole Policji w Szczytnie. Komisja podjęła ponadto decyzję o przeprowadzeniu badań socjologicznych w Częstochowie w zakresie poczucia bezpieczeństwa wśród mieszkańców.

Trzecie spotkanie plenarne zorganizowane w dniu 29 czerwca 2006 roku poświęcone było omówieniu stanu przygotowań inspekcji, służb i straży do zabezpieczenia w Częstochowie sezonu pielgrzymkowego oraz głównych uroczystości religijnych. Dokonano także oceny przebiegu wizyty apostolskiej Benedykta XVI. Omówiono też realia towarzyszące działalności grupy osób, tzw. „przypinaczy” uprawiających znany wyłącznie lokalnie proceder naruszający dobra osobiste i materialne pielgrzymów. Przedstawiono propozycje dotyczące organizacji akcji „bezpieczne wakacje w mieście” Przyjęto informację przedstawiciela Akademii im. Jana Długosza na temat badań dotyczących bezpieczeństwa i porządku pu-

blicznego na terenie Częstochowy.

Czwarte spotkanie odbyło się w dniu 18 września 2006 roku. Omówiono poniższe zagadnienia: wyniki ankiety dotyczącej bezpieczeństwa i porządku publicznego w Częstochowie, wykaz zagadnień zgłoszonych przez członków do prac Komisji, warunki bezpieczeństwa pożarowego w szpitalach Częstochowy, prognozę zagrożeń budowlanych, prowadzenie działań ratowniczych i usuwanie skutków katastrof budowlanych.

Oprócz spotkań plenarnych, odbyło się szereg spotkań roboczych, zespołów zadaniowych itp. członków Komisji dotyczących między innymi: poprawy bezpieczeństwa na terenach zbiorników wodnych i rzek w Częstochowie, możliwości przeciwdziałania zjawisku prowadzenia publicznej zbiórki ofiar bez zezwolenia, badań socjologicznych Akademii im. J. Długosza na temat bezpieczeństwa i porządku publicznego w Częstochowie, tworzenia poszczególnych części projektu miejskiego programu zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego.

Opracowanie w/w projektu stanowiło jedno z ważniejszych i pracochłonnych przedsięwzięć Komisji w 2006 roku i zostało zakończone podjęciem przez Radę Miasta Częstochowy z dnia 23 października 2006 roku uchwały przyjęcia w/w Programu w wersji proponowanej przez Komisję.

PREZYDENT MIASTA
CZĘSTOCHOWY

dr inż. Tadeusz Wrona

531

SPRAWOZDANIE z działalności Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa i Porządku w Raciborzu za 2006 rok

Sprawy organizacyjne i formalno-prawne:

Realizując postanowienia art. 38 b ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym Starosta Raciborski informuje, iż w 2006 roku w skład Komisji wchodził:

1. Jerzy Wziontek – Starosta Raciborski jako Przewodniczący,
2. Adam Hajduk – Wicestarosta
3. Marian Cizek – delegowany przez Radę Powiatu,
4. Brygida Abrahamczyk – delegowana przez Radę Powiatu,
5. Dariusz Szelwicki – wyznaczony przez Komendanta Powiatowego Policji,
6. Marek Mruszczyk – wyznaczony przez Komendanta Powiatowego Policji,
7. Janusz Smaga – wyznaczony przez Prokuratora Okręgowego Prokurator Rejonowy w Raciborzu,
8. Andrzej Brzozowski – Komendant Powiatowy PSP – powołany przez Starostę Raciborskiego,
9. Edward Mazur – Komendant Powiatowy Policji – Powołany przez Starostę Raciborskiego,
10. Wiesław Świętosławski – Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej – Powołany przez Starostę Raciborskiego,
11. Mieczysław Podhorodyński – Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji – Powołany przez Starostę Raciborskiego,
12. Stanisław Nawrocki – Kierownik Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego – Powołany przez Starostę Raciborskiego jako Sekretarz Komisji,
13. Czesław Wróbel – Powołany przez starostę Raciborskiego,
14. Sławomir Janowski – Powołany przez Starostę Raciborskiego.

W związku z upływem kadencji członków Komisji delegowanych przez Radę Powiatu Raciborskiego w styczniu 2006 roku skład Komisji uzupełniony został o dwóch Radnych (Uchwała Rady Powiatu Raciborskiego Nr XXXVIII/499/2006 z dnia 31 stycznia 2006 roku).

Działalność merytoryczna Komisji:

W okresie sprawozdawczym Komisja odbyła jedno posiedzenie:

1. **Posiedzenie Komisji odbyło się dnia 15 lutego 2006 r.** Na posiedzeniu dokonano:

Omówienia sytuacji na terenie Powiatu Raciborskiego pod względem ewentualnej nagłej odwilży i związanymi z nią zagrożeniami. Przedstawiono procedury wynikające z Planu Reagowania Kryzysowego na wypadek powodzi roztopowej. Za pomocą prezentacji multimedialnej przedstawiono poziom opadów na terenie Powiatu Raciborskiego w analogicznych okresach roku 2005 oraz 2006. Przedstawiono źródła pozyskiwania informacji (danych) o warunkach pogodowych oraz hydrologicznych oraz przebieg tych informacji między służbami. Kierownik PCZK przedstawił aktualne materiały filmowe obrazujące poziom wody (kry) na rzece Odrze na terenie Powiatu Raciborskiego na odcinkach najbardziej newralgicznych. Kolejno omówiono zasoby materiałowe będące na wyposażeniu magazynów przeciwpowodziowych w gminach powiatu raciborskiego oraz innych służb (bilans w aktach PCZK).

Wnioski:

1. W 2007 roku powinny odbyć się przynajmniej 2 posiedzenia Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa i Porządku. Na posiedzeniach należy dokonać:
 - Oceny stanu bezpieczeństwa na obszarze Powiatu, w tym oceny pracy służb, inspekcji i straży.
 - Oceny stopnia przygotowania powiatu na potencjalne wybrane zagrożenia ujęte w Planie Reagowania Kryzysowego Powiatu.
2. Zachodzi konieczność uzupełnienia składu Komisji wynikające ze zmian personalnych oraz zmian składu Rady Powiatu Raciborskiego.

STAROSTA

Adam Hajduk

532

UCHWAŁA NR 28/V/2006 Rady Miejskiej w Blachowni

z dnia 29 grudnia 2006 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego
w miejscowości Cisie w gminie Blachownia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, 3, 9, 10, 11, 12 oraz ust. 3 pkt 3, art. 20 ust. 1, art. 29, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),

Rada Miejska w Blachowni

po stwierdzeniu zgodności planu miejscowego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Blachownia”;

uchwała:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w miejscowości Cisie obejmującego część terenu zarejestrowanego złoża piasków budowlanych „Herby”

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Przedmiotem ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej planem, jest teren przeznaczony do czasowej, powierzchniowej eksploatacji piasku budowlanego o powierzchni 12,8 ha.
2. Plan obejmuje część obszaru zarejestrowanego złoża piasków budowlanych „HERBY” w miejscowości Cisie w gminie Blachownia. Obszar ten jest położony na zachód od drogi powiatowej relacji Herby – Puszcze – Węglowice i obejmuje część działek o nr ewid. 772, 771 obrębu ewidencyjnego Cisie; – w podziale gospodarczym Nadleśnictwa Herby – odpowiednio oddziały; nr 130 i 131 obrębu leśnego Herby.
3. Granice obszaru objętego planem są określone na rysunku planu.

§ 2

1. Plan składa się z integralnych części: tekstowej, stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz części graficznej, nazywanej rysunkiem planu wykonanym na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 2000, który stanowi załącznik numer 1 oraz załączników tekstowych, którymi są:
 - 1) stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Blachownia – załącznik numer 2,

- 2) rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik numer 3,
 - 3) stanowisko o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik numer 4.
2. Plan ustala przeznaczenie terenów, sposoby zagospodarowania, zasady i warunki eksploatacji złoża piasków budowlanych.
 3. Plan w części tekstowej określa:
 - 1) ustalenia ogólne, obowiązujące w granicach obszaru objętego planem:
 - a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - b) zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego,
 - 2) ustalenia dla terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi:
 - a) przeznaczenie poszczególnych terenów,
 - b) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
 - 3) ustalenia dotyczące zasad realizacji planu:
 - a) sposoby i terminy czasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów przez różnorodne podmioty, których działalność przy minimalizacji wzajemnych konfliktów zoptymalizuje korzyści wynikające ze wspólnych działań,
 - b) realizacja interesów publicznych o charakterze lokalnym i ponad lokalnym w zakresie racjonalnej gospodarki kopalinami.
 4. Następujące oznaczenia na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:
 - 1) granica obszaru objętego planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnym sposobie zagospodarowania czasowego,
 - 3) symbole literowe określające czasowe przeznaczenie terenów.

§ 3

1. Przy wydawaniu zaświadczeń i decyzji administracyjnych na podstawie niniejszego planu, określających przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania poszczególnych terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, wymagane jest uwzględnienie obligatoryjnie:
 - 1) ustaleń ogólnych określonych w rozdziale II niniejszej uchwały, właściwych dla danego terenu,
 - 2) ustaleń szczegółowych dla danego terenu określonych w rozdziale III niniejszej uchwały,
 - 3) niezbędnych ustaleń dotyczących zasad realizacji planu.

§ 4

Ileć w niniejszej uchwale mowa jest o:

1. „przeznaczeniu docelowym” – należy przez to rozumieć teren leśny, tzn. teren zalesiony po eksploatacji złoża piasków i usytuowany w granicach obszaru objętego niniejszym planem,
2. „przeznaczeniu podstawowym” – należy przez to rozumieć ustalone planem czasowe przeznaczenie określające funkcję, która winna dominować na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi w granicach obszaru objętego niniejszym planem,
3. „przeznaczeniu dopuszczalnym” – należy przez to rozumieć czasowe przeznaczenie określające funkcję uzupełniającą lub alternatywny rodzaj użytkowania terenu, na warunkach ustalonych w planie,
4. „urządzeniach infrastruktury technicznej” – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne – technologiczne o nawierzchni utwardzonej materiałami usuwalnymi, urządzone na czas prowadzonej eksploatacji,
5. „etapie” – należy przez to rozumieć okres eksploatacji złoża prowadzony na poszczególnych terenach działek,
6. „materiałach usuwalnych” – należy przez to rozumieć materiały, jakimi mogą być m.in. np. płyty betonowe, służące utwardzaniu nawierzchni dróg wewnętrznych eksploatowanego złoża,
7. „sprzęcie eksploatacyjnym” – należy przez to rozumieć samojezdne maszyny kołowe np. koparki, pojazdy kołowe załadownicze, itp.
8. „zapleczu socjalno-bytowym” – należy przez to rozumieć nietrwale związane z gruntem pomieszczenia lub kabiny m.in. np. typu melamina, posiadające urządzenia sanitarne,
9. „zjeździe publicznym” – należy przez to rozumieć zjazd o parametrach określonych przepisami § 78 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430),
10. „półce ochronnej” – należy przez to rozumieć grubość warstwy złoża pozostawionego celem ochrony wód, mierzonej od ich poziomu.

Rozdział II

Ustalenia ogólne, obowiązujące w granicach obszaru objętego planem

§ 5

Ustala się następujące zasady ochrony środowiska:

1. W odniesieniu do środowiska naturalnego ustala się nakaz:

- 1) gromadzenia warstwy gleby urodzajnej, stanowiącej nadkład złoża, na tymczasowych przyrachach celem wykorzystania do rekultywacji wyrobiska,
 - 2) gromadzenia odpadów w szczelnych i niepalnych pojemnikach zabezpieczonych przed dostępem zwierząt i ich bieżącego wywozu na składowisko odpadów.
2. Na terenach objętych planem ustala się zakaz prowadzenia działalności powodującej powstawanie emisji, która może być szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powodować szkodę w dobrach materialnych lub pogarszać walory estetyczne środowiska lub może kolidować z innymi, uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska.
 3. Oddziaływanie związane z prowadzoną działalnością (emisja gazów, pyłów, zapachów, hałasu, promieniowania itp., a także ruch pojazdów) nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu do którego ma prawo prowadzący działalność.
 4. Dla ograniczenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery wprowadza się następujące nakazy:
 - 1) technologia eksploatacji, stosowane instalacje winny zapewnić ograniczenie wielkości substancji odprowadzanych do powietrza do poziomów dopuszczalnych przepisami odrębnymi,
 - 2) zaopatrzenie w wodę na bazie urządzeń przewoźnych w dostosowaniu do bieżących potrzeb.

§ 6

Określenie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym określenie zakazów zabudowy:

1. Na terenach objętych planem ustala się całkowity zakaz zabudowy.
2. Na terenach objętych planem wprowadza się zakaz lokalizacji: składów i magazynów oraz trwałych obiektów kubaturowych w tym składów i magazynów substancji ropopochodnych.
3. Ustala się całkowity zakaz parkowania sprzętu eksploatacyjnego poza godzinami pracy.

Rozdział III

§ 7

Ustalenia dla terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

1. Przeznaczeniu podstawowemu i dopuszczalnemu wyodrębnionych terenów może towarzyszyć, jeżeli ustalenia szczegółowe tego nie wykluczają, następujące przeznaczenie uzupełniające:
 - 1) niezbędne dla funkcjonowania projektowanej eksploatacji złoża piasków budowlanych zaple-

cze socjalno-bytowe, wyposażone w urządzenia sanitarne ze zbiornikiem na ścieki posiadającym atest szczelności,

- 2) nakazuje się okresowy wywóz ścieków i nieczystości bytowych z urządzeń sanitarnych określonych w punkcie 1, – na oczyszczalnię, pod kontrolą służb gminnego organu środowiska,
- 3) czasowe lokalizowanie zaplecza socjalno-bytowego ustala się w dostosowaniu do etapów eksploatacji i z uwzględnieniem; zasad, sposobu i technologii eksploatacji.

§ 8

1. Dla obszaru objętego granicami niniejszego planu ustala się przeznaczenie docelowe, – którym jest teren leśny.
2. Dla terenu oznaczonego symbolem **PE** ustala się czasowe przeznaczenie podstawowe, – którym jest – teren eksploatacji złoża piasków budowlanych.
3. Dla terenów oznaczonych symbolami **KDw** ustala się czasowe przeznaczenie uzupełniające, – którym jest, – teren drogi wewnętrznej o nawierzchni utwardzonej materiałami usuwalnymi, stanowiącej połączenie drogowe poprzez zjazd o parametrach zjazdu publicznego, terenu określonego w ust. 2 z drogą powiatową nr 1020 relacji Puszczew – Herby.

§ 9

Ustala się następujące zasady sposoby i terminy czasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów oznaczonych symbolem PE i KDw w:

1. Eksploatację należy prowadzić etapowo, działkami o wielkości powierzchni wynoszącej około jednego hektara.
2. Czas eksploatacji poszczególnych działki nie może trwać dłużej niż przez okres około jednego roku.
3. Wierzchnią warstwę gleby (humus) należy zachować do wykorzystania przy rekultywacji terenu poeksploatacyjnego.
4. Po zrealizowaniu każdego etapu eksploatacji, teren wyeksploatowany musi być niezwłocznie zrehabilitowany i zalesiony.
5. Maksymalna powierzchnia gruntów jednocześnie wyłączonych z produkcji leśnej nie może przekroczyć dwa hektary, a czas jednoczesnego wyłączenia dwóch etapów (rozpoczęcie eksploatacji na następ-

nej działce) nie może trwać dłużej niż przez okres dwóch miesięcy.

6. Sposób eksploatacji złoża ustala się prowadzić metodą odkrywkową, wykonywaną w warstwie suchej, z bezwzględnym zachowaniem minimum jedno-metrowej półki ochronnej, począwszy od poziomu wód gruntowych.
7. W każdym etapie eksploatacji złoża ustala się kontrolować na bieżąco grubość półki ochronnej, poprzez wiercenie otworów obserwacyjnych w dnie eksploatowanego złoża.
8. Sposób eksploatacji oraz racjonalnego wykorzystania złoża należy przedstawić w dokumentach wymaganych przepisami szczególnymi z uwzględnieniem:
 - 1) wyeliminowania wpływu eksploatacji kopaliny na tereny poza granicami niniejszego planu,
 - 2) bezwzględnego zastosowania się do zasad ochrony przeciwpożarowej lasów w obrębach prowadzonej eksploatacji.

Rozdział VI

Przepisy końcowe

§ 10

Ustala się zerową stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu zmiany wartości nieruchomości objętych planem.

§ 11

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Blachowni.

§ 12

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Blachowni.

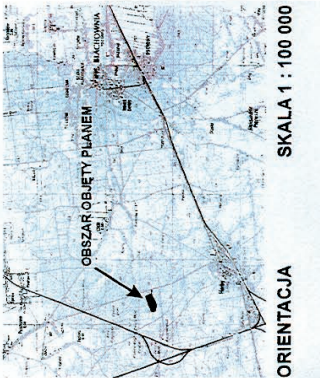
§ 13

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

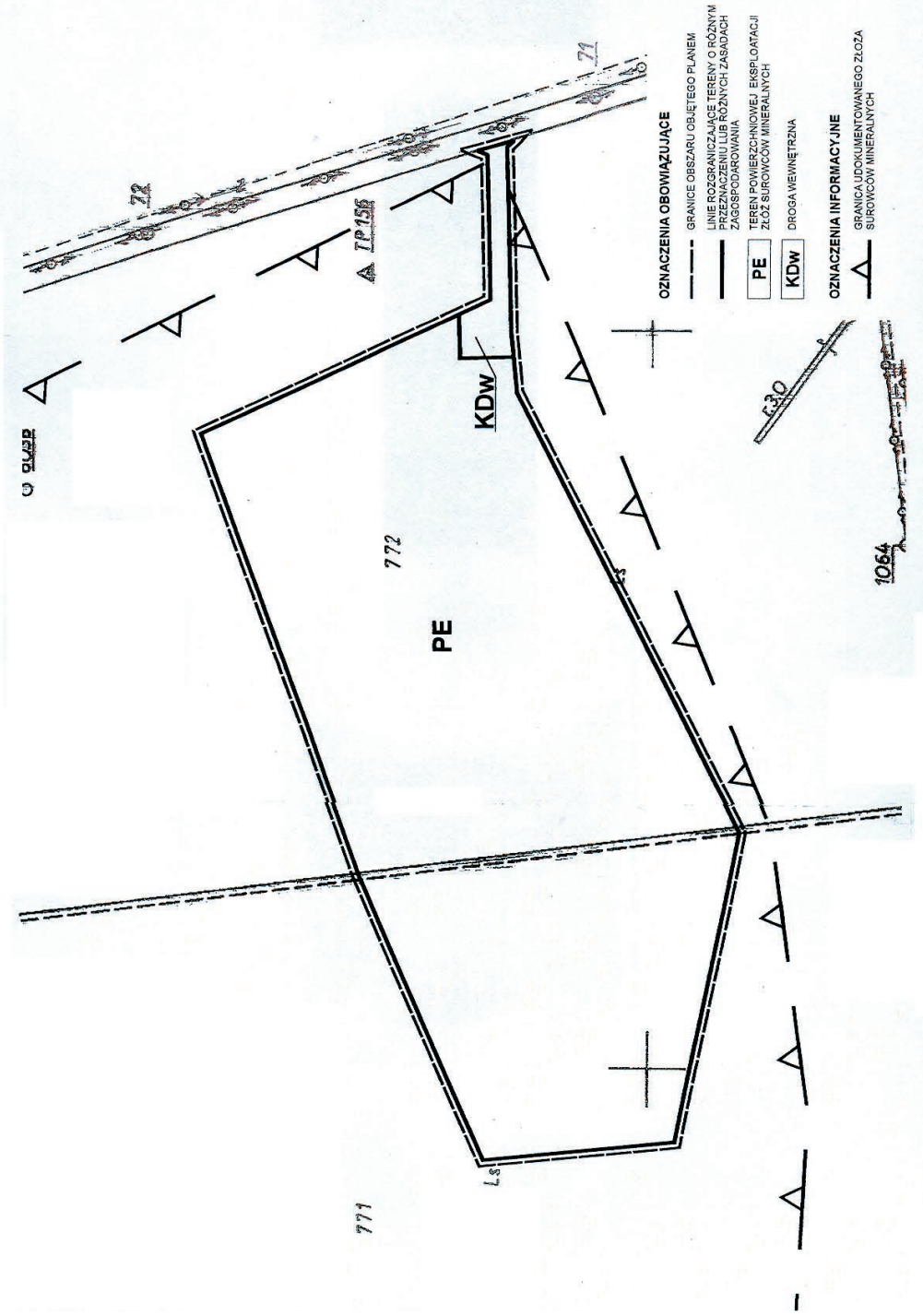
Przewodniczący Rady

Jacek Kościelny

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO miejscowość CISIE
DLA POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI
ZŁOŻ PIASKÓW BUDOWLANYCH
RYSUNEK PLANU skala 1:2 000



ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO UCHWAŁY NR 28/IV/2006
RADY MIEJSKIEJ W BŁACHOWIE Z DNIA 28 grudnia 2006 roku



**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 28/V/2006
Rady Miejskiej w Blachowni
z dnia 29 grudnia 2006 roku**

**Stanowisko Rady Miejskiej w Blachowni
o zgodności miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego, terenu położonego
w miejscowości Cisie, obejmującego część obszaru
zarejestrowanego złoża piasków budowlanych
„Heby”, z ustaleniami „studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Blachownia”**

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy z 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 – z późn. zmianami), Rada Miejska w Blachowni stwierdza, że „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Blachownia – tekst ujednolicony” przyjęte Uchwałą Rady Miejskiej w Blachowni Nr 237/XXXIII/2005 z dnia 26 października 2005 r. zawiera:

- w uwarunkowaniach przyrodniczych — *„rozpoznane i wyznaczone złoża piasków budowlanych w Cisiu na terenie usytuowanym w obszarze na zachód od drogi kategorii dróg powiatowych relacji Herby-Puszczev”,*
- w kierunkach zagospodarowania — *„wyznaczony obszar opracowania m.p.z.p. dla udokumentowanych złóż kopalin pospolitych (piasku budowlanego) przeznaczonych dla ekspozycji powierzchniowej”.*

Wobec powyższego Rada Miejska w Blachowni stwierdza, że ustalenia przyjęte w niniejszym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy.

Integralną częścią niniejszego stanowiska jest wyrys z rysunku „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – tekst ujednolicony” zamieszczony na załączniku Nr 1, niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Przewodniczący Rady
Jacek Kościelny**

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 28/V/2006
Rady Miejskiej w Blachowni
z dnia 29 grudnia 2006 roku**

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Blachowni
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego w miejscowości Cisie
w gminie Blachownia, obejmującego część obszaru
zarejestrowanego złoża piasków budowlanych
„Herby”**

Rada Miejska w Blachowni stwierdza, że w okresie wyłożenia planu do publicznego wglądu oraz w okresie 14 dni po upływie terminu wyłożenia, nie zostały wniesione uwagi do niniejszego projektu planu.

**Przewodniczący Rady
Jacek Kościelny**

**Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr 28/V/2006
Rady Miejskiej w Blachowni
z dnia 29 grudnia 2006 roku**

**Stanowisko Rady Miejskiej w Blachowni
o sposobie realizacji i zasadach finansowania
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
należących do zadań własnych gminy, zapisanych
w miejscowym planie zagospodarowania
przestrzennego terenu położonego w miejscowości
Cisie , obejmującego część obszaru
zarejestrowanego złoża piasków budowlanych
„Heby”,**

Wypełniając dyspozycję nałożoną przepisem art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmian.) Rada Miejska w Blachowni stwierdza, że:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren złoża piasków budowlanych, położony w miejscowości Cisie – nie należą do zadań własnych gminy i nie będą finansowane z budżetu Gminy.

**Przewodniczący Rady
Jacek Kościelny**

533

UCHWAŁA NR V/54/07 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach

z dnia 26 stycznia 2007 r.

w sprawie zmian w uchwale o opłacie targowej na terenie Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40, ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz na podstawie art. 15 i art. 19 pkt 1 lit. „a” i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny

Rada Miejska w Czerwionce-Leszczynach uchwala:

§ 1

W Uchwale Nr VI/80/99 z dnia 2 czerwca 1999 r. w sprawie opłaty targowej na terenie Gminy i Miasta wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 6 otrzymuje nowe brzmienie
„§ 6 Poboru opłaty targowej na targowisku w Leszczynach oraz na obiekcie „Plac Targowy” w Czerwionce i w innych miejscach na terenie Gminy i Miasta, w tym w czasie trwania odpustów, doko-
nywać będzie w drodze inkasa Zakład Gospodarki

Komunalnej i Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach”.

- 2) § 7 otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 7 Za pobór opłaty targowej ustala się inkaso dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Czerwionce-Leszczynach, w wysokości 4% od zainkasowanej kwoty, wypłacane w okresach miesięcznych”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

lek. med. Leszek Salamon

534

UCHWAŁA NR V/58/07 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach

z dnia 26 stycznia 2007 r.

w sprawie wyznaczenia inkasentów podatków od nieruchomości, rolnego i leśnego, na rok 2007

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami),
- art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969),
- art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682 z późniejszymi zmianami),

- art. 28 § 4 i art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późniejszymi zmianami) mając na uwadze:

- uchwałę Nr LII/459/06 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 27 października 2006 r. w sprawie inkasa podatków od nieruchomości, rolnego i leśnego, obowiązującego od dnia 1 stycznia 2007 rok oraz na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta

Rada Miejska w Czerwionce-Leszczynach
uchwala, co następuje:

§ 1

Na inkasentów podatków: od nieruchomości, rolnego

i leśnego w roku 2007 wyznacza się następujące osoby:

- Jolanta Szejka dla sołectwa Bełk,
- Lucyna Król dla sołectwa Książenice,
- Ewa Strzoda dla sołectwa Palowice,
- Beata Salamon dla sołectwa Przegędza,
- Franciszek Blinda dla sołectwa Stanowice,
- Damian Jankowski dla sołectwa Szczekowice,
- Adam Malik dla dzielnicy Dębieńsko,
- Damian Siwica dla dzielnicy Leszczyny Stare.

§ 2

Wysokość wynagrodzenia inkasentów regulują zapisy § 3 Uchwały Nr LII/459/06 Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach z dnia 27 października 2006 r. w sprawie inkasa podatków od nieruchomości, rolnego i leśnego, obowiązującego od dnia 1 stycz-

nia 2007 rok

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego. Podlega ona także podaniu do wiadomości mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy i miasta, tj. w gazecie lokalnej „Kurier” oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu i w poszczególnych sołectwach i dzielnicach.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**

lek. med. Leszek Salamon

535

UCHWAŁA NR IV/16/06 Rady Gminy Gorzyce

z dnia 21 grudnia 2006 r.

w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z Uchwałą Nr XXXV/315/06 z dnia 19 czerwca 2006 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce,

Rada Gminy Gorzyce

uchwała:

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce

Dział I

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1

1. Przedmiotem zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są tereny w całej gminie o powierzchni łącznej ok. 10,037 ha jak na załącznikach graficznych w skali 1 : 1000.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

1) rysunek planu:

- a) załącznik nr 1 – legenda planu,
- b) załącznik nr 1A – zmiany planu miejscowego Gminy Gorzyce na tle studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce,
- c) załącznik nr 2,
- d) załącznik nr 3,
- e) załącznik nr 4,
- f) załącznik nr 5,
- g) załącznik nr 6,
- h) załącznik nr 7,
- i) załącznik nr 8,
- j) załącznik nr 9,
- k) załącznik nr 10,
- l) załącznik nr 11,
- m) załącznik nr 12,
- n) załącznik nr 13,
- o) załącznik nr 14,
- p) załącznik nr 15,
- q) załącznik nr 16,
- r) załącznik nr 17,
- s) załącznik nr 18,
- t) załącznik nr 19,
- u) załącznik nr 20,
- v) załącznik nr 21,
- w) załącznik nr 22,
- x) załącznik nr 23;

2) załącznik nr 24 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpa-

- trzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 25 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
 3. Załączniki nr 24 i 25 nie są ustaleniami planu miejscowego.
 4. Równoprawnym zapisem rysunku planu jest również zapis elektroniczny na rastrze mapy zasadniczej.

§ 2

Zakres ustaleń planu obejmuje:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linii rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).

§ 3

Obowiązujące ustalenia graficzne na rysunku planu to:

- 1) przebiegi linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz oznaczenia graficzne i literowe tych

terenów,

- 2) przebiegi nieprzekraczalnych linii zabudowy oraz oznaczenia elementów zagospodarowania przestrzennego, brak oznaczenia linii zabudowy oznacza obowiązek zastosowania nieprzekraczalnej linii zabudowy wynikającej z przepisów odrębnych (dotyczy odległości od dróg, ulic, terenów i torów kolejowych, wałów przeciwpowodziowych, cmentarzy, linii elektroenergetycznych średnich, wysokich i najwyższych napięć, gazociągów a także lasów, cieków i zbiorników wodnych itp.), linia zabudowy przecinająca istniejący obiekt oznacza nakaz jej zachowania w przypadku wyburzenia lub rozbudowy obiektu, w przypadku modernizacji obiektu obowiązuje istniejący obrys,
- 3) granice i oznaczenia terenów i obiektów chronionych na podstawie przepisów odrębnych (tereny górnicze oraz obiekty objęte ochroną konserwatorską),

Dział II

Ustalenia ogólne planu

§ 4

Ustalenia Działu II obowiązują o ile ustalenia szczegółowe Działu III nie stanowią inaczej.

§ 5

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 2) działce pod zabudowę – należy przez to rozumieć niezabudowaną część lub całość nieruchomości gruntowej, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i nie jest objęta w niniejszym planie zakazem zabudowy,
- 3) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki pod zabudowę lub budowlanej,
- 4) przeznaczeniu podstawowemu – należy przez to rozumieć, że powinno być ono realizowane na powierzchni większej niż 50% powierzchni działki pod zabudowę lub budowlanej,
- 5) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć, że funkcje wymienione w tabeli nr 1 jako uzupełniające mogą być realizowane na powierzchni mniejszej niż 50% powierzchni działki pod zabudowę lub budowlanej, funkcje istniejące bilansuje się łącznie z projektowanymi,
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć, że funkcje wymienione w tabeli nr 1 jako dopuszczalne mogą być realizowane na powierzchni mniejszej niż 25% powierzchni działki

- pod zabudowę lub budowlaną, funkcje istniejące bilansuje się łącznie z projektowanymi,
- 7) stanie istniejącym – należy przez to rozumieć stan istniejący w momencie złożenia wniosku o pozwolenie na budowę,
- 8) terenie – należy przez to rozumieć kontur wydzielony na rysunku planu „linią rozgraniczającą” i opisany odrębnym oznaczeniem literowo-cyfrowym (np.: 01.1.M, 01.2.M ... 01.1.U, 01.2.U itp.) i posiadający jednakowe ustalenia funkcjonalno-przestrzenne,
- 9) terenie publicznym – należy przez to rozumieć teren, na którym inwestycje celu publicznego zajmują więcej niż 50% powierzchni działek pod

zabudowę, niezależnie od ustalonej funkcji.

Rozdział 1

Przeznaczenie terenów oraz zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu)

§ 6

1. Ustala się następujące przeznaczenie podstawowe, uzupełniające i dopuszczalne terenu zgodnie z tabelą nr 1:

tabela nr 1

PRZEZNACZENIE TERENÓW			
oznaczenie literowe	podstawowe (ponad 50%)	uzupełniające (do 50%)	dopuszczalne (do 25% całego terenu, rozliczane razem z uzupełniającym)
1	2	3	4
KD	drogi i ulice publiczne	chodniki, pobocza, rowy, skarpy itp.	ścieżki rowerowe
M	mieszkalnictwo wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności;	usługi, handel, gastronomia, place zabaw dla dzieci, place sportowe, zieleń urządzone, parkingi;	mieszkalnictwo pensjonatowe, nieuciążliwe rzemiosło produkcyjne z warsztatami wytwórczymi (w tym produkcja i usługi rolne);
P	przemysł, rzemiosło produkcyjne, składy, magazyny, bazy przedsiębiorstw produkcyjnych, komunalnych, rolnych, komunikacyjnych; stacje paliw	przemysłowe oczyszczalnie ścieków, administracja, zieleń izolacyjna, parkingi, garaże;	handel, gastronomia, rzemiosło, usługi (U), intensywne uprawy pod osłonami;
R	łąki, pastwiska, rola, intensywna produkcja rolna, sady, uprawy ogrodnicze w tym uprawy przemysłowe;	infrastruktura techniczna, drogi	urządzenia i obiekty związane z produkcją rolną i ogrodniczą, zabudowa zagrodowa
U	usługi; administracja, handel, gastronomia, rzemiosło, kina, teatry, sale widowiskowe, biblioteki, kościoły, szkoły, przedszkola itp., w tym z zielenią towarzyszącą; stacje paliw	usługi turystyczne (np.: hotele), sportu (np.: boiska); rzemiosło produkcyjne z warsztatami wytwórczymi (w tym produkcja i usługi rolne); magazyny,	mieszkalnictwo
WS	wody powierzchniowe	urządzenia wodne, budowle hydrotechniczne	mała architektura, pomosty itp.;
ZL	las	obiekty i urządzenia produkcji i obsługi gospodarki leśnej, urządzenia sportowe i rekreacji, ścieżki rowerowe	urządzenia komunalne

2. Możliwe jest mieszanie dopuszczonych funkcji w jednej kubaturze, rozdzielenie funkcji w odrębnych kubaturach na jednej działce – a także realizacja kubatury o jednej z ustalonych funkcji podstawowej, uzupełniającej lub dopuszczalnej przy zachowaniu proporcji zajęcia działki odpowiednio pod zabudowę lub budowlaną wskazanych w § 7 – tabela nr 2.
3. Poza funkcjami określonymi w ustaleniach szczegółowych dla terenów i komunikacji na całym obszarze gminy możliwa jest lokalizacja obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej na ewentualnie

wydzielonych działkach o powierzchni do 500m².

4. Warunki dopuszczenia zabudowy zagrodowej na terenach rolnych oznaczonych na rysunku planu literą R: teren ma dostęp do drogi publicznej; infrastruktura techniczna jest wystarczająca dla zamierzenia budowlanego.

§ 7

1. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określają tabele nr 2 i nr 3:

tabela nr 2

przeznaczenie obiektu	maksymalna intensywność zabudowy działki		minimalna powierzchnia biologicznie czynna dla działki	
	pod zabudowę	budowlanej	pod zabudowę	budowlanej
1	2	3	6	7
M (działka do 500m ²)	45%	65%	30%	20%
M (działka od 501m ²)	33%	50%	50%	40%
P	66%	75%	25%	20%
U	50%	70%	25%	20%
R	20%	25%	75%	60%

tabela nr 3

przeznaczenie obiektu	wielkość kubatury obiektu na działce		wysokości obiektów na działce		geometria dachu obiektów na działce	
	pod zabudowę	budowlanej	pod zabudowę	budowlanej	pod zabudowę	budowlanej
1	2	3	4	5	6	7
M	do 3500 m ³ , 1)	+/- 33% 1)	1 – 3 kond. nadziemne + poddasze, wysokość do 13 m	+/- 33% 1)	kierunek kalenicy – prostopadły lub równoległy do bocznej granicy działki, spadki połaci 10 – 50 stopni, 1), 2), 3)	1), 2)
P	nie ogranicza się	nie ogranicza się	do 19 m	do 15 m	nie ustala się	nie ustala się
U	nie ogranicza się	nie ogranicza się	do 19 m	do 19 m	nie ustala się	nie ustala się
R 7)	nie ogranicza się	nie ogranicza się	do 15 m	1)	kierunek kalenicy – prostopadły lub równoległy do bocznej granicy działki, spadki połaci 10 – 50 stopni, 1), 2), 3)	kierunek kalenicy, spadki połaci 1), 2), 3)
inne budynki (gospodarcze, usługowe itp.) na terenach przeznaczonych pod:						
M	do 3000 m ³ , 1), 4)	do 3000 m ³ , 1), 4)	do 15 m	do 15 m	kierunek kalenicy – prostopadły lub równoległy do budynku głównego, spadki identyczne jak w budynku głównym 4), dachy płaskie stosuje się odpowiednio 3)	
U	do 4000 m ³ , 4)	nie większa niż budynków głównych			nie ustala się	

- 1) zaleca się dostosowania parametru nowej kubatury do kubatur istniejących w sąsiedztwie i dostępnych z tej samej drogi, sąsiedztwem jest najbliższy budynek (o podobnej funkcji), jeśli odległość do najbliższego budynku jest większa niż 150m – należy stosować parametr ustalony;
- 2) nie dopuszcza się realizacji dachów o przesuniętej w pionie kalenicy oraz o niesymetrycznych spadkach połaci, również wtedy, gdy takie występują w sąsiedztwie;
- 3) geometria dachu powinna nawiązywać do budynku sąsiedniego (jak w punkcie 1) z zastrzeżeniem punktu 2),
- 4) dopuszcza się odstępianie od ustalonych parametrów jeśli budynki gospodarcze są lokowane w głębi działki, minimum 30m za budynkiem frontowym;
- 5) w obrębie przestrzeni publicznych nie ogranicza się lokalizacji elementów małej architektury;
- 6) zakazuje się stosowania ogrodzeń pełnych o wysokości powyżej 120cm od dróg i ulic; tymczasowe lokalizacje obiektów handlowo-usługowych dopuszcza się do powierzchni użytkowej 5m² i wysokości do 3,5m;
- 7) warunki dopuszczenia zabudowy zagrodowej na terenach rolnych oznaczonych na rysunku planu literą R: teren ma dostęp do drogi publicznej i infrastruktura techniczna jest wystarczająca dla zamierzenia budowlanego;
- 8) tymczasowe użytkowanie terenu – dotychczasowe, bezterminowo.

Rozdział 2

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 8

Plan ustala ochronę cieków mających znaczenie dla ekosystemu gminy. Ponadto wprowadzono obowiązek wykonania odстойników wód deszczowych dla większych powierzchni o nawierzchni utwardzonej (place, parkingi itp.). Plan ustala również obowiązek unieszkodliwienia ścieków komunalnych poprzez ich odprowadzenie do oczyszczalni dla wszystkich terenów zabudowanych i przeznaczonych pod zabudowę.

§ 9

W obszarze opracowania nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych ani tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi.

§ 10

Zabudowę na terenach rolnych ograniczono poprzez ustalenie niskich wskaźników zabudowy działek oraz

nałożenia na inwestorów obowiązku wykonania infrastruktury technicznej i dojazdów.

§ 11

Ze względu na niską lesistość gminy w planie ustalono bezwzględny zakaz zabudowy na terenach lasów, uwzględniono wniosek o zalesienie oraz nie wskazano żadnego terenu zalesionego pod zabudowę.

§ 12

Ochronę krajobrazu kulturowego i naturalnego zapewniono poprzez wprowadzenie strefy ochrony krajobrazu i ekspozycji, w której ograniczono zarówno wielkość jak i wysokość obiektów na terenach przeznaczonych pod zabudowę i zagospodarowanie.

§ 13

Zasady kształtowania ładu przestrzennego ustalono poprzez wprowadzony w planie system wskaźników i ograniczeń dotyczących zabudowy o różnych funkcjach. System oparto na założeniu zróżnicowania wielkości i kształtu kubatur o ustalonym przeznaczeniu.

Rozdział 3

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 14

Na obszarze opracowania wyznacza się strefę „E” ochrony ekspozycji, w której obowiązują następujące ustalenia: w przypadku projektowania nowych obiektów lub zmian w obiektach istniejących, dot. w szczególności przebiegu i szerokości ulic, wielkości placów, kompozycji zieleni i innych elementów kompozycji urbanistycznej wymaga się niewprowadzania elementów dysharmonizujących lub dominant przestrzennych,

§ 15

1. Dla obiektu (stary młyn) oznaczonego na rysunku planu jako „obiekt objęty ochroną konserwatorską” wykazany w ewidencji zabytków” w Turzy Śląskiej przy ul Bogumińskiej nr 77 na terenie oznaczonym 01.3.U (załącznik nr 13) – na podstawie zaleceń Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ustala się rygor uzgodnienia ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków działań inwestycyjnych zmierzających do zmiany wyglądu zewnętrznego.
2. W przypadku rozbiórki obiektu należy wykonać dokumentację fotograficzną i przekazać fotografie Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków. Rozbiórka może nastąpić za zgodą Ślą-

skiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 16

Podczas prowadzenia większych prac ziemnych na terenie całej gminy (dotyczy wykopów wąskoprze-strzennych o długości ponad 1000 metrów oraz o powierzchni ponad 1000m²) wymaga się zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zamiarze przeprowadzenia takich robót.

§ 17

Dla obszarów, które mogą zawierać stanowiska archeologiczne na terenach oznaczonych 01.4.M, 01.5.M, 01.5.U oraz 01.14.M plan wymaga zabezpieczenia nadzoru archeologicznego podczas wykonywania większych prac ziemnych (dotyczy prac ziemnych związanych z realizacją sieci wodociągowych, gazowniczych, ciepłowniczych, elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych oraz wykopów pod fundamenty obiektów budowlanych).

Rozdział 4

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 18

Ustala się następujące wymagania dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) zakaz stosowania barier architektonicznych powodujących ograniczenie dostępności przez osoby niepełnosprawne,
- 2) nawierzchnie placów, chodników wykonane z materiałów przeciwpoślizgowych; zaleca się nie stosowanie nawierzchni asfaltowych,
- 3) w strefach pieszych należy przewidzieć strefy wypoczynku z zielenią towarzyszącą,
- 4) zieleń w terenach publicznych nie musi być związana z gruntem; dopuszcza się stosowanie gazonów, donic itp.,
- 5) lokalizacja reklam nie może naruszać widoczności dróg publicznych, ani przesłaniać lub stanowić tła dla znaków drogowych.

Rozdział 5

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie

§ 19

W planie uwzględniono ustalenia przepisów szczególnych dla następujących obszarów i obiektów prawnie chronionych:

- 1) lasy ochronne (tereny oznaczone w planie ZL) – na

podstawie i w zakresie ustalonym zarządzeniem MOŚ, ZNiL w sprawie zatwierdzenia planu urządzenia lasu Nadleśnictw,

- 2) tereny górnicze – na podstawie rejestru obszarów górniczych (TG „Wilchwy” KW S.A. KWK „Marcel”, TG „Radlin I” KW S.A. KWK „Marcel”, OG i TG „Racibórz Górny”, TG „Odra-Górski”),
- 3) obiekt starego młyna przy ul. przy ul. Bogumińskiej nr 77 w Turzy Śląskiej na terenie oznaczonym 01.3.U (załącznik nr 13) – obiekt objęty ochroną konserwatorską wykazany w ewidencji zabytków.

Rozdział 6

Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 20

1. Scalanie i podział działek pod zabudowę wewnątrz terenów następuje pod warunkiem, że nowe działki posiadają proporcje kształtu (stosunek długości do szerokości działki) nie większe niż 7,5. Zasady podziału wewnętrznego terenu po scaleniu są następujące:
 - 1) front wydzielonych działek przylegających do drogi publicznej (KD) lub wydzielonego dojazdu nie może być mniejszy niż 18 metrów (ustalenie nie dotyczy działek przylegających do placu manewrowego sięgacza oraz działek mniejszych niż 500m²);
 - 2) przy podziale terenu na działki należy wydzielić dojazd jeśli nie można zachować bezpośredniego dostępu do drogi publicznej,
 - 3) wydzielenie dojazdu jest zgodne z planem gdy jego szerokość jest równa lub większa:
 - a) 8,5m gdy służy za dojsie i dojazd (również ciąg pieszo-jezdny) do 16 lub mniej działek,
 - b) 12m dla terenów przemysłowych (P);
 - c) 10m w pozostałych przypadkach;
 - 4) wydzielenie dojazdu w formie sięgacza (nie posiadającego dwustronnego dostępu do drogi publicznej) wymaga zachowania parametrów drogi pożarowej zakończonej placem manewrowym.
2. Podział działek pod zabudowę wewnątrz terenów następuje pod warunkiem, że nowe działki posiadają proporcje kształtu (stosunek długości do szerokości działki) nie większe niż 7,5. Zasady podziału wewnętrznego terenu są następujące:
 - 1) front wydzielonych działek przylegających do drogi publicznej (KD) lub wydzielonego dojazdu nie może być mniejszy niż 18 metrów (ustalenie nie dotyczy działek przylegających do placu manewrowego sięgaczy oraz działek mniejszych niż 500m²);
 - 2) przy podziale terenu na działki należy wydzielić dojazd jeśli nie można zachować bezpośrednie-

go dostępu do drogi publicznej, wydzielenie dojazdu jest zgodne z planem gdy spełnia następujące kryteria:

a) w obrębie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniowo-usługową (M):

- gdy następuje wydzielenie maksymalnie 5 działek pod zabudowę lub budowlanych
- dostęp do drogi publicznej przez działkę gruntu o szerokości minimalnej 5m;
- gdy wydzielenie dotyczy 6 ÷ 16 działek – dostęp do drogi publicznej przez dojazd o szerokości minimalnej 8,5m;
- gdy wydziela się 17 lub więcej działek – dostęp do drogi publicznej przez dojazd o szerokości minimalnej 10m

b) w obrębie pozostałych terenów przeznaczonych pod zabudowę:

- dostęp do drogi publicznej przez dojazd o szerokości minimalnej 10m;
- dla terenów przemysłowych (P) – dostęp do drogi publicznej przez dojazd o szerokości minimalnej 12m;

3) wydzielenie dojazdu w formie sięgacza (nie posiadającego dwustronnego dostępu do drogi publicznej) wymaga zachowania parametrów drogi pożarowej zakończonej placem manew-

rowym, jeśli sięgacz obsługuje więcej niż 5 działek.

§ 21

Na działkach istniejących, których wydzielenie nastąpiło przed dniem uprawomocnienia się niniejszego planu miejscowego, posiadających front mniejszy niż 18m dopuszcza się realizację obiektów zgodnie z przeznaczeniem terenu, jeśli służy to uzupełnieniu zabudowy.

§ 22

Jeśli podziału dokonuje się w celu poszerzenia nieruchomości sąsiedniej oraz regulacji granic między sąsiadami – zasad podziału określonych w § 20, ust. 2 nie stosuje się.

Rozdział 7

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 23

1. Ustalenia dotyczące systemu komunikacji w granicach gminy określa tabela nr 6:

tabela nr 6

oznaczenie na rysunku planu	określenia dotyczące klasy dróg i ulic
1	2
KD/L	istniejące i projektowane drogi gminne, klasa – lokalne (L)
KD/D	istniejące i projektowane drogi gminne, klasa – dojazdowe (D),

2. Ustalane klasy pochodzą z obowiązujących przepisów odrębnych – zmiana przepisów odrębnych nie wymaga zmiany planu,
3. Ograniczenia dotyczące włączeń do dróg publicznych zapisane w DZIALE 3 dotyczą działek pod zabudowę, które nie posiadają włączeń w stanie istniejącym,
4. Warunki dopuszczenia włączeń indywidualnych do drogi klasy główna (DK nr 78) są zawarte w ustaleniach szczegółowych dla terenów, dopuszcza się inne włączenia za zgodą zarządcy drogi.
5. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się usta-

lenie niższej klasy dróg i ulic.

§ 24

Wymaga się zachowania minimalnych ilości miejsc parkingowych na działce pod zabudowę lub działce budowlanej. Nie dopuszcza się bilansowania miejsc postojowych wzdłuż ulic (nie dotyczy obiektów celu publicznego użytkowanych lub realizowanych przez samorząd lokalny). Wykaz funkcji obiektów na działkach, wskaźników i jednostek odniesienia zawiera tabela nr 7:

tabela nr 7

funkcja obiektu	ilość miejsc parkingowych	jednostka odniesienia
1	2	3
budynki mieszkalne (mieszkania)	1-2	1 mieszkanie lub dom jednorodzinny
biura i budynki administracji	1	30 – 40m ² pow. użytkowej
pomieszczenia o dużej częstotliwości odwiedzających (praktyki lekarskie, poczta, biura wysyłkowe)	1	20 – 30m ² pow. użytkowej
sklepy do 700m ² pow. użytkowej	1 (ale nie mniej niż 2 miejsca na 1 sklep)	30 – 50m ² pow. sprzedaży
sklepy powyżej 700m ² pow. użytkowej	1	10 – 30m ² pow. sprzedaży
restauracje	1	4 – 8m ² pow. dla gości
salony gry	1 (minimum 3 miejsca)	10 – 20m ² pow. użytkowej zabudowanej aparatami do gry
zakłady handlowe, przedsiębiorstwa	1	50 – 70m ² pow. użytkowej lub na 3 osoby zatrudnione
magazyny, place magazynowe (składowe)	1	120m ² pow. użytkowej lub na 3 osoby zatrudnione
place wystawowe i place handlowe	1	80 – 100m ² pow. użytkowej lub na 1 osobę zatrudnioną
warsztaty samochodowe, stacje paliw z warsztatami napraw	6	1 stanowisko napraw
myjnie samochodowe	3	1 stanowisko do mycia

Rozdział 8

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej

§ 25

Prowadzenie sieci infrastruktury technicznej lub realizacja urządzeń (np.: kolektory kanalizacji sanitarnej, pompownie ścieków, odstożniki wód opadowych, kolektory kanalizacji deszczowej, pompownie wody, zbiorniki wody, wodociągi, studnie, urządzenia i linie elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia, urządzenia – maszty i linie teletechniczne, urządzenia – np.: stacje redukcyjno-pomiarowe i sieci gazowe itp.) jest możliwa na każdym terenie wskazanym w planie. Wielkość terenu przeznaczonego pod ww. urządzenia infrastruktury technicznej nie może przekroczyć 500m². Dopuszcza się wydzielenie na ten cel

działki gruntu, do której dojazd powinien spełniać wymagania przejazdu pożarowego.

§ 26

- Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:
 - zachowuje się istniejące sieci wodociągowe, dopuszczając przebudowę odcinków sieci ze względów technicznych i eksploatacyjnych,
 - w przypadku budowy nowych odcinków sieci dopuszcza się prowadzenie projektowanych sieci (wg projektów realizacyjnych) pod warunkiem, że nie ograniczą one możliwości wykorzystania terenu w sposób określony w planie.
- Ustala się następujące zasady odprowadzania i oczyszczania ścieków:
 - przyjmuje się zasadę wyposażenia wszystkich

- obszarów zainwestowania w grupowe systemy kanalizacji zgodnie z koncepcją skanalizowania gminy,
- 2) w przypadku budowy nowych odcinków sieci dopuszcza się prowadzenie projektowanych sieci (wg projektów realizacyjnych) pod warunkiem, że nie ograniczą one możliwości wykorzystania terenu w sposób określony w planie;
 - 3) dopuszcza się tymczasowe użytkowanie szczelnego szamba jeśli nie można podłączyć obiektu do sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 4) dopuszcza się inne, docelowe rozwiązania gospodarki ściekowej, np.: oczyszczalnie indywidualne – przydomowe, jeśli nie można podłączyć obiektu do sieci kanalizacji sanitarnej.
3. Ustala się następujące zasady odprowadzania wód deszczowych:
- 1) odprowadzenie wód deszczowych należy przewidzieć do istniejących odbiorników;
 - 2) dla nawierzchni utwardzonych, nieprzepuszczalnych o powierzchni powyżej 1000m² wymaga się zastosowania odстойników wód deszczowych; obowiązek zastosowania odстойników dla nawierzchni o powierzchni powyżej 1000m² nie dotyczy dróg i ulic jeśli zezwalają na to przepisy szczególne, ustalenie nie zwalnia inwestorów z obowiązku wykonania odстойników (lub innych, wymaganych urządzeń) jeśli skład odprowadzanych wód deszczowych tego wymaga.
4. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w gaz:
- 1) zasilanie w gaz przewidziano z istniejących sieci z możliwością ich rozbudowy;
 - 2) istniejący system zaopatrzenia w gaz, oparty na gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy 150 i stacji redukcyjno-pomiarowej I stopnia zlokalizowanej w Gorzycach i sieci gazociągów średniego ciśnienia powinien być rozbudowywany poprzez rozwój sieci średniego ciśnienia;
 - 3) dopuszcza się realizację nowej stacji redukcyjno-pomiarowej I stopnia i budowę odrębnej sieci średniego ciśnienia;
 - 4) dopuszcza się wprowadzenie niskociśnieniowej sieci zaopatrzenia w gaz.
5. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:
- 1) zasilanie w energię elektryczną przewidziano z istniejących linii z możliwością ich rozbudowy;
 - 2) prowadzenie nowych linii średniego i niskiego napięcia przewidziano pod powierzchnią terenu;
 - 3) dopuszcza się budowę linii napowietrznych w przypadku gdy nie ma możliwości przeprowadzenia ich pod ziemią.
6. Ustala się następujące zasady prowadzenia sieci

teletechnicznych:

- 1) sieci teletechniczne należy prowadzić pod powierzchnią terenu;
 - 2) dopuszcza się budowę linii napowietrznych tylko w przypadku gdy nie ma możliwości przeprowadzenia ich pod ziemią.
7. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię cieplną:
- 1) gospodarka ciepła powinna zostać oparta na indywidualnych kotłowniach pracujących na paliwie gazowym lub na paliwach ropopochodnych;
 - 2) dopuszcza się stosowanie kotłów ekologicznych na paliwo stałe (np.: spalające drewno, słomę lub węgiel z paleniskiem ekologicznym, np.: retortowym).

Dział III

Ustalenia szczegółowe dla terenów wyznaczonych planem

§ 27

1. Ustalenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi obowiązują niezależnie od ewentualnych połączeń lub podziałów działek budowlanych lub działek pod zabudowę.
2. Ustalenia odnoszące się do stanu istniejącego dotyczą stanu istniejącego w momencie złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.
3. Ustalenia szczegółowe obowiązują dla każdej wydzielonej działki budowlanej lub pod zabudowę.
4. Przeznaczenie uzupełniające i dopuszczalne określone w przepisach szczegółowych powinno być rozliczone łącznie i nie może przekroczyć 50% powierzchni działki.
5. Możliwe jest mieszanie dopuszczonych funkcji w jednej kubaturze, rozdzielenie funkcji w odrębnych kubaturach na jednej działce – a także realizacja kubatury o jednej z ustalonych funkcji podstawowych, uzupełniających lub dopuszczalnych przy zachowaniu proporcji zajęcia działki odpowiednio pod zabudowę lub budowlaną.
6. Dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej na każdym terenie – zasady lokalizacji reguluje § 25 niniejszej uchwały.
7. Zasady podziału i scalania działek pod zabudowę ustalone w Rozdziale 6 niniejszej uchwały obowiązują dla wszystkich terenów.

§ 28

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu M:

- 1) **01.1.M** (powierzchnia 0,174 ha-załącznik nr 4):
 - a) przeznaczenie terenu:
 - podstawowe (ponad 50%) – mieszkalnictwo

- wielorodzinne lub jednorodzinne średniej i niskiej intensywności,
- uzupełniające (do 50%) – usługi, handel, gastronomia, place zabaw dla dzieci, place sportowe, zieleń urządzona, parkingi,
 - dopuszczalne (do 25%) – mieszkalnictwo pensjonatowe, nieuciążliwe rzemiosło produkcyjne z warsztatami wytwórczymi (w tym produkcja i usługi rolne);
- b) intensywność zabudowy:
- (działka do 500m²) – działka pod zabudowę: 45%, działka budowlana: 65%;
 - (działka od 500m²) – działka pod zabudowę: 33%, działka budowlana: 50%;
- c) powierzchnia biologicznie czynna:
- (działka do 500m²) – działka pod zabudowę: powyżej 30%, działka budowlana: powyżej 20%;
 - (działka od 500m²) – działka pod zabudowę: powyżej 50%, działka budowlana: powyżej 40%;
- d) wielkość kubatur o funkcji podstawowej na działce:
- działka pod zabudowę: do 3500m³,
 - działka budowlana: jak budynek istniejący z tolerancją 33%;
- e) wysokość kubatur o funkcji podstawowej na działce:
- działka pod zabudowę: 1 ÷ 3 kondygnacje nadziemne plus poddasze; nie więcej niż 13m;
 - działka budowlana: jak budynek istniejący z tolerancją 33%;
- f) geometria dachu obiektów o funkcji podstawowej na działce: kierunek kalenicy: prostopadły lub równoległy do bocznej granicy działki, spadki połaci 10-50 stopni; zaleca się dostosowanie parametrów nowej kubatury i geometrii dachu do kubatur istniejących w sąsiedztwie i dostępnych z tej samej drogi, sąsiedztwem jest najbliższy budynek (o podobnej funkcji), jeśli odległość do najbliższego budynku jest większa niż 150m – należy stosować parametry ustalone, nie dopuszcza się realizacji dachów o przesuniętej w pionie kalenicy oraz o niesymetrycznych spadkach połaci, również wtedy, gdy takie występują w sąsiedztwie, geometria dachu powinna nawiązywać do budynku sąsiedniego;
- g) inne budynki (funkcje uzupełniające i dopuszczalne):
- wielkość kubatur: do 3000m³,
 - wysokość obiektów: do 15m;
 - geometria dachów: kierunek kalenicy – prostopadły lub równoległy do budynku głównego, spadki identyczne jak w budynku funkcji podstawowej;
 - dopuszcza się odstępnie od ustalonych parametrów jeśli budynki gospodarcze są lokowane w głębi działki, minimum 30m za budynkiem frontowym funkcji podstawowej, dachy płaskie należy stosować odpowiednio w zależności od kubatur istniejących w sąsiedztwie, nie dopuszcza się realizacji dachów o przesuniętej w pionie kalenicy oraz o niesymetrycznych spadkach połaci;
- h) elementy małej architektury: zakazuje się stosowania ogrodzeń pełnych od dróg i ulic o wys. powyżej 120cm;
- i) miejsca parkingowe: wymaga się zachowania minimalnej ilości miejsc parkingowych na działce: 1-2 m.p. na 1 mieszkanie lub na dom jednorodzinny, inne funkcje – wg tabeli nr 7 w § 24;
- j) tymczasowe użytkowanie terenu: dotychczasowe, bezterminowo;
- 2) **01.2.M** (powierzchnia 0,052 ha – załącznik nr 5): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M;
- 3) **01.4.M** (powierzchnia 0,248 ha – załącznik nr 8): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M oraz:
- a) wymaga się zabezpieczenia nadzoru archeologicznego podczas wykonywania większych prac ziemnych;
- 4) **01.5.M** (powierzchnia 0,443 ha – załącznik nr 8): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M
- a) wymaga się zabezpieczenia nadzoru archeologicznego podczas wykonywania większych prac ziemnych;
- 5) **01.6. M** (powierzchnia 0,575 ha – załącznik nr 9): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M oraz
- a) wymaga się przeprowadzenia dojazdu wzdłuż północnej granicy terenu;
- b) wymaga się obustronnego włączenia dojazdu do dróg publicznych, minimalna szerokość 4m;
- 6) **01.7.M** (powierzchnia 0,961 ha – załącznik nr 10): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M;
- 7) **01.8.M** (powierzchnia 0,390 ha – -załącznik nr 12): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M, oraz:
- a) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnich, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskanych od właściwych organów nadzoru górniczego lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górniczego;
- 8) **01.9.M** (powierzchnia 0,015 ha – załącznik nr 14): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M;
- 9) **01.10.M** (powierzchnia 0,412 ha – załącznik nr 15): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M;
- 10) **01.11.M** (powierzchnia 0,092 ha – załącznik nr 17): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M oraz:

- a) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górnictwa, uzyskanych od właściwych organów nadzoru górnictwa lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górnictwa;
- b) wytyczne konserwatorskie obowiązujące w strefie „E” ochrony ekspozycji:
- wysokość obiektów: do 10m;
- 11) **01.12.M** (powierzchnia 0,365 ha – załącznik nr 19): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M oraz:
- a) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górnictwa, uzyskanych od właściwych organów nadzoru górnictwa lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górnictwa;
- 12) **01.13.M** (powierzchnia 0,217 ha – załącznik nr 20): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M oraz:
- a) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górnictwa, uzyskanych od właściwych organów nadzoru górnictwa lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górnictwa;
- 13) **01.14.M** (powierzchnia 0,446 ha – załącznik nr 22): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M oraz:
- a) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górnictwa, uzyskanych od właściwych organów nadzoru górnictwa lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górnictwa;
- b) wymaga się zabezpieczenia nadzoru archeologicznego podczas wykonywania większych prac ziemnych;
- 14) **01.15.M** (powierzchnia 0,262 ha – załącznik nr 23): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.M;

§ 29

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu literą P:

- 1) **01.1.P** (powierzchnia 0,496 ha – załącznik nr 2):
- a) przeznaczenie terenu:
- podstawowe (ponad 50%) – przemysł, rzemiosło produkcyjne, składy, magazyny, bazy przedsiębiorstw produkcyjnych, komunalnych, rolnych, komunikacyjnych; stacje paliw;
 - uzupełniające (do 50%) – przemysłowe

- oczyszczalnie ścieków, administracja, zieleń izolacyjna, parkingi, garaże;
 - dopuszczalne (do 25%) – handel, gastronomia, rzemiosło, usługi (U), intensywne uprawy pod osłonami;
- b) intensywność zabudowy: działka pod zabudowę: 66%, działka budowlana: 75%;
- c) powierzchnią biologicznie czynną: działka pod zabudowę: powyżej 25%, działka budowlana: powyżej 20%;
- d) wielkość kubatur o funkcji podstawowej na działce: nie ogranicza się
- e) wysokość kubatur o funkcji podstawowej na działce: do 19m;
- f) geometria dachu obiektów o funkcji podstawowej na działce: nie ustala się
- g) inne budynki (funkcje uzupełniające i dopuszczalne):
- wielkość kubatur: do 4000m³, dopuszcza się odstępianie od ustalonych parametrów jeśli budynki gospodarcze są lokowane w głębi działki, minimum 30m za budynkiem frontowym
 - wysokość: nie większa niż budynków głównych;
 - geometria dachów: nie ustala się;
- h) elementy małej architektury: zakazuje się stosowania ogrodzeń pełnych od dróg i ulic o wys. powyżej 120cm;
- i) miejsca parkingowe: wymaga się zachowania minimalnej ilości miejsc parkingowych na działce w zależności od funkcji obiektów, wykaz funkcji obiektów, wskaźników i jednostek odniesienia zawiera tabela nr 7 w § 24;
- j) tyczasowe użytkowanie terenu: dotychczasowe, bezterminowo;

§ 30

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu literą R:

- 1) **01.1.R** (powierzchnia 0,495 ha – załącznik nr 2):
- a) przeznaczenie terenu:
- podstawowe (ponad 50%) – łąki, pastwiska, rola, intensywna produkcja rolna, sady, uprawy ogrodnicze w tym uprawy przemysłowe,
 - uzupełniające (do 50%) – infrastruktura techniczna, drogi,
 - dopuszczalne (do 25%) – urządzenia i obiekty związane z produkcją rolną i ogrodniczą zabudowa zagrodowa;
- b) warunki dopuszczenia zabudowy zagrodowej: teren ma dostęp do drogi publicznej; infrastruktura techniczna jest wystarczająca dla zamierzenia budowlanego;
- c) intensywność zabudowy: działka pod zabudowę: 20%, działka budowlana: 25%;

- d) powierzchnia biologicznie czynna: działka pod zabudowę: powyżej 75%, działka budowlana: powyżej 60%;
- e) wielkość kubatur na działce: nie ogranicza się;
- f) wysokość kubatur:
- działka pod zabudowę: nie więcej niż 15m;
 - działka budowlana: zaleca się dostosowania parametru nowej kubatury do kubatur istniejących w sąsiedztwie i dostępnych z tej samej drogi, sąsiedztwem jest najbliższy budynek (o podobnej funkcji), jeśli odległość do najbliższego budynku jest większa niż 150m – należy stosować parametr ustalony;
- g) geometria dachu obiektów na działce: kierunek kalenicy: prostopadły lub równoległy do bocznej granicy działki, spadki połaci 10-50 stopni; zaleca się dostosowanie parametrów nowej kubatury i geometrii dachu do kubatur istniejących w sąsiedztwie i dostępnych z tej samej drogi, sąsiedztwem jest najbliższy budynek (o podobnej funkcji), jeśli odległość do najbliższego budynku jest większa niż 150 m - należy stosować parametry ustalone, nie dopuszcza się realizacji dachów o przesuniętej w pionie kalenicy oraz o niesymetrycznych spadkach połaci, również wtedy, gdy takie występują w sąsiedztwie, geometria dachu powinna nawiązywać do budynku sąsiedniego;
- h) elementy małej architektury: zakazuje się stosowania ogrodzeń pełnych od dróg i ulic o wys. powyżej 120cm;
- i) miejsca parkingowe: wymaga się zachowania minimalnej ilości miejsc parkingowych na działce: 1-2 m.p. na 1 mieszkanie lub na dom jednorodzinny, inne funkcje – wg tabeli nr 7 w § 24;
- j) tymczasowe użytkowanie terenu: dotychczasowe, bezterminowo;
- 2) **01.2.R** (powierzchnia 0,095 ha – załącznik nr 3): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.R;
- 3) **01.4.R** (powierzchnia 0,166 ha – załącznik nr 15): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.R.

§ 31

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu literą U:

- 1) **01.1.U** (powierzchnia 0,207 ha – załącznik nr 7):
- a) przeznaczenie terenu:
- podstawowe (ponad 50%) – usługi; administracja, handel, gastronomia, rzemiosło, kina, teatry, sale widowiskowe, biblioteki, kościoły, szkoły, przedszkola itp., w tym z zielenią towarzyszącą stacje paliw,
 - uzupełniające (do 50%) – usługi turystyczne (np.: hotele), sportu (np.: boiska); rzemiosło produkcyjne z warsztatami wytwórczymi (w tym produkcja i usługi rolne); magazyny,
- dopuszczalne (do 25%) – mieszkalnictwo;
- b) intensywność zabudowy: działka pod zabudowę: 50%, działka budowlana: 70%;
- c) powierzchnia biologicznie czynna: działka pod zabudowę: powyżej 25%, działka budowlana: powyżej 20%;
- d) wielkość kubatur o funkcji podstawowej na działce: nie ogranicza się
- e) wysokość kubatur o funkcji podstawowej na działce: do 19 m;
- f) geometria dachu obiektów o funkcji podstawowej na działce: nie ustala się
- g) inne budynki (funkcje uzupełniające i dopuszczalne):
- wielkość kubatur: do 4000m³,
 - wysokość: nie większa niż budynków głównych;
 - geometria dachów: nie ustala się;
- h) elementy małej architektury: zakazuje się stosowania ogrodzeń pełnych od dróg i ulic o wys. powyżej 120cm;
- i) miejsca parkingowe: wymaga się zachowania minimalnej ilości miejsc parkingowych na działce w zależności od funkcji obiektów, wykaz funkcji obiektów, wskaźników i jednostek odniesienia zawiera tabela nr 7 w § 24;
- j) tymczasowe użytkowanie terenu: dotychczasowe, bezterminowo;
- 2) **01.2.U** (powierzchnia 0,393 ha – załącznik nr 11): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.U;
- 3) **01.3.U** (powierzchnia 0,431 ha – załącznik nr 13): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1. U oraz:
- a) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górnictwa, uzyskanych od właściwych organów nadzoru górnictwa lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górnictwa;
- b) budynek starego młyna (nr 77) podlega rygorom zawartym w § 15;
- 4) **01.4.U** (powierzchnia 0,160 ha – załącznik nr 13): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.U oraz:
- a) nie dopuszcza się nowych włączeń do drogi krajowej nr 78.
- 5) **01.5.U** (powierzchnia 0,609 ha – załącznik nr 16): ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.U;
- a) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górnictwa, uzyskanych od właściwych organów nadzoru górnictwa lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górnictwa;
- b) wytyczne konserwatorskie obowiązujące w strefie „E” ochrony ekspozycji:

- wysokość obiektów każdej dopuszczonej funkcji: do 10m;
- c) wymaga się zabezpieczenia nadzoru archeologicznego podczas wykonywania większych prac ziemnych;
- 6) **01.6.U** (powierzchnia 0,511 ha – załącznik nr 18):
ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1.U oraz:
a) ustala się obowiązek prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach geologiczno-górnictwowych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górnictwa, uzyskanych od właściwych organów nadzoru górnictwa lub bezpośrednio od przedsiębiorcy górnictwa;
- 7) **01.7.U** (powierzchnia 0,839 ha – załącznik nr 21):
ustalenia szczegółowe jak dla terenu 01.1. U.

§ 32

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu literami WS:

- 1) **01.1.WS** (powierzchnia 0,145 ha – załącznik nr 13):
a) przeznaczenie terenu:
 - podstawowe (ponad 50%) – teren wód powierzchniowych;
 - uzupełniające (do 50%) – urządzenia wodne, budowle hydrotechniczne, w tym przekrycie cieku;
 - dopuszczalne (do 25%) – mała architektura, pomosty itp.;
- b) zakaz zabudowy kubaturowej, dopuszcza się realizację urządzeń hydrotechnicznych.

§ 33

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu literami ZL:

- 1) **01.2.ZL** (powierzchnia 0,438 ha – załącznik nr 6):
a) przeznaczenie terenu: podstawowe; tereny lasów;
- b) obowiązuje zakaz zabudowy.

§ 34

Ustalenia dla terenów oznaczonych na rysunku planu literami KD:

- 1) **01.1.KD/D** (powierzchnia 0,051 ha – załącznik nr 13):
a) przeznaczenie terenu: droga publiczna klasy dojazdowej;
- b) dopuszcza się realizację w formie ciągu pieszo-jezdnego o minimalnej szerokości 5m.
- 2) **01.2.KD/D:** (powierzchnia 0,028 ha – załącznik nr 14):
a) przeznaczenie terenu: droga publiczna klasy dojazdowej;
- b) dopuszcza się realizację w formie ciągu pieszo-jezdnego o minimalnej szerokości jezdni 6m.
- 3) **01.3.KD/L:** (powierzchnia 0,466 ha – załącznik nr 15):
a) przeznaczenie terenu: drogą publiczną klasy lokalnej;
- b) wymagana podwyższona klasa techniczna uwzględniająca częstokrotny przejazd samochodów ciężarowych;
- c) minimalna szerokość jezdni 6m; wymaga się minimum jednostronnego chodnika.

Dział IV

Ustalenia końcowe

§ 35

Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) równą 0%.

§ 36

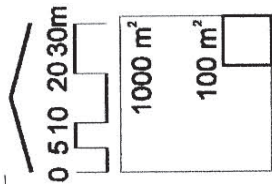
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gorzyce.

§ 37

Uchwałą wchodzi w życie w terminie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Czesław Zychma



USTALENIA PLANU:

	GRANICE OPRACOWANIA ZMIANY PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH PRZEZNACZENIACH LUB RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
01.1.M	OZNACZENIA TERENÓW (01 = liczba wspólna dla zmiany planu, liczba = kolejny teren o danym przeznaczeniu, litera lub litery = przeznaczenie terenu)
KD/D	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "DOJAZDOWA"
KD/L	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY "LOKALNA"
M	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WRAZ Z USŁUGAMI
P	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADY, BAZY, MAGAZYN
R	TERENY ROLNE
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
ZL	TERENY LASÓW
	OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ WYKAZANE W EWIDENCJI ZABYTKÓW

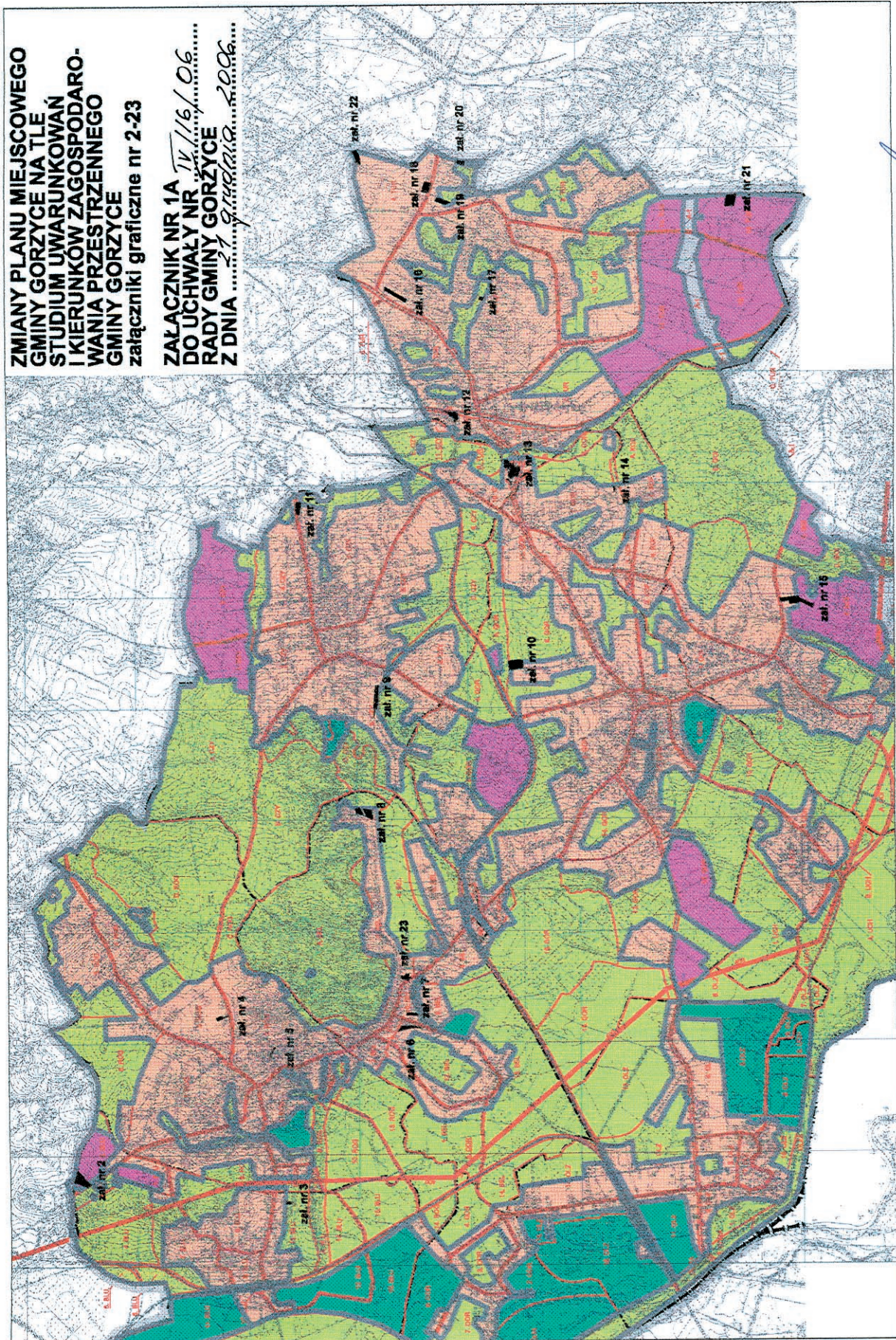
oznaczenia warstwy informacyjnej planu:

	granice terenów gómiczych
	granice gminy
	granice obrębów

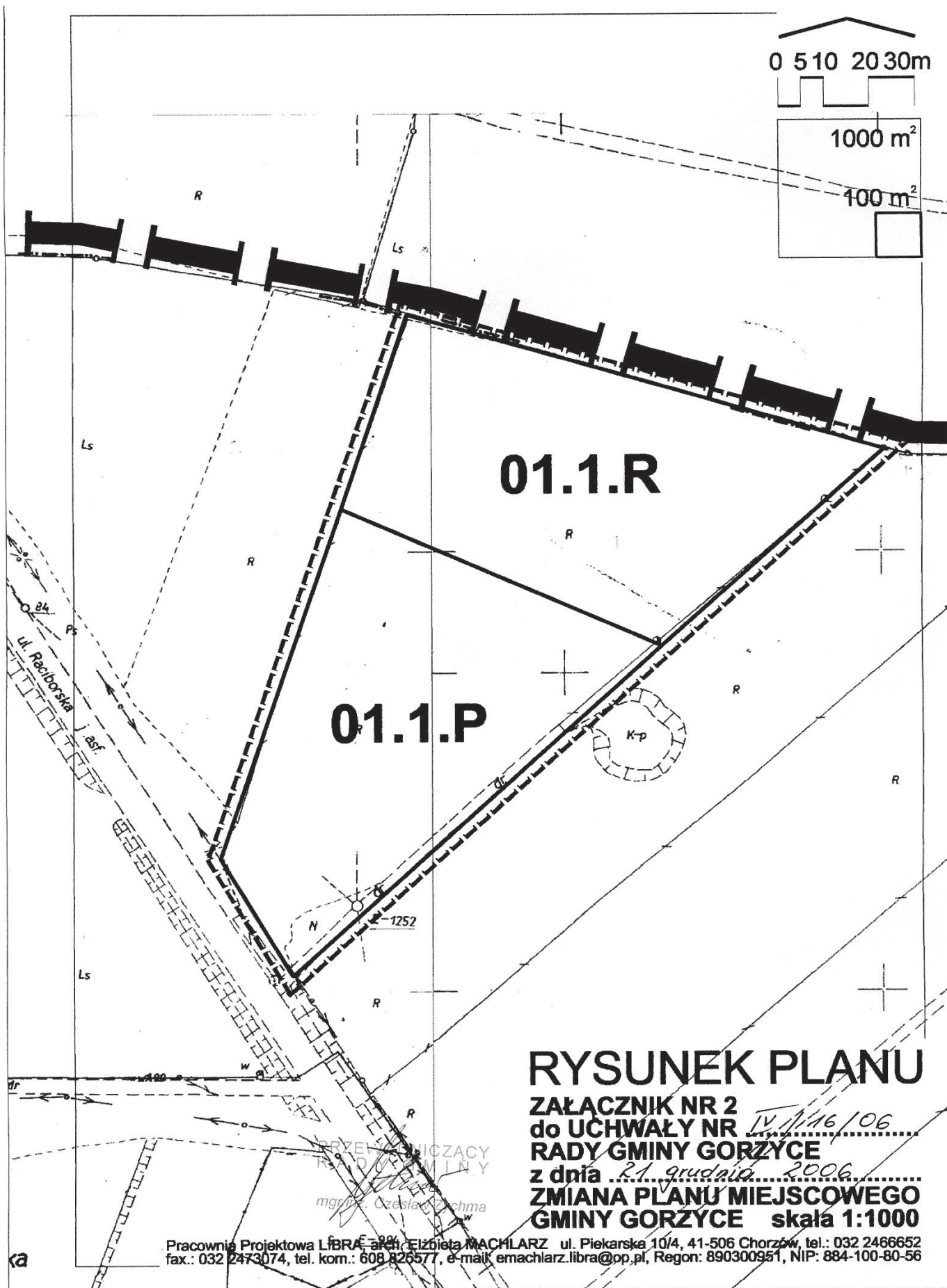
LEGENDA
RYSUNKU PLANU
ZAKŁADNIK NR 1
do UCHWAŁY NR IV/116/06
RADY GMINY GORZYCE
z dnia 21.04.2006 r.
ZMIANA PLANU MIEJSCOWEGO
GMINY GORZYCE skala 1:1000

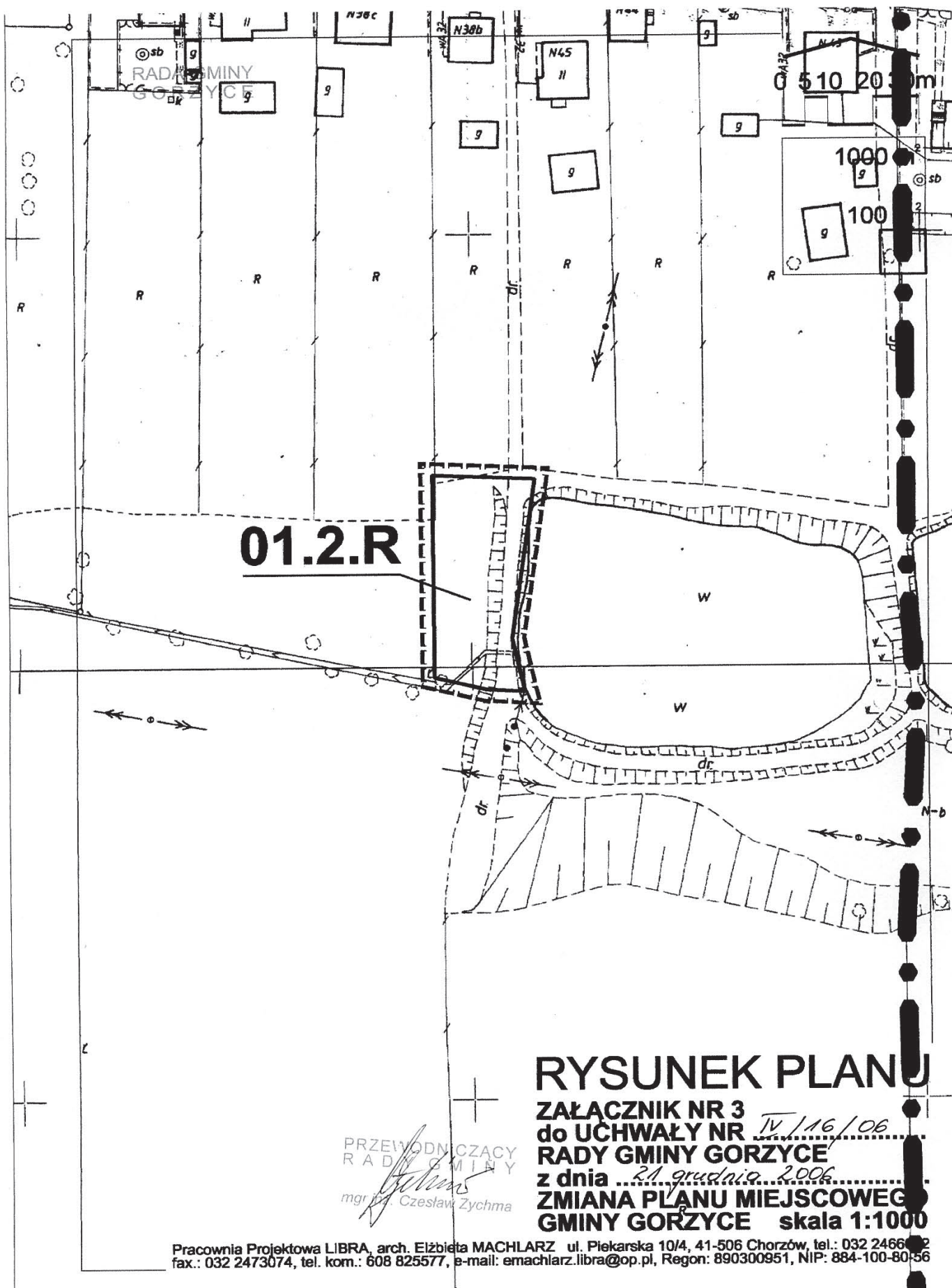
PRZEWIDUJĄCY
RADY GMINY
[Signature]
mgr inż. Czesław Zychma

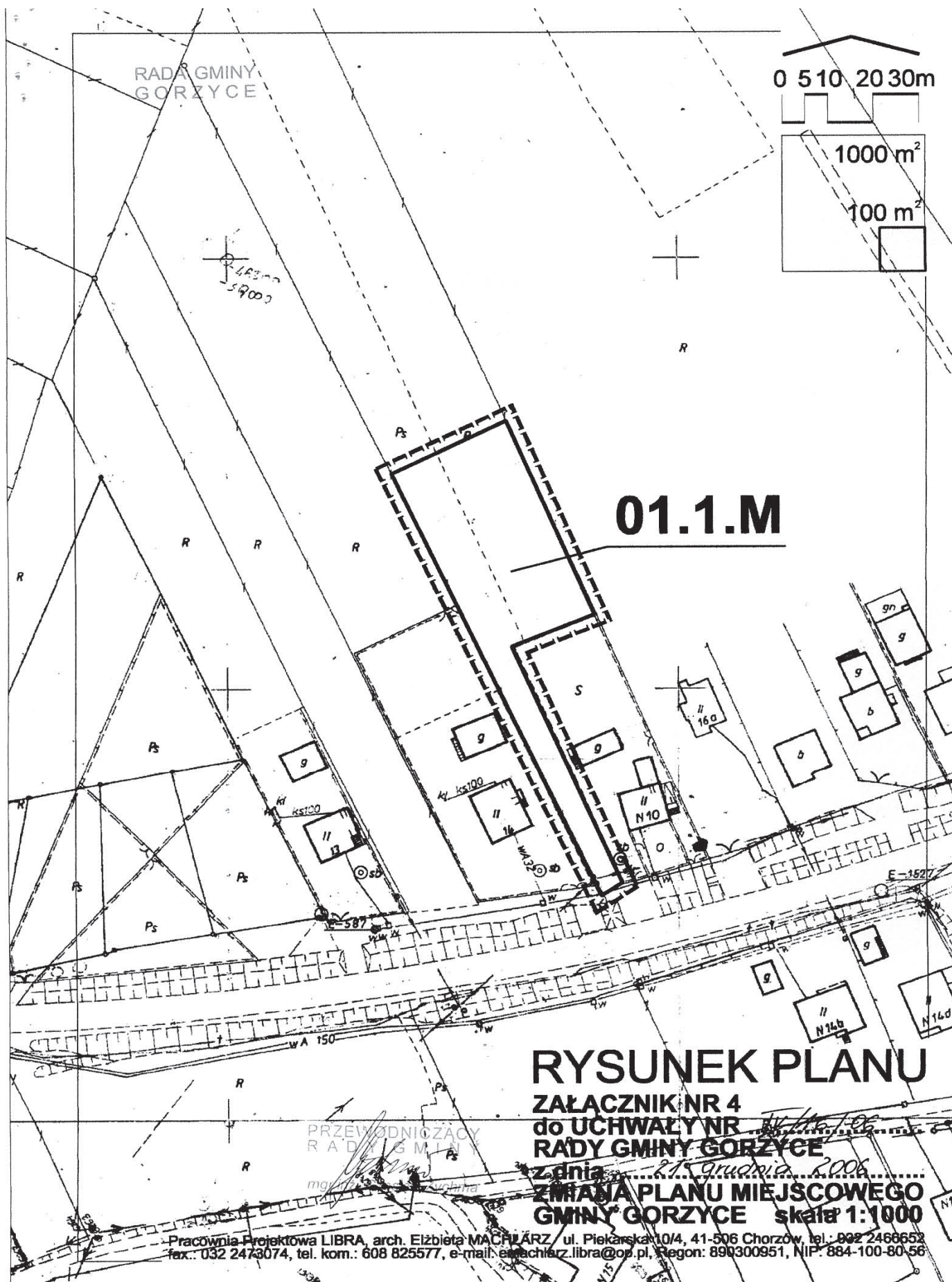
Pracownia Projektowa LIBRA, arch. Elżbieta MACHLARZ ul. Piekarska 10/4, 41-508 Chorzów, tel.: 032 2468652
fax.: 032 2473074, tel. kom.: 608 825577, e-mail: emachlarz.libra@op.pl, Regon: 690300951, NIP: 694-100-60-56

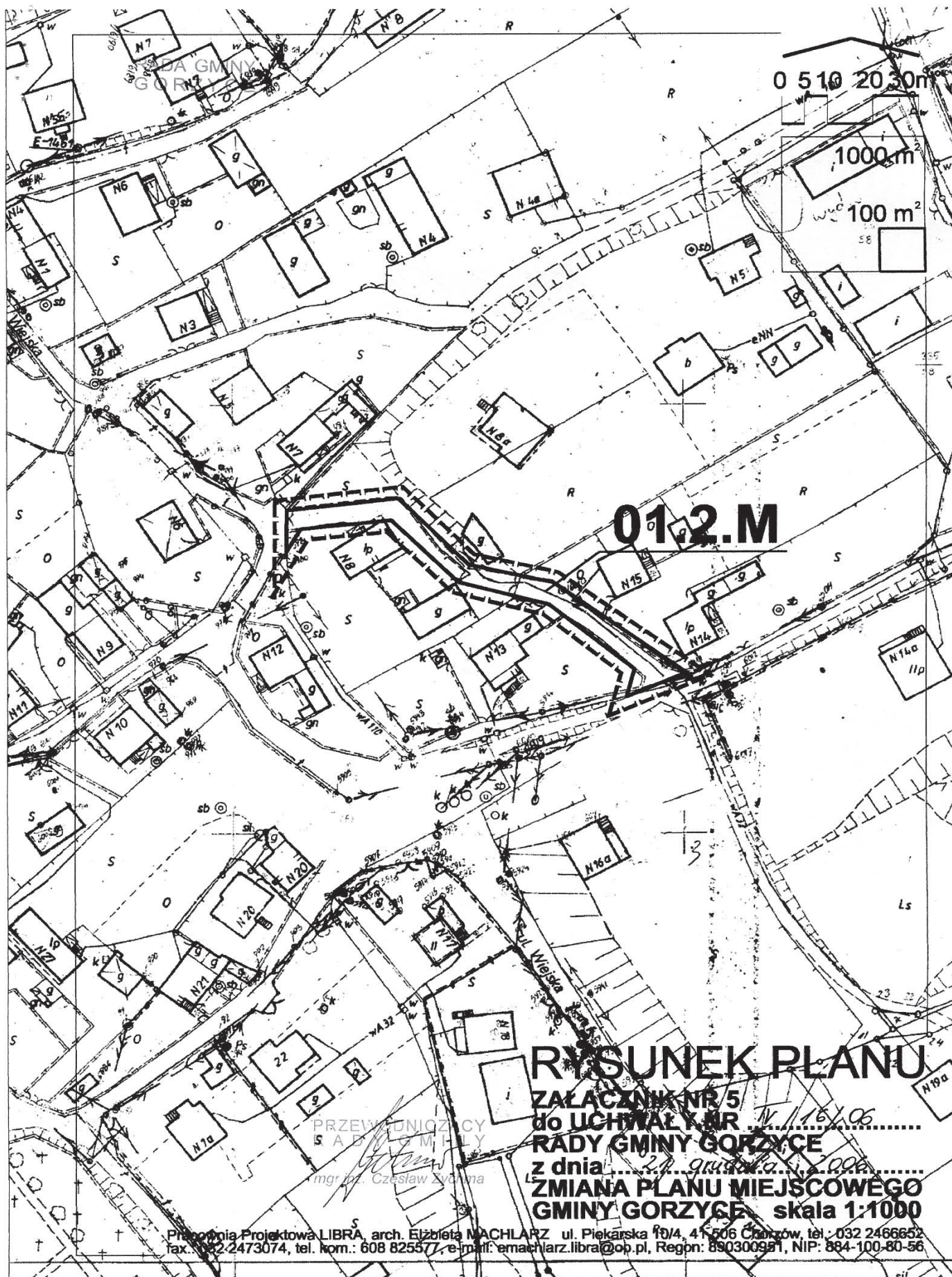


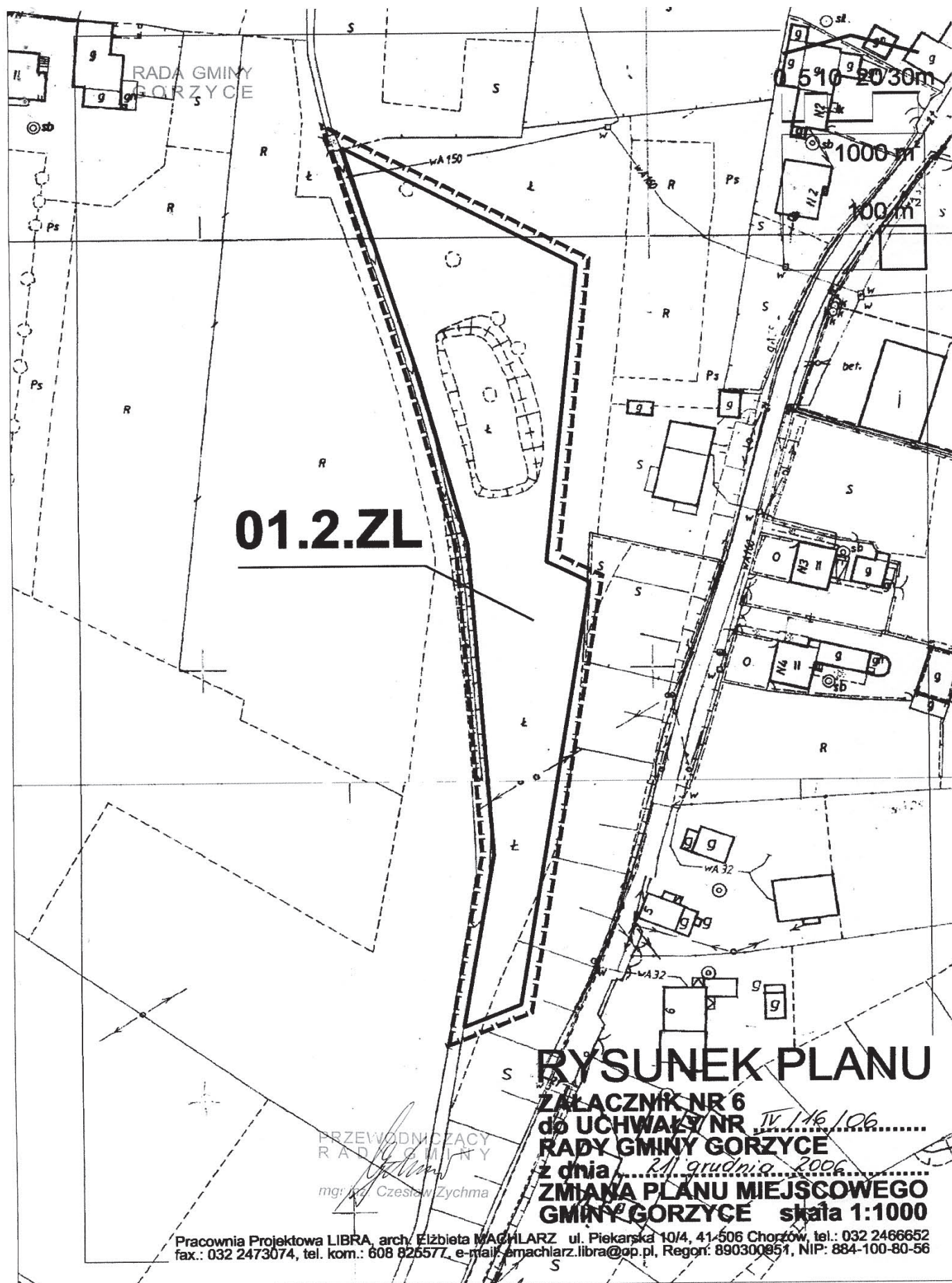
PRZEWIADNICZĄCY
RADY GMINY
mgr. Kr. Czesław Zychma

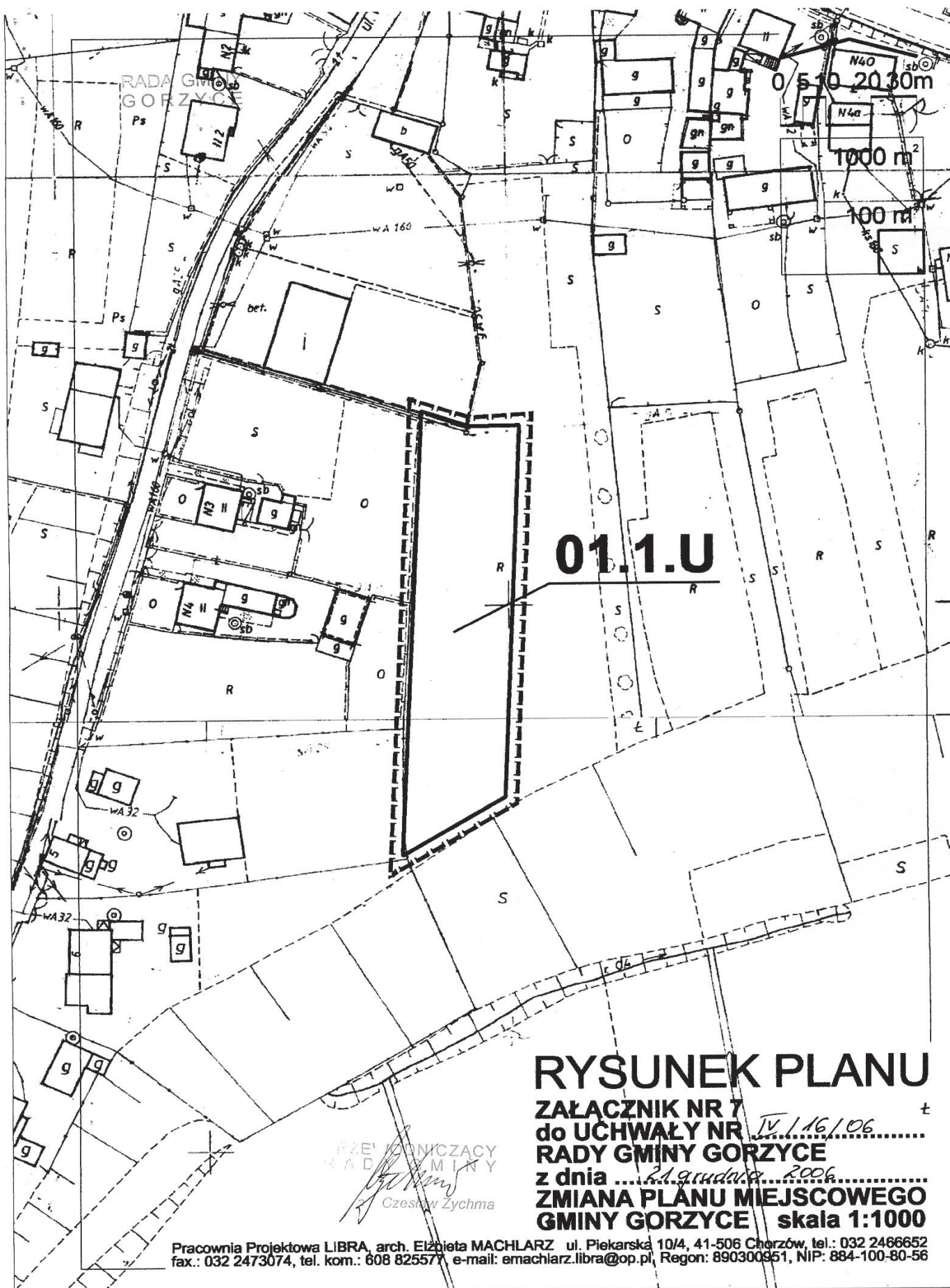


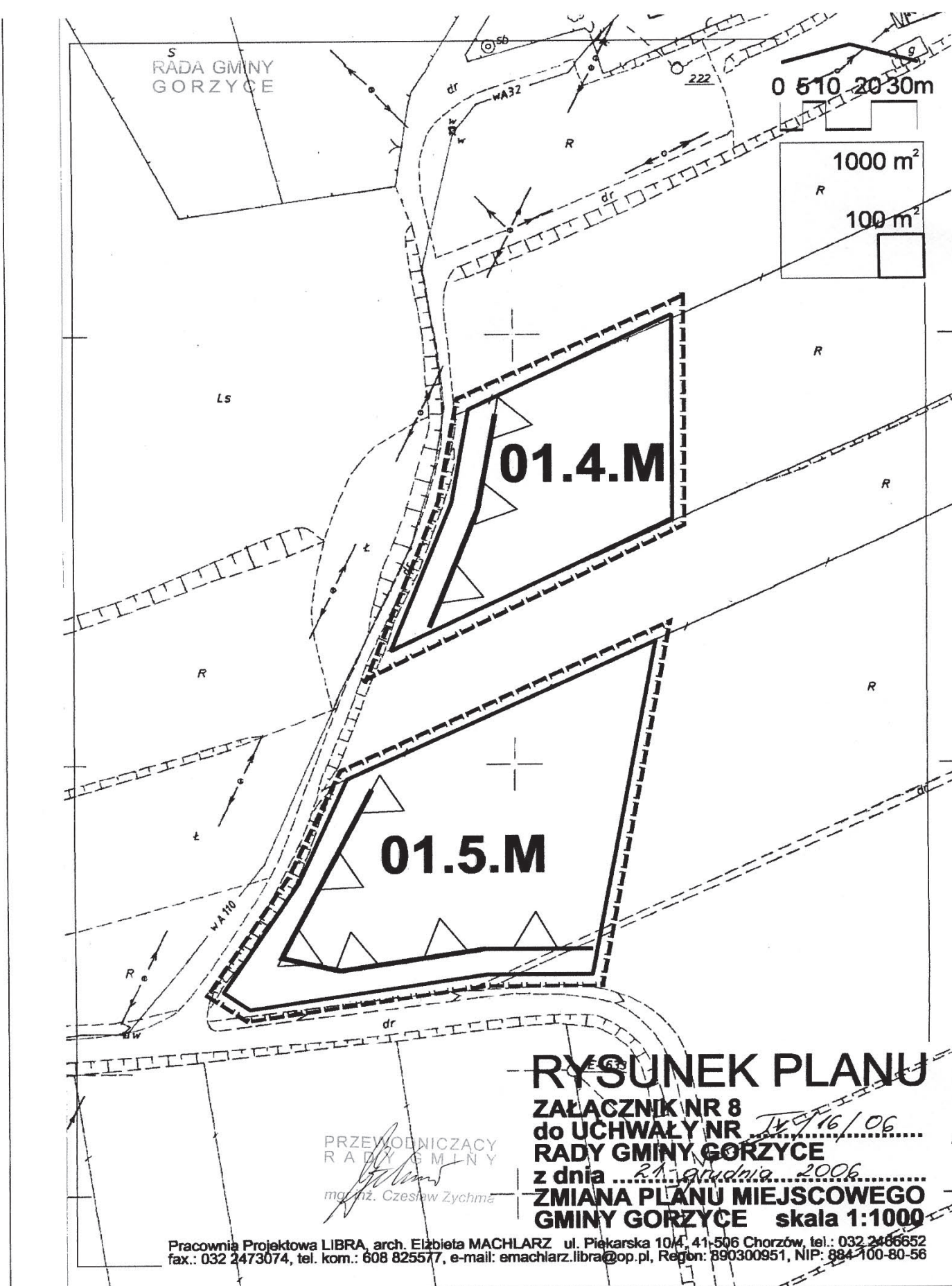


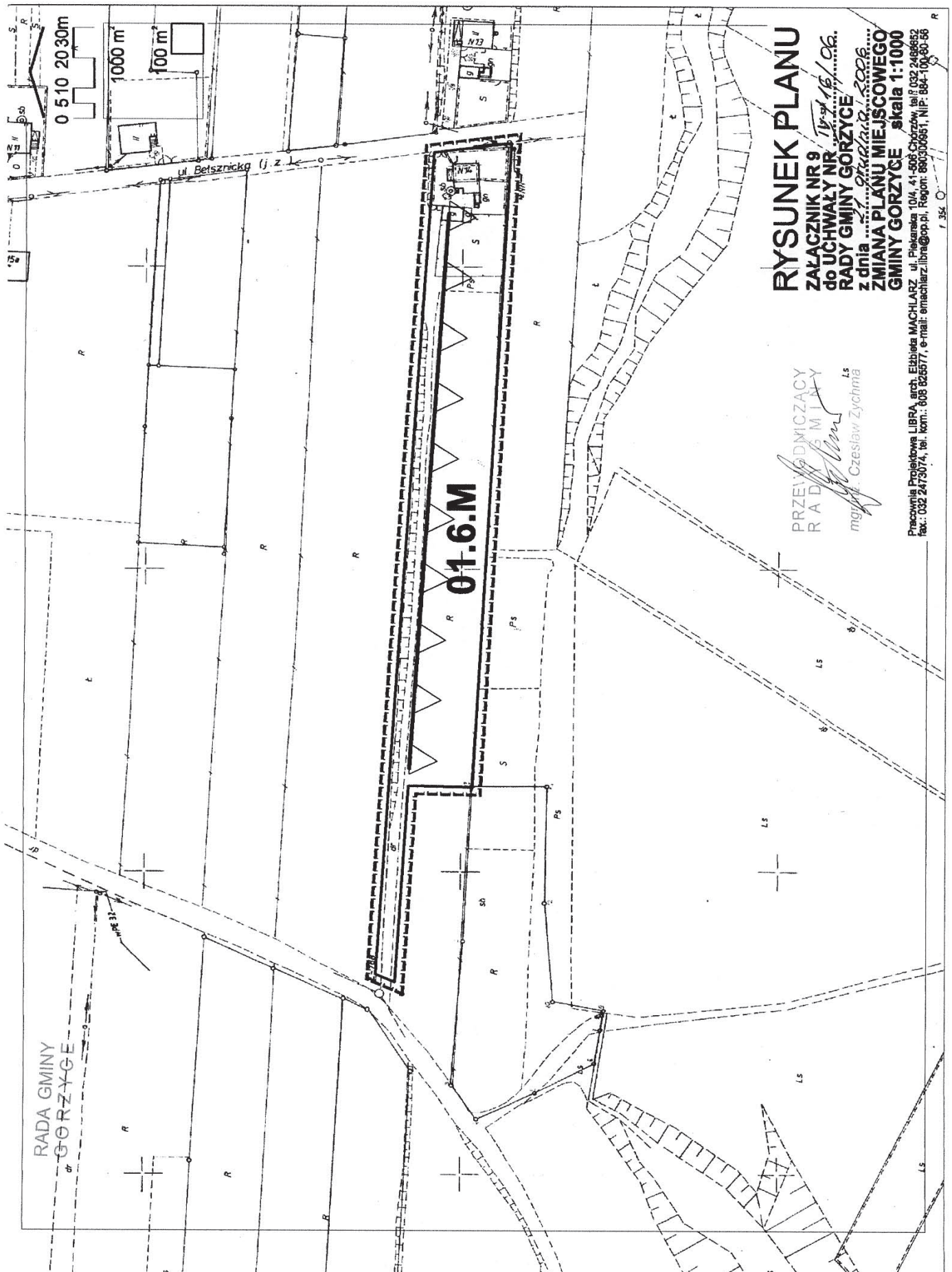


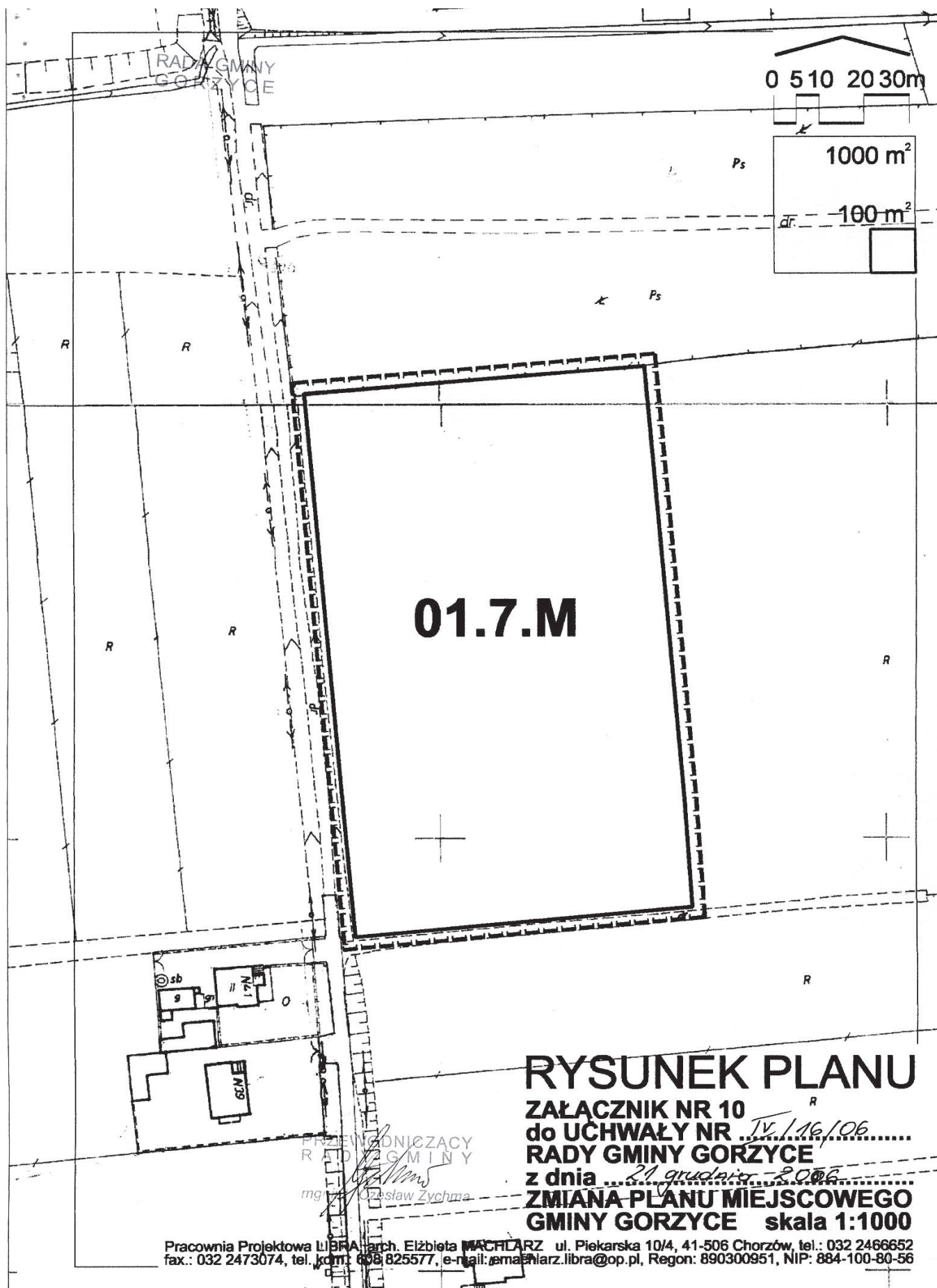


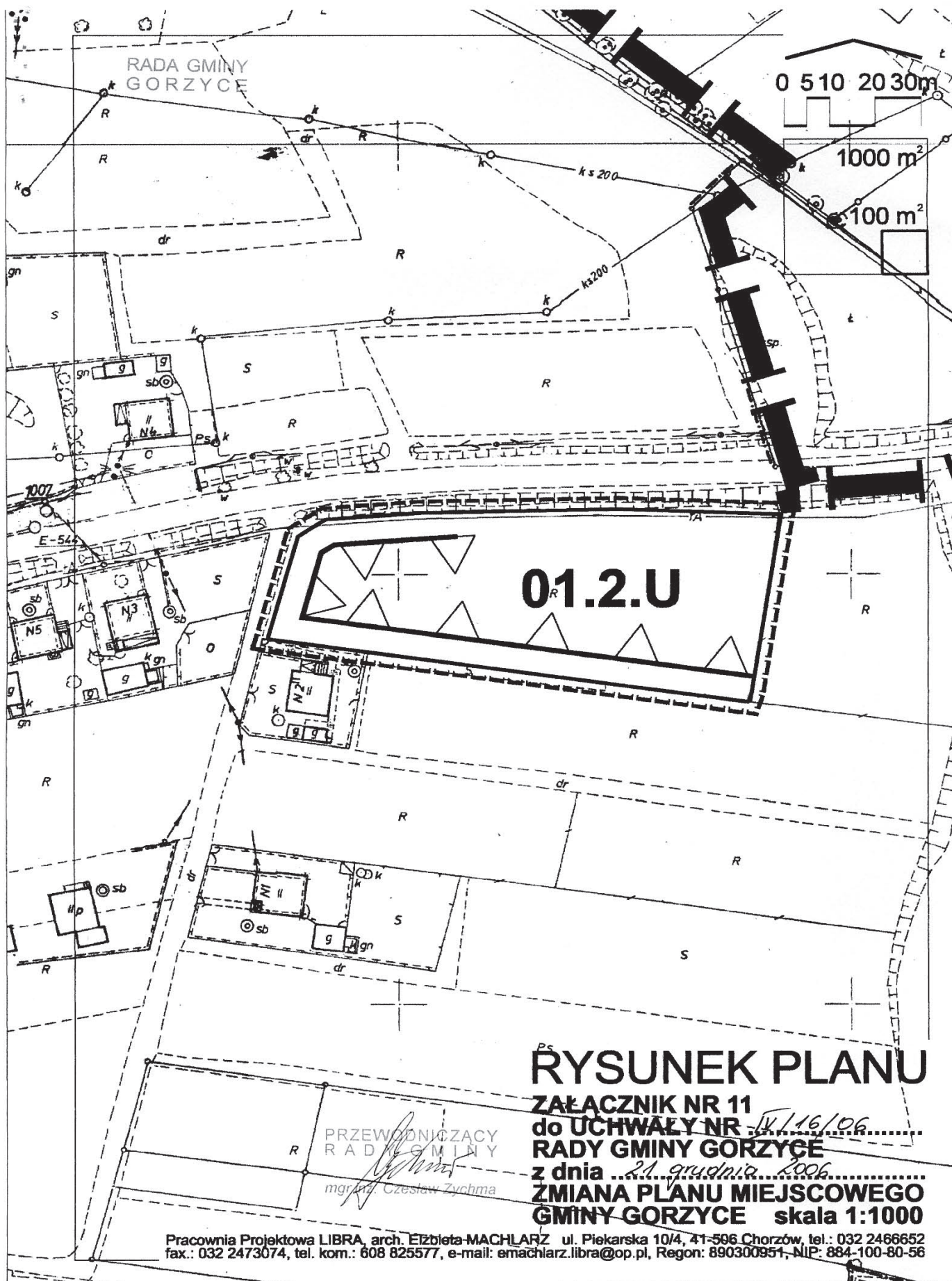


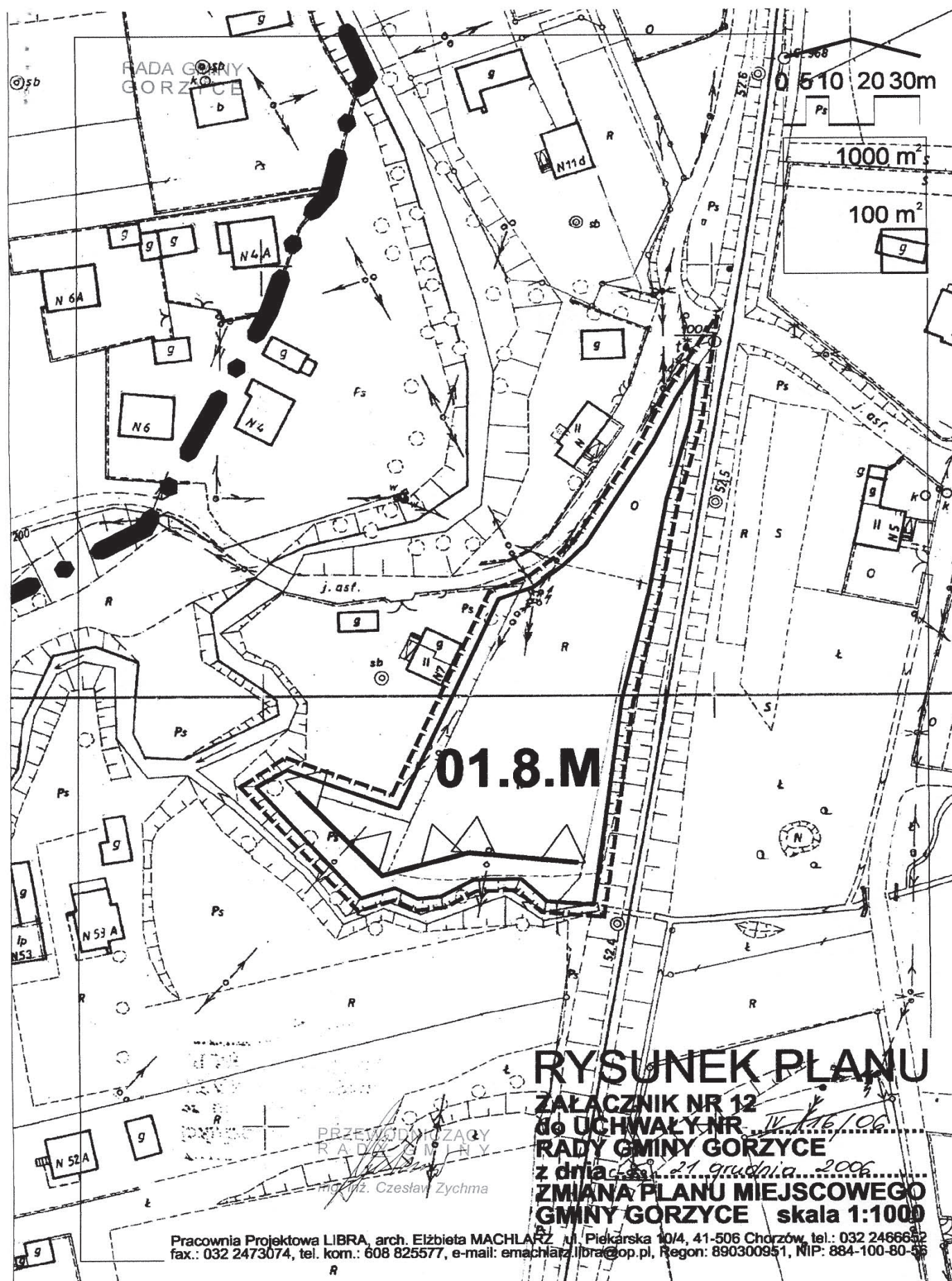


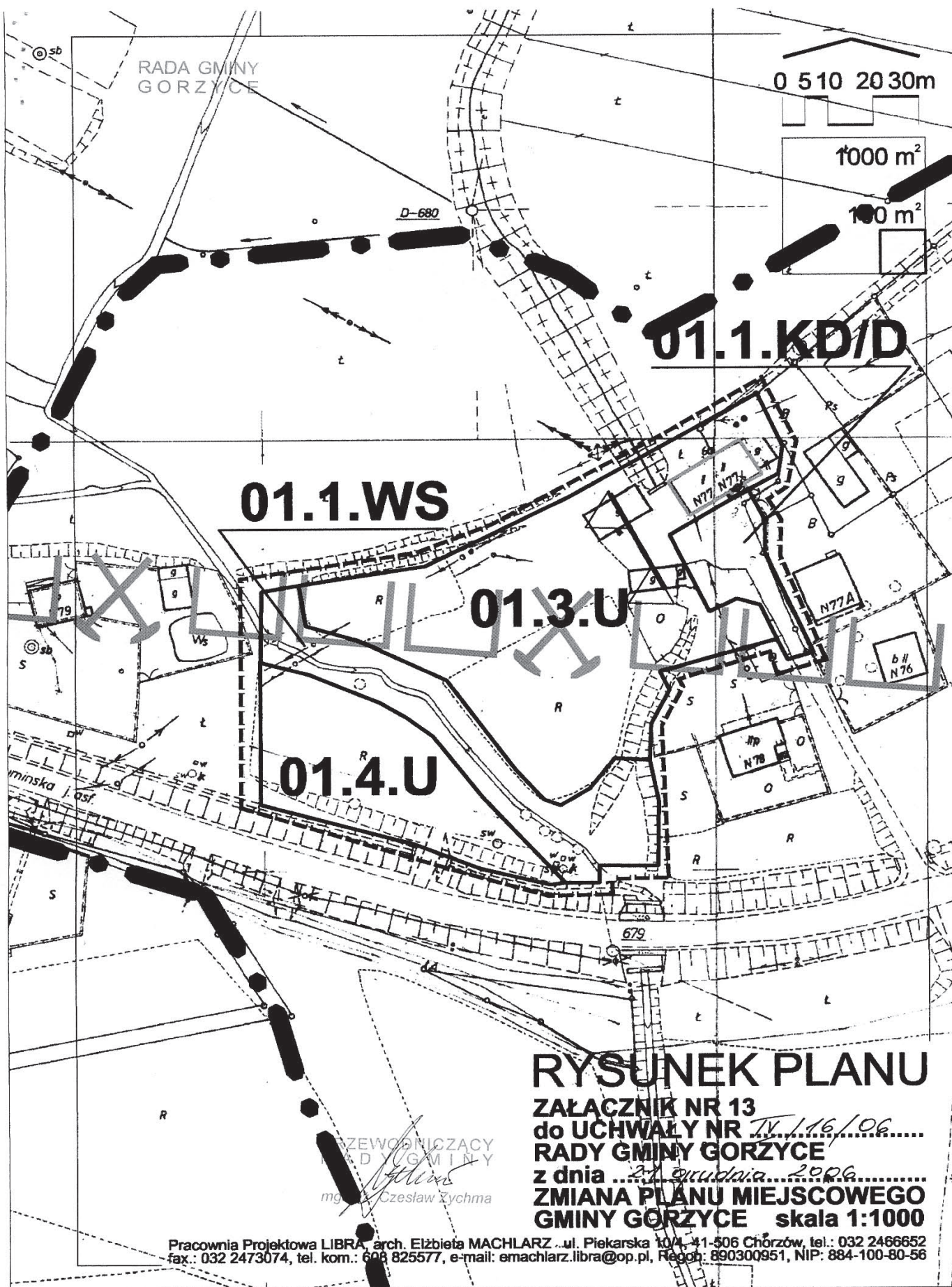


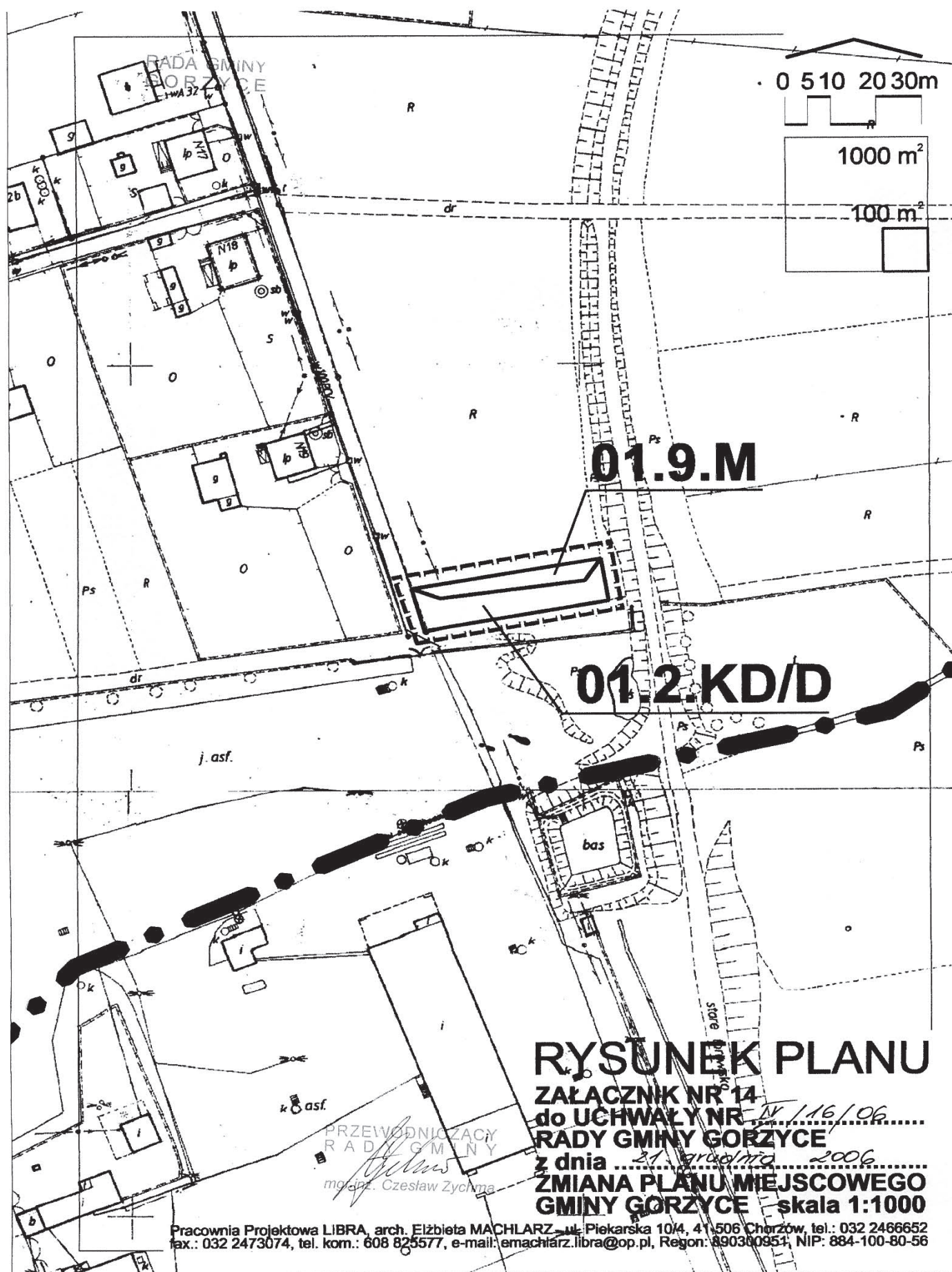


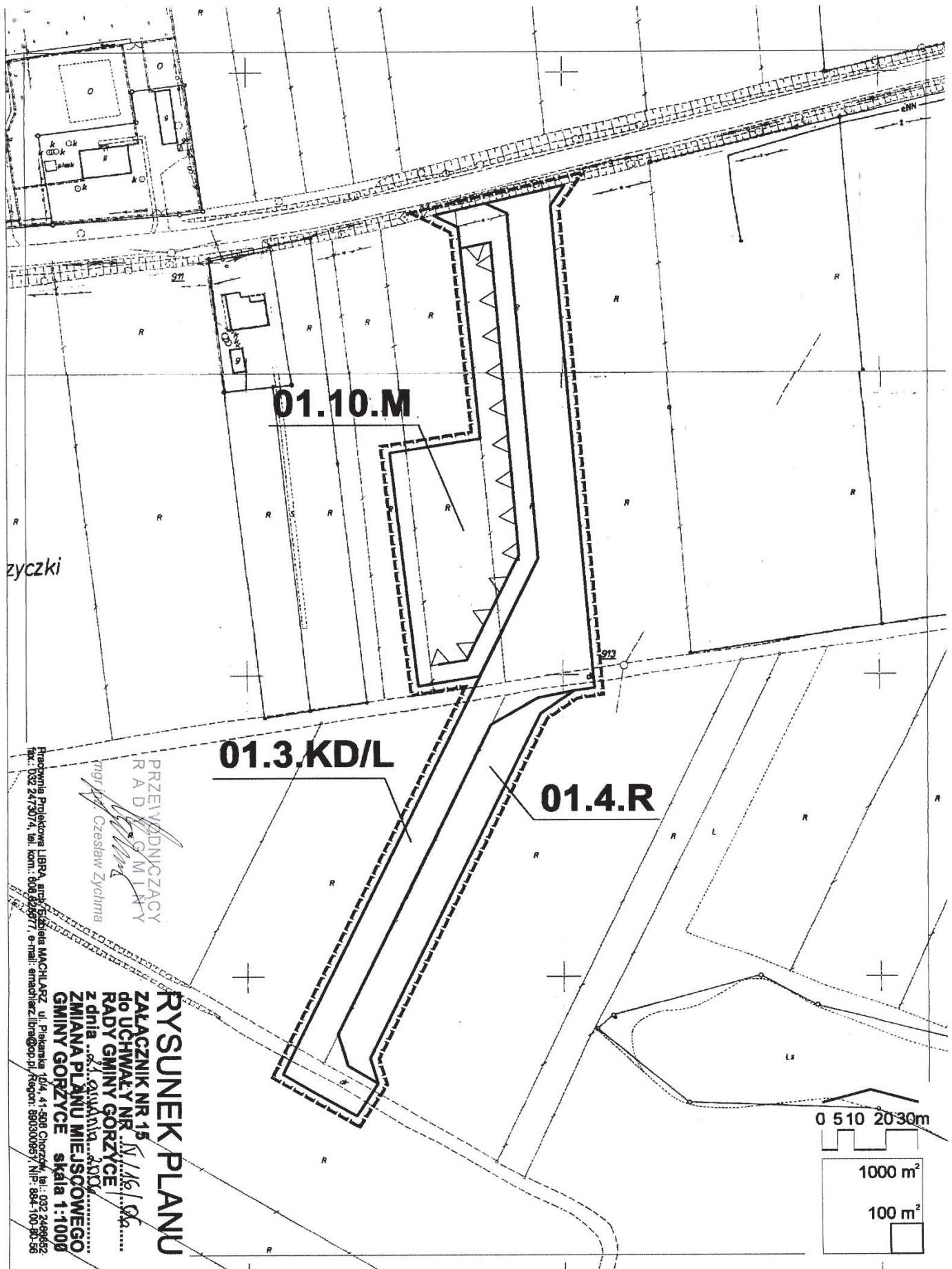


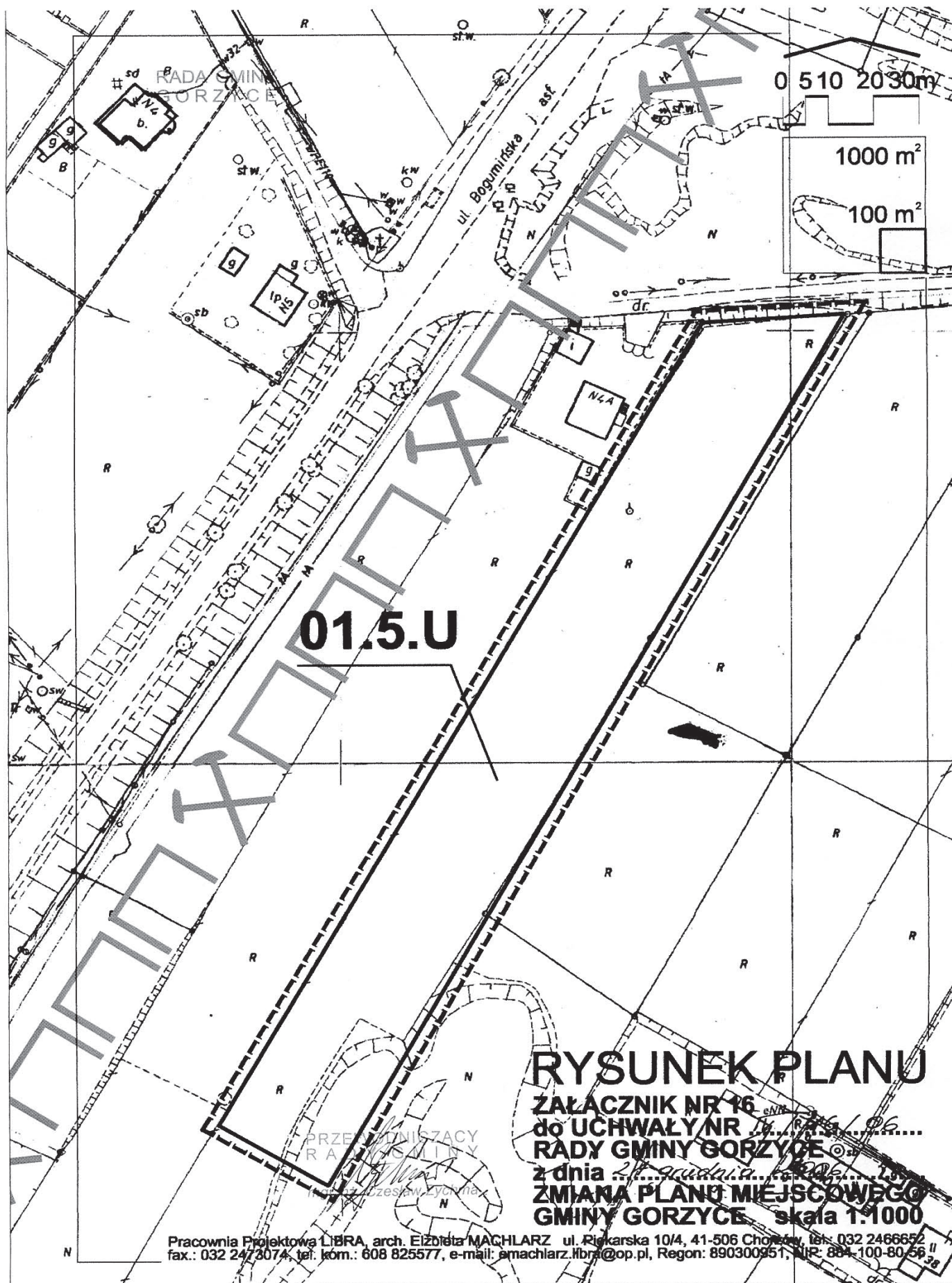


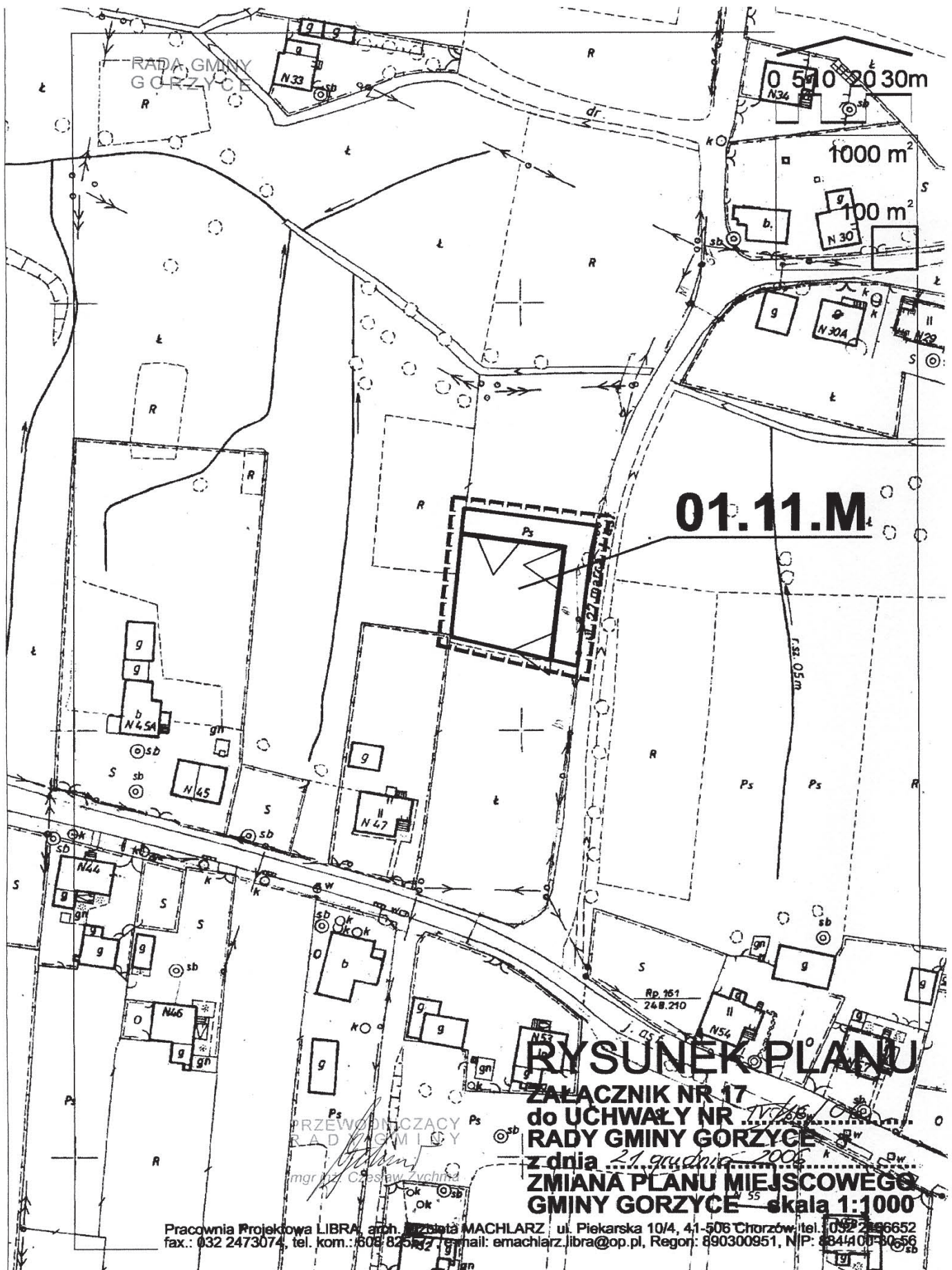


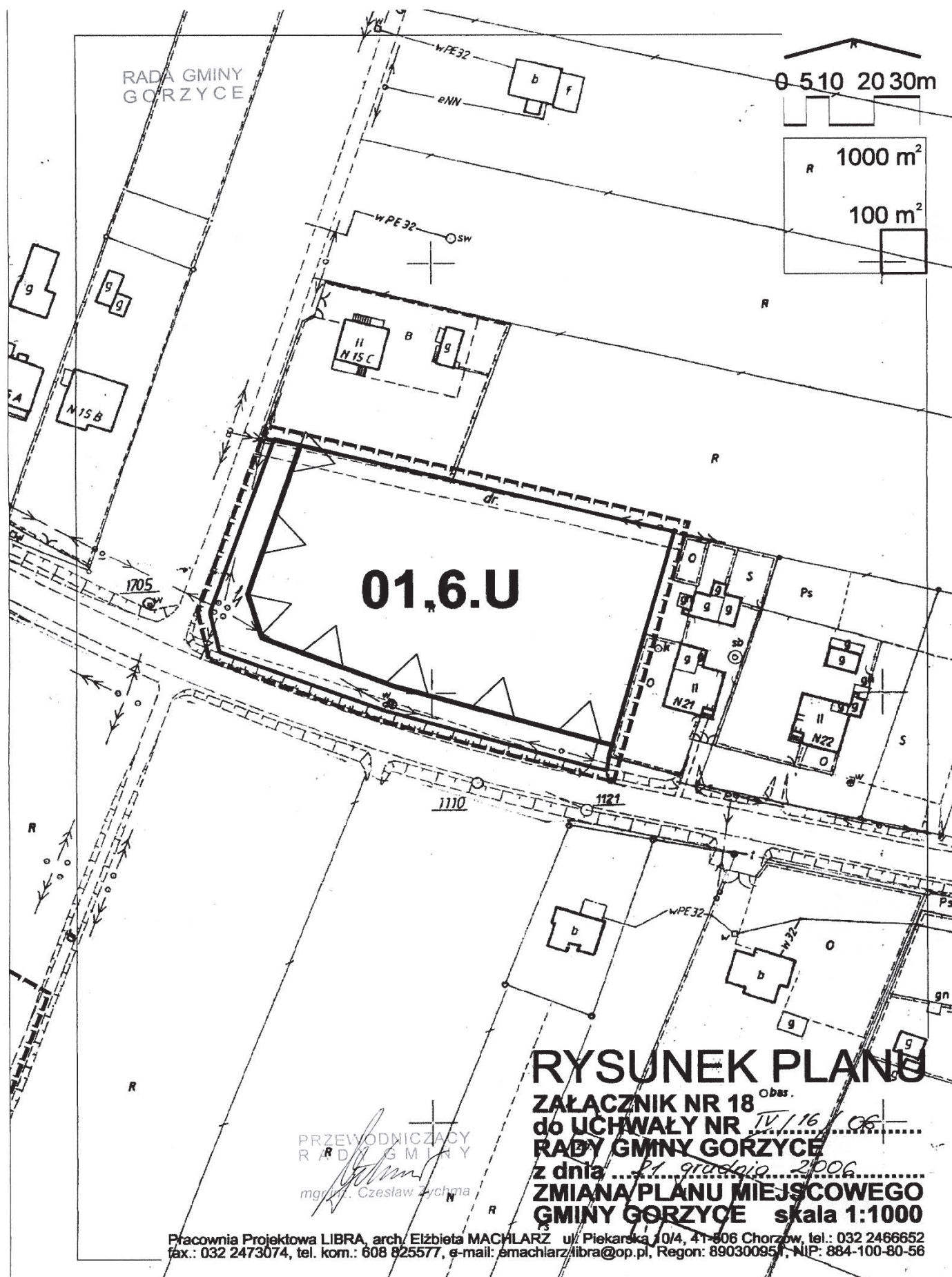


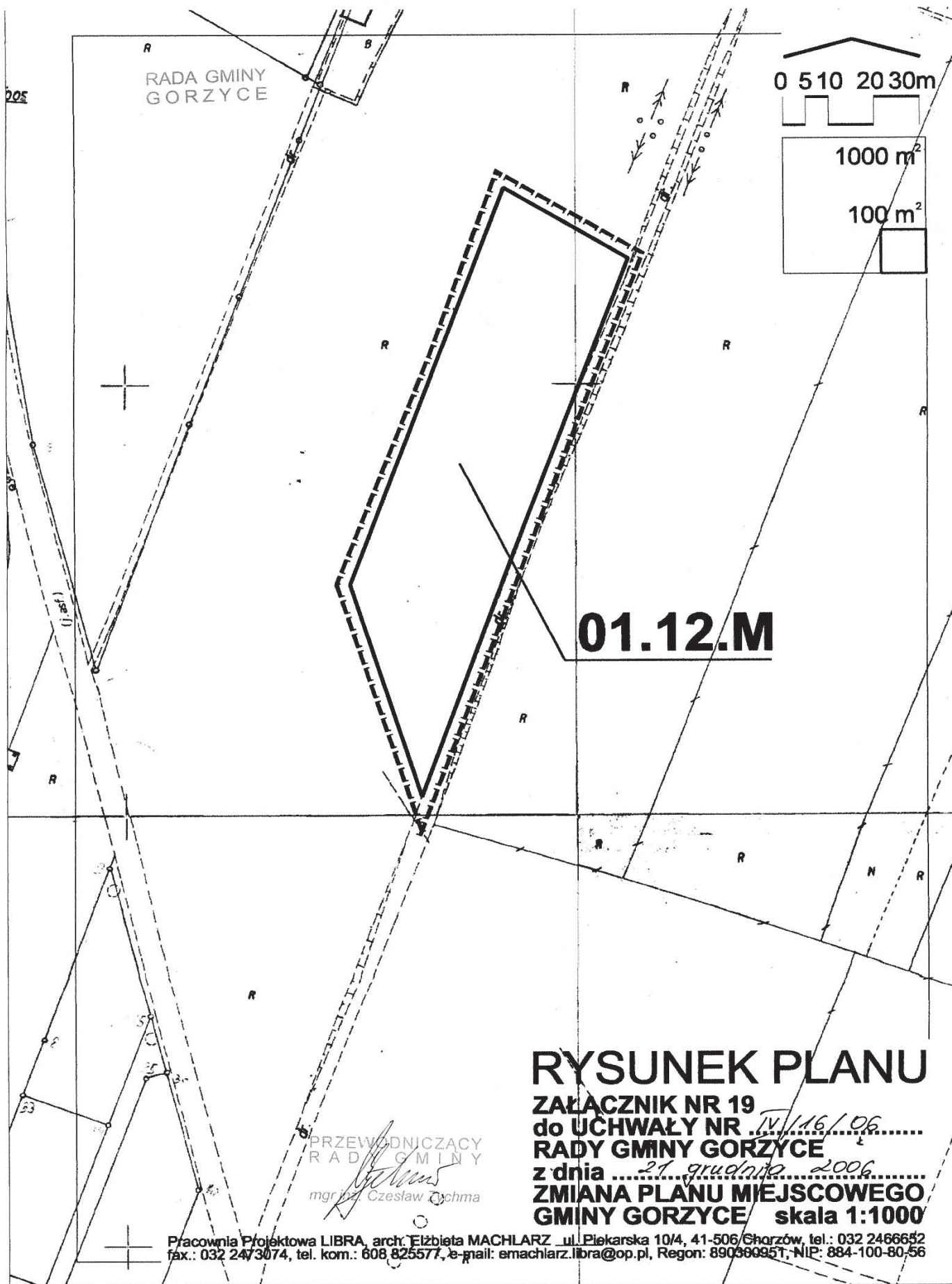


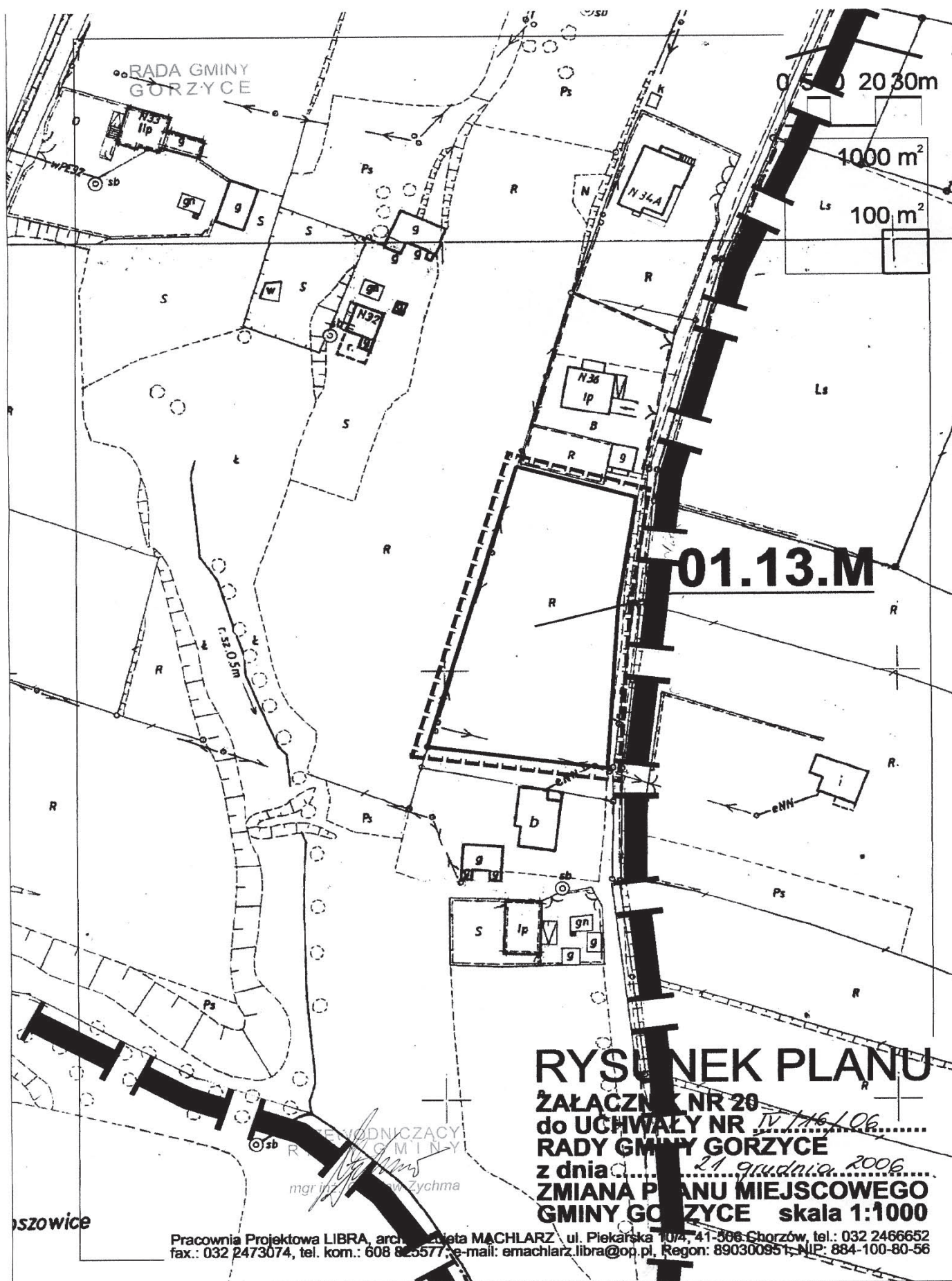


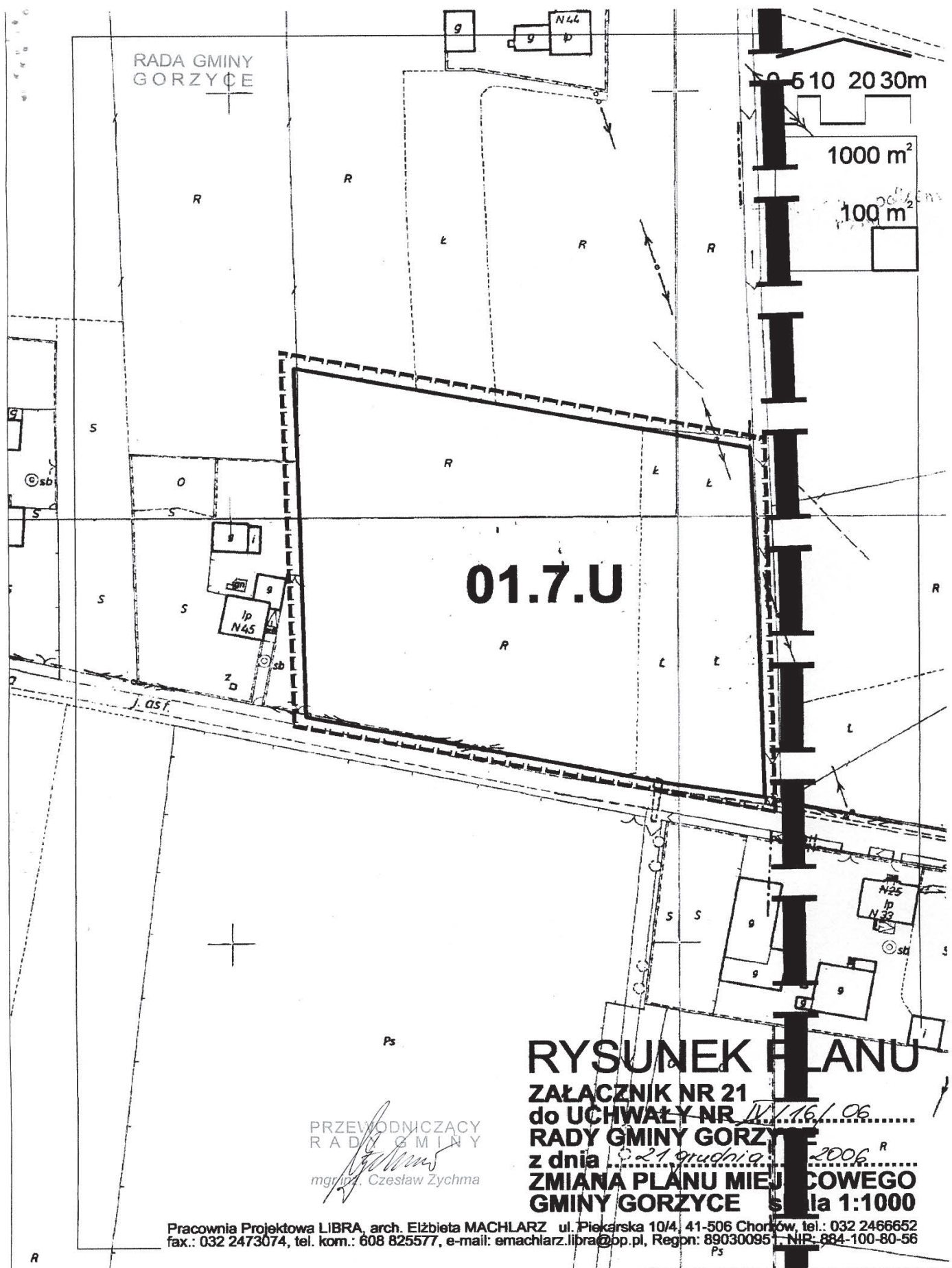


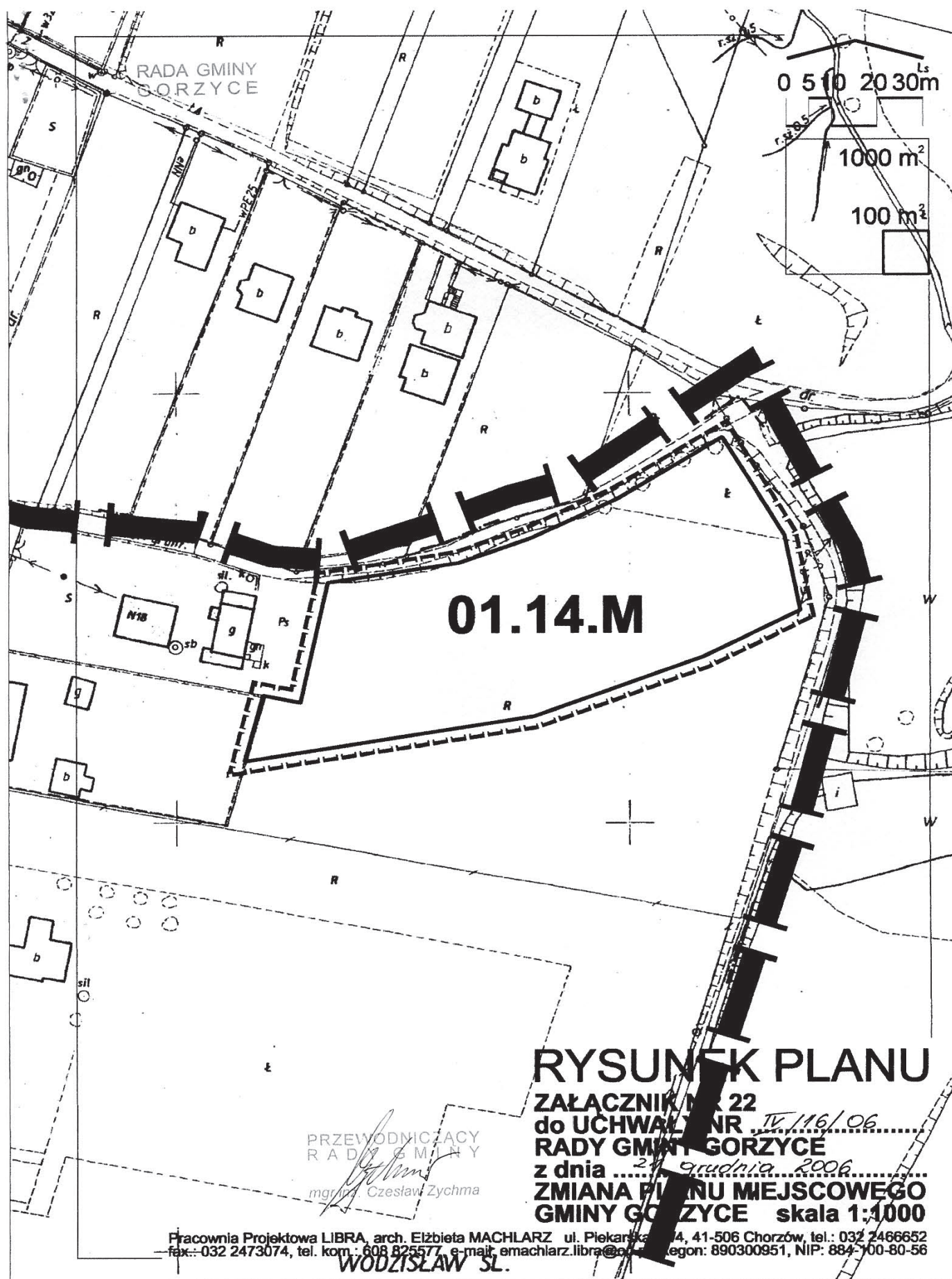


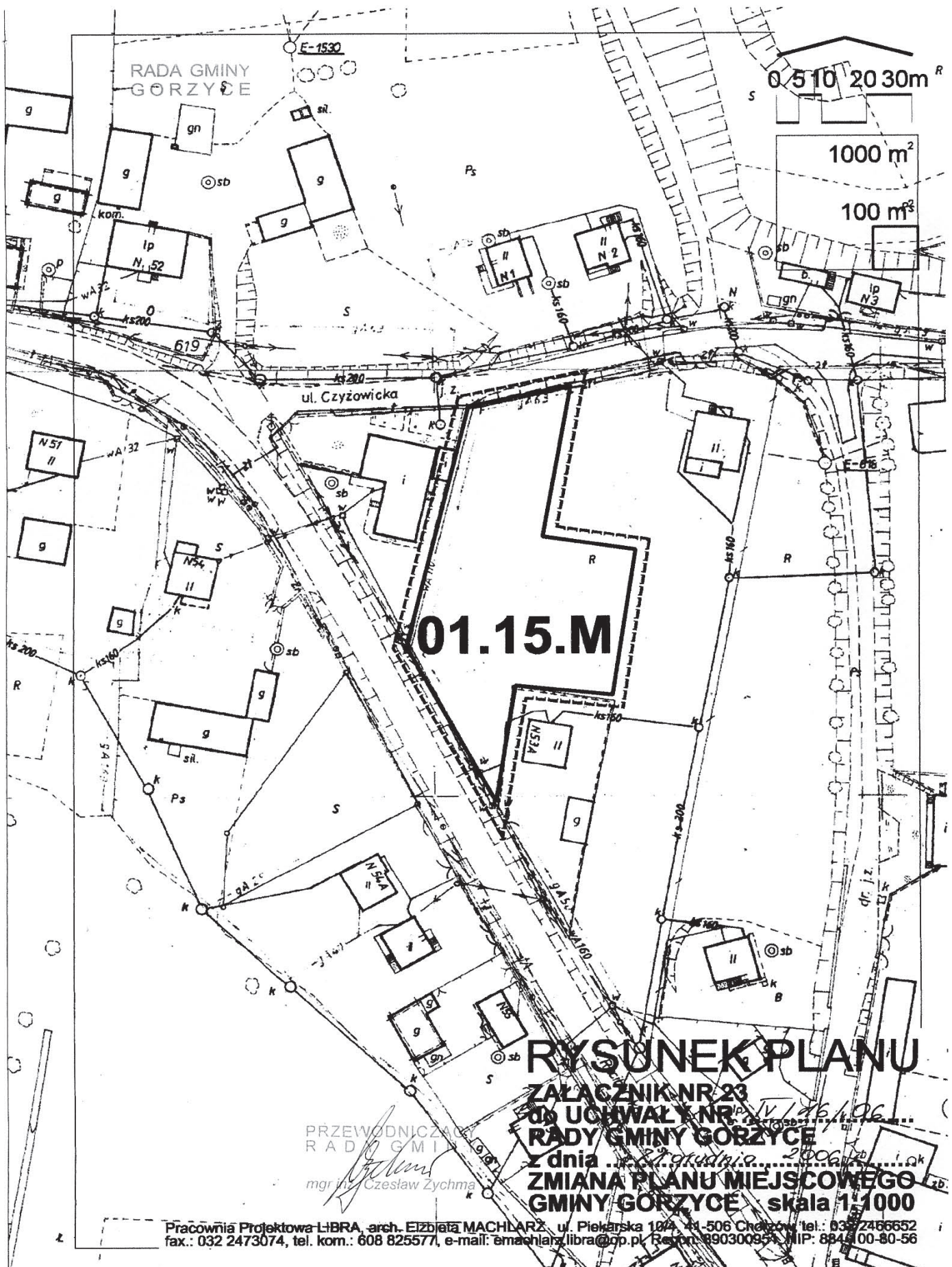














**Załącznik Nr 24
do Uchwały Nr IV/16/2006
Rady Gminy Gorzyce
z dnia 21 grudnia 2006 r.**

rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmian planu, nie uwzględnionych przez Wójta:

Lp	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy Gorzyce		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
złożoną uwagę uwzględniono										

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Czesław Zychma

**Załącznik Nr 25
do Uchwały Nr IV/16/2006
Rady Gminy Gorzyce
z dnia 21 grudnia 2006 r.**

rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianach planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

1. Inwestorem zapisanych w zmianach planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będzie Gmina

Gorzyce oraz administratorzy lub właściciele sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg i ulic.

2. Źródłem finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą:
 - budżet Gminy Gorzyce,
 - środki i fundusze zewnętrzne,
 - fundusze prywatne.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Czesław Zychma

536

**UCHWAŁA NR V/31/2007
Rady Gminy Jasienica**

z dnia 31 stycznia 2007 r.

w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego, podatku od nieruchomości zwanymi łącznie zobowiązaniem pieniężnym w drodze inkasa oraz ustalenie inkasentów i wynagrodzenia za inkaso

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. z roku 2006 Dz. U. Nr 121 poz. 844), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t. j. z roku 2006 Dz. U. Nr 136 poz. 969 z późn. zm.) oraz art. 28 § 4 ustawy z dnia 28 sierpnia 1997 roku Ordynacja Podatkowa (Dz. U. z 2005 roku Nr 8 poz. 60 z późn. zm.), art. 6 ust.

8 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200 poz. 1682 z późn. zm.)

**Rada Gminy Jasienica
uchwała:**

§ 1

1. Zarządzić pobór podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od nieruchomości wchodzących w

skład łącznego zobowiązania pieniężnego w drodze inkasa.

2. Wyznaczyć na inkasentów sołtysów sołectw wchodzących w skład Gminy Jasienica do inkasa należności podatkowych, o których mowa w ust. 1.

§ 2

Ustalić wynagrodzenie prowizyjne w wysokości;

1. 2% dla inkasentów – sołtysów wsi Bielowicko, Biery, Grodziec, Iłownica, Jasienica, Landek, Łazy, Międzyrzecze Dolne, Międzyrzecze Górne, Roztropice, Świętoszówka, Wieszcza od zainkasowanych bezpośrednio kwot podatków,
2. 9% dla inkasenta – sołtysa wsi Rudzica od zainkasowanych bezpośrednio przez niego kwot podatków,
3. 5% dla inkasenta – sołtysa wsi Mazańcowice od zainkasowanych bezpośrednio przez niego kwot podatków,

§ 3

Powierzyć wykonanie uchwały Wójtowi Gminy Jasienica.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XXVI/252/2005 Rady Gminy Jasienica z dnia 31 stycznia 2005 roku w sprawie poboru podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od nieruchomości zwanymi łącznym zobowiązaniem pieniężnym w drodze inkasa oraz ustalenie inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jerzy Czudek

537

UCHWAŁA NR IV/24/2007 Rady Gminy Kornowac

z dnia 25 stycznia 2007 r.

w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa

Na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Kornowac
uchwała:

§ 1

Zarządza się pobór opłaty skarbowej w drodze inkasa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

Kornowac.

§ 3

Uchwałę ogłasza się w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz na tablicy ogłoszeń.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY KORNOWAC**

Paweł Duda

538

UCHWAŁA NR V/32/2007 Rady Gminy Lyski

z dnia 26 stycznia 2007 r.

w sprawie wyznaczenia inkasentów oraz zasad poboru opłaty skarbowej

Na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635) oraz art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 141, poz. 1591 z późn. zm.)

Rada Gminy Lyski
uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się pobór opłaty skarbowej w drodze inkasa.

§ 2

Na inkasentów opłaty skarbowej wyznacza się:
Panią Katarzynę Kudio
Panią Beatę Dronszyk
Panią Weronikę Swoboda

§ 3

1. Na dowód pobrania opłaty skarbowej inkasenci wystawiają kwity z kwitariusza przychodowego.
2. Kwitariusze pobiera się w Referacie Finansowym Urzędu Gminy. Po wykorzystaniu druków inkasent zobowiązany jest niezwłocznie do ich zwrotu. Na koniec roku budżetowego należy rozliczyć i zwrócić druki niewykorzystanych kwitariuszy.

§ 4

Ustala się termin wpłat pobranej opłaty skarbowej:

1. do kwoty 500,00 zł – raz w tygodniu
2. powyżej kwoty 500,00 zł – w dniu pobrania
3. niezależnie od kwoty, obowiązkowo do końca każdego miesiąca

§ 5

Inkasent nie może powierzyć wykonania obowiązków wynikających z niniejszej uchwały innej osobie.

§ 6

Rozliczenie pobranych w danym miesiącu wpłat na podstawie dowodów z kwitariusza następuje najpóźniej do 7 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym pobrano opłatę.

§ 7

Określa się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 3% kwoty pobranej opłaty skarbowej.

§ 8

Wynagrodzenie za inkaso opłaty, o którym mowa w § 7, inkasenci otrzymują po rozliczeniu wpłat tej opłaty na podstawie dokonanego rozliczenia.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Lyskach

mgr Kazimierz Pytlik

539

UCHWAŁA NR V/33/2007
Rady Gminy Lyski

z dnia 26 stycznia 2007 r.

w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz w oparciu o art. 1 pkt 1, art. 2 § 1 pkt 1, art. 57 § 7 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (Dz. U. Nr 8 poz. 60 z 1997 r. z późn. zmianami) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 190 z 2005 r., poz. 1606 z późn. zm.)

Rada Gminy Lyski
uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wprowadza się opłatę prolongacyjną z tytułu:
 - rozłożenia na raty zapłaty podatku lub zaległości podatkowych stanowiących dochód gminy
 - odroczenia terminu płatności podatków stanowiących dochód gminy.

2. Opłata prolongacyjna stanowi 20% wartości odsetek za zwłokę.
3. Opłaty prolongacyjnej nie pobiera się:
 - w przypadku odroczenia terminu płatności podatków do 30 dni włącznie
 - w przypadku rozłożenia na raty zapłaty podatku lub zaległości podatkowych z powodu klęski żywiołowej i wypadków losowych

§ 2

Opłata prolongacyjna wpłacana jest w terminie płatności, w którym zgodnie z decyzją powinna nastąpić zapłata odroczonego podatku lub poszczególnych rat.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz przez rozplakatowanie w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Lyskach

mgr Kazimierz Pytlik

540

UCHWAŁA NR 86/VII/07 **Rady Miejskiej w Sosnowcu**

z dnia 25 stycznia 2007 r.

w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U. nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami/, art. 12, pkt 11 Ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /t. j. Dz. U. nr 142 z 2001 r. poz. 1592 z późniejszymi zmianami /art. 30, ust. 6, pkt 1, 2, 3, ust. 6a Ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2003 r. nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami) oraz przepisów Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181).

Rada Miejska w Sosnowcu
uchwała:

§ 1

Ustala się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw w

brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Regulamin obowiązuje od 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 4

Traci moc:

- Uchwała Nr 28/IV/02 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 28 listopada 2002 roku w sprawie: podziału specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze,
- Uchwała Nr 801/XLVI/05 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 24 listopada 2005 roku w sprawie: zmiany Uchwały Nr 28/IV/02 z dnia 28 listopada 2002 r. w sprawie podziału specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sosnowcu**

Daniel Miklasinski

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 86/VII/07
Rady Miejskiej w Sosnowcu
z dnia 25 stycznia 2007 roku**

Regulamin

**określający wysokość oraz szczegółowe warunki
przyznawania nauczycielom dodatków
do wynagrodzenia zasadniczego oraz szczegółowy
sposób obliczania wynagrodzenia za godziny
ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw.**

Podstawa prawna:

- 1) art. 30 ust. 6, 6a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t. j. Dz. Ust. z 2003 r. nr 118, poz. 1112 z późniejszymi zmianami),
- 2) rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. Ust. nr 22, poz. 181).

§ 1

Ileć w regulaminie jest mowa o:

- 1) Karcie Nauczyciela – rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2003 r. Nr 118 poz. 1112 z późn. zm.),
- 2) rozporządzeniu – rozumie się przez to rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu wydawane na podstawie art. 30 ust. 5, art. 33 ust. 3, art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela,
- 3) szkole – należy rozumieć przez to jednostki organizacyjne wymienione w art. 1 ust. 1 pkt 1 i ust. 1a Ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela, dla których organem prowadzącym jest Sosnowiec – miasto na prawach powiatu,
- 4) tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin – należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 oraz ustalony na podstawie art. 42 ust. 6, art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy Karta Nauczyciela,
- 5) zakładowej organizacji związkowej – należy przez to rozumieć Zarząd Oddziału ZNP w Sosnowcu i Międzyzakładową Organizację Związkową NSZZ „Solidarność” Pracowników Oświaty i Wychowania w Sosnowcu działające na terenie miasta Sosnowca,
- 6) wycieczkach przedmiotowych – należy przez to

rozumieć takie wycieczki, które są inicjowane i realizowane przez nauczycieli w celu uzupełnienia obowiązującego programu nauczania, w ramach danego przedmiotu lub przedmiotów pokrewnych (Rozporządzenie MENiS z dnia 26 listopada 2001r. w sprawie warunków i sposobu organizowania przez publiczne przedszkola, szkoły i placówki krajoznawstwa i turystyki).

Dodatek za wysługę lat

§ 2

1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości i na zasadach określonych w art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela.
2. Dodatek za wysługę lat przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z funduszu ubezpieczeń społecznych.
3. Dodatek za wysługę lat nie przysługuje w okresie przebywania w stanie nieczynnym.
4. Dodatek za wysługę lat wchodzi do podstawy wymiaru zasiłku macierzyńskiego.

Dodatek motywacyjny

§ 3

W zależności od jakości pracy, w tym spełniania ogólnych oraz szczegółowych warunków, o których mowa w rozporządzeniu i w § 4 niniejszego regulaminu nauczycielowi, w tym nauczycielowi któremu powierzono stanowisko dyrektora, wicedyrektora lub inne stanowisko kierownicze może być przyznany dodatek motywacyjny.

§ 4

Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

1. Uzyskiwanie udokumentowanych osiągnięć dydaktycznych uczniów, a w szczególności:
 - 1) osiągnięć edukacyjnych, ocenianych z uwzględnieniem możliwości uczniów oraz warunków pracy nauczyciela,
 - 2) osiągnięć w konkursach, turniejach i olimpiadach oraz w innych obszarach działań, związanych z realizowanym procesem dydaktycznym,
 - 3) stosowanie różnorodnych metod oraz nowych rozwiązań metodycznych w zajęciach dydaktycznych,
 - 4) prowadzenie lekcji otwartych w ramach zespołu

- przedmiotowego lub z własnej inicjatywy.
2. Uzyskiwanie szczególnych osiągnięć wychowawczo-opiekuńczych, a w szczególności:
 - 1) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów poprzez kształtowanie postaw odpowiedzialności za własną edukację, planowania własnej przyszłości, pracy nad sobą oraz właściwych postaw moralnych i społecznych,
 - 2) skuteczne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami, czynne i stałe przeciwdziałanie agresji, patologiom i uzależnieniom,
 - 3) aktywne i efektywne działania na rzecz uczniów potrzebujących opieki, z uwzględnieniem ich potrzeb, w szczególności w stałej współpracy z rodzicami, właściwymi instytucjami i osobami świadczącymi pomoc socjalną,
 3. Stałe podnoszenie kwalifikacji skutkujące adaptacją i praktycznym stosowaniem nowoczesnych metod nauczania i wychowania realizowanych we współpracy z organem sprawującym nadzór pedagogiczny oraz innymi instytucjami wspomagającymi.
 4. Zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela, w tym w szczególności:
 - 1) inicjowanie i organizowanie imprez i uroczystości szkolnych,
 - 2) opieka i koordynowanie prac samorządu uczniowskiego lub innych organizacji uczniowskich działających w szkole,
 - 3) inicjowanie i prowadzenie nadobowiązkowych zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych, w tym uwzględniających potrzeby uczniów,
 - 4) skuteczne kierowanie rozwojem ucznia szczególnie uzdolnionego,
 - 5) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły (mierzenie jakości pracy szkoły, tworzenie aktów prawa wewnątrzszkolnego),
 - 6) włączanie się w ogólnopolskie programy profilaktyczne i wychowawcze działające na rzecz ucznia i jego rodziny.
 5. Szczególnie efektywne wypełnianie zadań i obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem, a w szczególności:
 - 1) systematyczne i efektywne przygotowywanie do przydzielonych obowiązków,
 - 2) prezentowanie swego dorobku pedagogicznego,
 - 3) opracowywanie publikacji naukowych związanych z warsztatem pracy,
 - 4) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - 5) dbałość o mienie szkoły i poszerzenie bazy dydaktycznej,
 - 6) prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
 - 7) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z pole-

- ceń służbowych,
- 8) przestrzeganie dyscypliny i regulaminu pracy.

§ 5

Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego dyrektorowi szkoły, poza wymienionymi w § 4 jest:

1. Jakość świadczonej pracy związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, a w szczególności:
 - 1) wysoki poziom organizacyjny funkcjonowania placówki, a w szczególności tworzenie warunków do realizacji zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych szkoły,
 - 2) planowanie rozwoju placówki w sferze zarządzania,
 - 3) sprawowanie pełnego i kompleksowego nadzoru nad podejmowanymi działaniami,
 - 4) racjonalne gospodarowanie środkami finansowymi, w tym wzbogacanie bazy i majątku szkoły, pozyskiwanie pozabudżetowych środków finansowania oraz dysponowanie funduszem świadczeń socjalnych, przeprowadzanie remontów i modernizacja obiektu sposobem gospodarczym,
 - 5) tworzenie prawidłowego przepływu informacji w płaszczyznach gmina, dyrektor, nauczyciel, uczeń, rodzic oraz współpraca z organami szkoły i związkami zawodowymi,
 - 6) kształtowanie atmosfery pracy w szkole, służącej realizacji statutowych zadań przez podległych pracowników,
 - 7) nowatorska organizacja wewnętrznych szkoleń pracowników szkoły,
 - 8) promowanie szkoły poprzez publikowanie własnych oraz nauczycieli doświadczeń pedagogicznych i organizacyjnych,
 - 9) uczestnictwo w krajowych i europejskich programach, działających na rzecz poprawy warunków i efektywności nauczania oraz zdobywania dodatkowej wiedzy i umiejętności przez uczniów,
 - 10) inspirowanie nauczycieli do podejmowania dodatkowych zadań (konkursy, olimpiady, wycieczki, samodzielne wykonywanie pomocy dydaktycznych),
 - 11) prowadzenie spraw osobowych w tym: zatrudnianie zgodnie z kwalifikacjami, prowadzenie akt osobowych pracowników, dyscyplina pracy oraz stosowanie przepisów prawa oświatowego.

§ 6

1. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznaje dyrektor szkoły po zasięgnięciu opinii zakładowych organizacji związkowych szczebla podstawowego, a dla dyrektora szkoły – Prezydent Miasta Sosnowca po zasięgnięciu opinii zakładowych organizacji związkowych.

2. Wysokość środków finansowych na dodatki motywacyjne dla dyrektorów określa się wskaźnikiem procentowym, który stanowi 37% stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty posiadającego tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
3. Wysokość środków finansowych na dodatki motywacyjne dla wicedyrektorów określa się wskaźnikiem procentowym, który stanowi 18% stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty posiadającego tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
4. Wysokość środków finansowych na dodatki motywacyjne dla nauczycieli określa się wskaźnikiem procentowym, który stanowi 8% stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty posiadającego tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
5. Łączną pulę środków finansowych przeznaczonych na wypłatę dodatków motywacyjnych, o których mowa w § 4 stanowi iloczyn kwoty uzyskanej w ust. 4 i etatów kalkulacyjnych nauczycieli danej szkoły oraz etatów wicedyrektorów z wyłączeniem etatu dyrektora.
6. Łączną pulę środków finansowych przeznaczonych na wypłatę dodatków motywacyjnych, o których mowa w § 5 stanowi iloczyn kwoty uzyskanej w ust. 2 i etatów dyrektorów.
7. Dodatek motywacyjny przyznaje się po przepracowaniu minimum 3 miesięcy, a maksymalnie 6 miesięcy w szkole będącej obecnym miejscem pracy.
8. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż 3 miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy.

Dodatek funkcyjny

§ 7

Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko kierownicze w szkole oraz nauczycielowi, któremu powierzono wychowawstwo klasy lub funkcję opiekuna stażu przysługuje dodatek funkcyjny.

§ 8

1. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły ustala Prezydent Miasta Sosnowca, a dla nauczyciela zajmującego stanowisko wicedyrektora lub inne stanowisko kierownicze – dyrektor szkoły.
2. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora ustala się uwzględniając strukturę organizacyjną placówki.

§ 9

1. Wysokość środków na dodatki funkcyjne dla dyrek-

torów określa się wskaźnikiem procentowym, który stanowi 52% stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty posiadającego tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym.

2. Ustala się procentową wysokość dodatków funkcyjnych dla dyrektorów placówek wszystkich typów, w tym dla:
 - 1) dyrektorów placówek liczących 31 i więcej oddziałów – 100% kwoty określonej w ust. 1
 - 2) dyrektorów placówek liczących od 21 do 30 oddziałów – 90% kwoty określonej w ust. 1
 - 3) dyrektorów placówek liczących od 11 do 20 oddziałów – 80% kwoty określonej w ust. 1
 - 4) dyrektorów placówek liczących od 6 do 10 oddziałów – 70% kwoty określonej w ust. 1
 - 5) dyrektorów placówek liczących do 5 oddziałów oraz dyrektorów poradni psychologiczno-pedagogicznych – 60% kwoty określonej w ust. 1.
 - 6) dyrektorów placówek zajęć pozaszkolnych, dyrektora Centrum Doskonalenia Nauczycieli – 50% kwoty określonej w ust. 1
3. Maksymalna wysokość dodatku funkcyjnego ustalonego dla nauczycieli, którym powierzono inne stanowiska kierownicze nie może przekroczyć, dla:
 - 1) wicedyrektora – 60% wysokości maksymalnej kwoty przysługującej dyrektorowi szkoły lub placówki oświatowej,
 - 2) zastępcy dyrektora Centrum Opiekuńczo-Wychowawczego Pomocy Dziecku i Rodzinie – 80% wysokości maksymalnej kwoty przysługującej dyrektorowi,
 - 3) kierownika szkolenia praktycznego oraz innego stanowiska kierowniczego wynikającego ze statutu szkoły – 30% wysokości maksymalnej kwoty przysługującej dyrektorowi szkoły lub placówki oświatowej,
 - 4) kierownika Zespołu Opiekuńczo-Wychowawczych w Centrum Opiekuńczo-Wychowawczym Pomocy Dziecku i Rodzinie – 60% wysokości maksymalnej kwoty przysługującej dyrektorowi.

§ 10

1. Nauczycielowi, któremu powierzono wychowawstwo przysługuje dodatek w wysokości 6% stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty posiadającego tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym.
2. Dodatek funkcyjny za wychowawstwo przysługuje za każdy oddział powierzony nauczycielowi niezależnie od wymiaru czasu pracy nauczyciela.

§ 11

Nauczycielowi, któremu powierzono funkcję opiekuna stażu przysługuje dodatek w wysokości 4% stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty

posiadającego tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym za każdego nauczyciela, w stosunku do którego pełni obowiązki opiekuna stażu.

Dodatki za warunki pracy

§ 12

1. Nauczycielom wykonującym pracę w trudnych warunkach przysługuje z tego tytułu dodatek w wysokości:

1) 20% otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego przysługuje:

- a) nauczycielom praktycznej nauki zawodu w szkołach specjalnych,
- b) nauczycielom prowadzącym zajęcia dydaktyczne i wychowawcze w specjalnych przedszkolach (oddziałach), szkołach (klasach) specjalnych z dziećmi i młodzieżą upośledzoną w stopniu umiarkowanym lub znacznym oraz prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego w stopniu umiarkowanym lub znacznym,
- c) zajęć rewalidacyjno-wychowawczych z dziećmi i młodzieżą upośledzoną umysłowo w stopniu głębokim.

2) 15% otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego przysługuje:

- a) nauczycielom prowadzącym zajęcia dydaktyczne i wychowawcze w specjalnych przedszkolach (oddziałach), szkołach (klasach) specjalnych z dziećmi i młodzieżą upośledzoną w stopniu lekkim oraz prowadzenie indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego w stopniu lekkim,
- b) zajęć dydaktycznych w klasach łączonych w szkołach podstawowych,
- c) nauczycielom uczącym w szkołach i przedszkolach w oddziałach integracyjnych,
- d) nauczycielom prowadzącym zajęcia wychowawcze bezpośrednio z wychowankami lub na ich rzecz w placówkach opiekuńczo-wychowawczych.

3) 10% otrzymywanego wynagrodzenia zasadniczego przysługuje:

- a) nauczycielom poradni psychologiczno-pedagogicznych oraz innych poradni specjalistycznych z tytułu prowadzenia zajęć grupowych i indywidualnych, wynikających z realizacji zadań diagnostycznych, terapeutycznych, doradczych i profilaktycznych z młodzieżą i dziećmi niepełnosprawnymi, upośledzonymi umysłowo w stopniu głębokim, z zaburzeniami zachowania, zagrożonymi niedostosowaniem społecznym, uzależnieniem oraz z ich rodzicami lub opiekunami,

b) nauczycielom prowadzącym zajęcia dydaktyczne w szkołach (klasach) przysposabiających do pracy zawodowej,

c) nauczycielom zajęć dydaktycznych w języku obcym w szkołach z obcym językiem wykładowym, z wyjątkiem zajęć prowadzonych przez nauczycieli języka obcego, prowadzenie zajęć dydaktycznych w szkołach, w których zajęcia są prowadzone dwujęzycznie oraz przez nauczycieli danego języka obcego w oddziałach dwujęzycznych, a także prowadzenie zajęć dydaktycznych w języku obcym w nauczycielskich kolegiach języków obcych, z wyjątkiem lektorów języka obcego.

2. Nauczycielom przysługuje dodatek za pracę w warunkach uciążliwych określonych w postanowieniach § 8 i § 9 Rozporządzenia MENiS,

3. Nauczycielom wykonującym pracę w uciążliwych warunkach przysługuje z tego tytułu dodatek w wysokości 5% wynagrodzenia zasadniczego.

§ 13

1. Dodatek za warunki pracy, przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany, oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.

2. Dodatek za warunki pracy wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel, realizuje w warunkach trudnych lub uciążliwych dla zdrowia cały obowiązujący go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w wysokości proporcjonalnej, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych lub uciążliwych dla zdrowia tylko część obowiązującego wymiaru zajęć lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze godzin.

Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 14

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach nadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.

2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę do-

rażnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.

3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2, ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
4. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn leżących po stronie pracodawcy, a w szczególności w związku z:
 - 1) zawieszeniem zajęć z powodu epidemii lub mrozów,
 - 2) wyjazdem uczniów na wycieczki przedmiotowe,
 - 3) rekolekcjami,
 - 4) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień, oraz zwolnienia z pracy zawodowej na czas niezbędny do wykonywania doraźnej czynności wynikającej z jego funkcji związkowej, traktuje się jako godziny faktycznie odbyte.
5. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
6. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.
7. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia za czas choroby i zasiłków z funduszy ubezpieczeń społecznych.

Nagrody i dodatkowe wynagrodzenie

§ 15

Zachowuje się specjalny fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w wysokości 1% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli z przeznaczeniem na wypłaty nagród Prezydenta Miasta i nagród Dyrektorów Szkół i Placówek Oświatowych.

§ 16

Ustala się następujący podział środków specjalnego funduszu nagród:

1. 20% środków funduszu na nagrody Prezydenta Miasta
2. 80% środków funduszu na nagrody Dyrektorów szkół i placówek oświatowych.

§ 17

Przyjmuje się następujące zasady gospodarowania środkami specjalnego funduszu nagród:

1. Nagrody w ramach środków określonych w § 16 pkt 1 przyznaje:
 - 1) Prezydent Miasta z własnej inicjatywy lub na wniosek:
 - a) dyrektorów szkół placówek dla nauczycieli,
 - b) Naczelnika Wydziału Edukacji,
 - c) zakładowych organizacji związkowych działających na terenie Sosnowca.

§ 18

Nagrodę przyznaje się w szczególności za realizację zadań na płaszczyźnie:

1. Organizacyjno-administracyjnej, w tym:
 - a) wzorowa organizacja pracy szkoły/placówki,
 - b) zapewnienie optymalnych warunków do realizacji zadań statutowych szkoły,
 - c) diagnozowanie pracy szkoły,
 - d) racjonalne gospodarowanie przyznanymi szkołom/placówkom środkami finansowymi,
 - e) tworzenie organizacyjnych i technicznych warunków umożliwiających efektywną pracę z uczniem niepełnosprawnym,
 - f) pozyskiwanie środków pozabudżetowych,
 - g) popularyzację działalności placówki (nowoczesny marketing, sponsoring),
 - h) propagowanie nowatorskich rozwiązań w zakresie organizacji i zarządzania,
 - i) wzbogacanie bazy szkolnej.
2. Dydaktyczno-wychowawczej, w tym:
 - a) osiąganie bardzo dobrych wyników nauczania i wychowania,
 - b) inicjowanie różnorodnych działań rady pedagogicznej służących podnoszeniu jakości pracy

- szkoły,
 - c) osiąganie wyróżniających wyników w olimpiadach, konkursach międzyszkolnych,
 - d) wzorowa organizacja pracy dydaktyczno-wychowawczej,
 - e) osiąganie wysokiego poziomu nauczania poprzez właściwą politykę kadrową,
 - f) tworzenie właściwego klimatu wychowawczego szkoły,
 - g) wspomaganie rozwoju talentów i zdolności dzieci i młodzieży, w szczególności otaczanie opieką laureatów konkursów przedmiotowych i olimpiad,
 - h) przeciwdziałanie zjawiskom patologii społecznej,
 - i) inicjowanie nauczycieli do podnoszenia kwalifikacji i umiejętność wykorzystania możliwości kadry,
 - j) organizowanie pomocy nauczycielom w zakresie przygotowania warsztatu pracy i doskonalenia zawodowego.
3. Współpracy ze środowiskiem, w tym:
- a) wzorowa współpraca ze środowiskiem, rodzinami i instytucjami wspomagającymi szkołę,
 - b) współpraca z organizacjami i instytucjami działającymi na rzecz dzieci i młodzieży,
 - c) prezentowanie i propagowanie placówki na zewnątrz,
 - d) pozyskiwanie sponsorów i wolontariuszy,
 - e) uczestniczenie w programach edukacyjnych Unii Europejskiej,
 - f) wdrażanie prorodzinnego programu edukacyjnego i wychowawczego,
 - g) organizowanie znaczących imprez i uroczystości dla środowiska.

§ 19

Ostateczną decyzję o przyznaniu nagrody Prezydenta podejmuje Prezydent Miasta, a ostateczną decyzję o przyznaniu nagrody dyrektora podejmuje dyrektor.

1. Ustala się następującą wysokość nagród ze specjalnego funduszu nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze:
- 1) nagroda Prezydenta Miasta – nie mniej niż 2500 zł, nie więcej niż wysokość nagrody Kuratora Oświaty w danym roku kalendarzowym,
 - 2) nagroda Dyrektora Szkoły – nie mniej niż 20% nagrody Prezydenta Miasta, nie więcej niż wysokość nagrody Prezydenta Miasta w danym roku kalendarzowym.
2. Nagrody, o których mowa w ust.1 wypłaca się raz w roku w Dniu Edukacji Narodowej.

§ 20

1. Nagrody w ramach środków określonych w § 16 pkt 1 przyznaje Prezydent Miasta po zasięgnięciu

opinii specjalnie powołanej Komisji opiniującej, w skład której wchodzi:

- 1) Zastępca Prezydenta Miasta,
 - 2) Naczelnik Wydziału Edukacji,
 - 3) Przedstawiciel Komisji Oświaty Rady Miejskiej w Sosnowcu,
 - 4) Po jednym przedstawicielu nauczycielskich związków zawodowych działających na terenie Miasta Sosnowca.
2. Nagrody w ramach środków określonych w § 16 pkt 2 przyznaje dyrektor szkoły po zasięgnięciu opinii przedstawicieli nauczycielskich związków zawodowych na szczeblu podstawowym.

§ 21

Nagroda Dyrektora Szkoły, Placówki Oświatowej nie może być przyznana w roku szkolnym, w którym nauczyciel otrzymuje nagrodę Prezydenta Miasta.

§ 22

Wnioski dotyczące kandydatów powinny zawierać:

- 1. dane osobowe kandydata,
- 2. dane o przebiegu pracy zawodowej,
- 3. wskazanie osiągnięć, za które ma być przyznana nagroda,
- 4. uzasadnienie wyboru kandydatury,
- 5. oświadczenie osoby, której wniosek dotyczy, o wyrażeniu zgody na udostępnienie do publicznej wiadomości swoich danych.

§ 23

Komisja rozpatruje wszystkie wnioski i zgłasza Prezydentowi propozycje kandydatur do nagrody Prezydenta Miasta z uzasadnieniem wyboru.

§ 24

Nauczycielowi sprawującemu opiekę nad uczniami szkół podstawowych oraz szkół podstawowych specjalnych i gimnazjów specjalnych wyjeżdżającymi do innej miejscowości w ramach „zielonych szkół” oraz uczniami wyjeżdżającymi na wycieczki przedmiotowe, przysługuje dodatkowe wynagrodzenie – jak za 1 godzinę ponadwymiarową za każdy dzień roboczy.

§ 25

Dodatki /motywacyjny, funkcyjny, za warunki pracy/, wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz nagrody i inne świadczenia wynikające ze stosunku pracy, z wyłączeniem świadczeń z zakładowego funduszu świadczeń socjalnych i dodatków socjalnych wchodzi do podstawy wymiaru wynagrodzenia chorobowego. Powyższe dodatki ulegają proporcjonalnie zmniejszeniu za dni

nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby, zasiłku macierzyńskiego, zasiłku rehabilitacyjnego bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które przysługuje zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

§ 26

Postanowienia niniejszego regulaminu obowiązują od dnia 1 stycznia 2007 r. do dnia 31 grudnia 2007 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sosnowcu

Daniel Mikłasiński

541

UCHWAŁA NR XLVII/278/2006 Rady Miejskiej w Szczyrku

z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk, obejmującego swym zasięgiem tereny położone w strefach oznaczonych symbolami 5.2 i 6.2.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 art. 40 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczyrk”, przyjętego Uchwałą Nr IX/55/2003 Rady Miejskiej w Szczyrku, z dnia 10 lipca 2003 r.

Rada Miejska w Szczyrku
uchwała:

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczyrk, obejmujący swym zasięgiem tereny położone w strefach oznaczonych symbolami 5.2 i 6.2.

Treść uchwały zawarta jest w następujących rozdziałach:

- Rozdział 1: **Przepisy ogólne**
- Rozdział 2: **Przeznaczenie terenów w planie**
- Rozdział 3: **Ogólne zasady zagospodarowania terenów i standardy zabudowy. Ustalenia ogólne**
- Rozdział 4: **Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów. Ustalenia szczegółowe**
- Rozdział 5: **Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów dróg**
- Rozdział 6: **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej i gospodarowania odpadami**
- Rozdział 7: **Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**
- Rozdział 8: **Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego**

- Rozdział 9: **Zasady zagospodarowania i zabudowy w granicach obszarów, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych**
- Rozdział 10: **Zasady kształtowania przestrzeni publicznych**
- Rozdział 11: **Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości**
- Rozdział 12: **Sposób tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów**
- Rozdział 13: **Ustalenie stawek procentowych**
- Rozdział 14: **Ustalenia końcowe**

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Przedmiotem uchwały jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk, obejmującego swym zasięgiem tereny położone w strefach oznaczonych symbolami 5.2 i 6.2 w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, w granicach określonych na rysunku planu. Teren objęty granicami planu o powierzchni **32,46 ha** zawierający przysiółki Świniorki i Burzanka zlokalizowany jest w dzielnicy Biła.
2. Integralną częścią planu są załączniki:
 - 1) Załącznik **1** – Rysunek planu edytowany w skali 1 : 2000, sporządzony na mapach zasadniczych w skali 1 : 500 i ewidencyjnych w skali 1 : 2000;
 - 2) Załącznik **A** – Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrywania uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego;
 - 3) Załącznik **B** – Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z

zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

- 4) Załącznik **C** – Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczyrk, wraz z granicami obszaru objętego planem na tle ustaleń studium uwarunkowań.

§ 2

1. W uchwale planu stosowane są pojęcia takie jak:

- 1) **uchwała planu lub uchwała** – oznacza niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Szczyrk, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) **plan** – jest to komplet ustaleń, dotyczących obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk, będących przedmiotem niniejszej uchwały;
- 3) **mapa** – są to mapy na których sporządzony został plan, takie jak:
 - a) urzędowe mapy zasadnicze w skali 1 : 500,
 - b) arkusze map ewidencyjnych własnościowych w skali 1 : 2000 – mapy sporządzone dla celów niniejszego planu i wydane przez Starostę Bielskiego – Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 4) **ustawa lub ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** – jest to ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami);
- 5) **przepisy odrębne** – są to obowiązujące ustawy, wraz z aktami wykonawczymi oraz pozostałymi przepisami, związanymi z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 6) **tereny** – są to wyznaczone graficznie na rysunku planu za pomocą linii ciągłych, jedna lub kilka istniejących i planowanych całych lub części działek, w tym działki budowlane, o tożsamym przeznaczeniu podstawowym, wraz z przypisanymi im symbolami i podstawowym przeznaczeniem,
- 7) **tereny dróg** – są to wyznaczone graficznie na rysunku planu za pomocą linii ciągłych, jedna lub kilka istniejących i planowanych całych lub części działek, w tym działki budowlane, położone wewnątrz linii rozgraniczających drogi publiczne to jest: drogi, ulice i tereny piesze, z przynależnym im zagospodarowaniem zgodnym z przepisami odrębnymi;
- 8) **tereny dróg wewnętrznych** – oznacza, iż są to działki lub ich części nie wyznaczone graficznie lecz dopuszczone na podstawie ustaleń

tekstowych, położone w granicach terenów o określonym innym przeznaczeniu;

- 9) **tereny wód** – są to wyznaczone graficznie na rysunku planu za pomocą linii ciągłych, istniejące i planowane działki lub jej części, położone wewnątrz linii rozgraniczających tereny wód płynących;
- 10) **substandardowa zabudowa** – oznacza to, iż jest to zabudowa i zagospodarowanie zaburzające ład przestrzenny oraz powodujące degradację otoczenia i obniżenie estetyki miejsca, odbiegające swoim przeznaczeniem, charakterem, formą i materiałem, od planowanego przeznaczenia, a także w złym stanie technicznym i zdekapitalizowane w stopniu nie pozwalającym na wykonanie remontu, czy podwyższenie standardu.

2. Ustaleniami planu są:

- 1) **ustalenia planu definiowane dla terenów – tzw. ustalenia terenowe planu** – są to, wymienione poniżej obowiązujące ustalenia i parametry, z dopuszczonymi odstępstwami, definiowane dla każdego terenu zgodnie z jego przeznaczeniem i obowiązujące dla każdej działki lub działki budowlanej położonej w jego granicach, takie jak:
 - a) **podstawowe przeznaczenie w granicach działki** – jest to obowiązujące przeznaczenie odnoszące się do więcej niż 50% powierzchni każdej działki, w tym działki budowlanej, lub więcej niż 50% powierzchni całkowitej wszystkich budynków istniejących i planowanych, położonych w jej granicach,
 - b) **dopuszczone przeznaczenia towarzyszące w granicach działki** – są to ustalenia, które poza obowiązującym podstawowym przeznaczeniem dla każdej działki, w tym działki budowlanej lub dla części powierzchni całkowitej budynków położonych w jej granicach, określa inne niż podstawowe przeznaczenia, sposoby zagospodarowania lub sposoby użytkowania,
 - c) **przynależne zagospodarowanie terenu** – oznacza to, iż w granicach każdej z działek, odpowiednio do przeznaczenia, przynależnym zagospodarowaniem terenu mogą być: powierzchnie jezdne, postojowe i piesze, powierzchnie zielone, zieleń wysoka i średnia, miejsca na odpady komunalne, ogrodenia, mała architektura, budowle terenowe takie jak podjazdy, schody, place zabaw, oczka wodne, urządzenia ogrodowe, elementy infrastruktury technicznej itp.,
 - d) **procent terenów zabudowanych – powierzchnia maksymalna** – parametr **Pz**, jest to iloraz: sumy powierzchni zabudowy, liczonej na poziomie parteru w zewnętrznym obrysie murów wszystkich budynków poło-

zonych w granicach działki budowlanej, do powierzchni tej działki, przemnożony przez 100%,

- e) **procent terenów biologicznie czynnych – powierzchnia minimalna** – parametr **Pb**, jest to iloraz: sumy wszystkich powierzchni biologicznie czynnych położonych w granicach działki budowlanej, do powierzchni tej działki, przemnożony przez 100%, parametru nie stosuje się dla istniejących działek budowlanych zabudowanych w dniu wejścia w życie planu,
- f) **wysokość zabudowy** – jest to nieprzekraczalna wysokość budynku, zdefiniowana za pomocą parametrów nieprzekraczalnej ilości kondygnacji nadziemnych i nieprzekraczalnej wysokości zabudowy w metrach, z dopuszczeniem w bryle budynku lokalnych dominant o indywidualnych wysokościach, z zastrzeżeniem, iż rzut dominanty nie może przekroczyć 10% powierzchni zabudowy tego budynku,
- g) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – jest to ustalenie planu oznaczające, iż nowo realizowane budynki od strony:
 - g1) dróg publicznych, muszą być położone w odległości od krawędzi jezdni, nie mniejszej niż wynika to z przepisów odrębnych, z dopuszczeniem lokalizacji w granicy terenu,
 - g2) dróg wewnętrznych, muszą być położone w odległości od krawędzi jezdni nie mniejszej niż 4m oraz w zgodzie z przepisami odrębnymi,
 - g3) terenów leśnych winny być położone w odległości nie mniejszej niż wynika to przepisów odrębnych, odpowiednio 12 i 16m,
 - g4) wód powierzchniowych mogą być realizowane nie bliżej niż 15m od górnej krawędzi wód powierzchniowych, linie pokrywające się z przebiegiem strefy **WP**.

Uwaga: dla działek budowlanych, które w dniu wejścia w życie planu były zabudowane lub posiadały ostateczną decyzję pozwolenia na budowę, wymienione powyżej w ust. 2) odpowiednie ustalenia i parametry mogą nie obowiązywać, lecz nie mogą być zwiększone lub przedłużone o więcej niż wynika to ze stanu istniejącego i ostatecznych decyzji.

- 2) **ustalenia planu definiowane dla stref – tzw. ustalenia strefowe planu** – są to ustalenia definiowane indywidualnie i odnoszące się do obszarów wyznaczanych graficznie na rysunku planu, zgodne z przedmiotem i problematyką którą dana strefa wprowadza do ustaleń planu, obowiązujące dla wszystkich działek lub ich części położonych w zasięgu każdej ze wyodrębnionych stref, takich jak:
 - a) założenia urbanistyczne podlegające ochronie z mocy planu – strefa **OK**, § 29,
 - b) strefa ochrony Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego – **PKA** § 28,
 - c) strefa ochrony otuliny Parku Krajobrazowego

Beskidu Śląskiego – **PKB**, § 28,

- d) strefy ochrony wód powierzchniowych – **WP**, § 30,
- e) strefa występowania osuwisk – **TO**, § 31,
- f) strefy wzrostu wartości nieruchomości – **ST30**, § 35.

§ 3

- 1. Przedmiotem ustaleń graficznych planu są:
 - 1) granica obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny, w tym tereny dróg i wód;
 - 3) niepowtarzalne symbole poszczególnych terenów planu, w tym terenów dróg i terenów wód, wraz z przypisanym przeznaczeniem podstawowym;
 - 4) obszary dla których obowiązują 30% stawki procentowe, zdefiniowane w § 35;
 - 5) nieprzekraczalne linie zabudowy.
- 2. Informacją graficzną planu są:
 - 1) granice i numery istniejących działek własnościowych;
 - 2) obrysy istniejących budynków;
 - 3) osie istniejących dróg;
 - 4) przebiegi tras turystycznych, takich jak:
 - a) trasy pieszych szlaków turystycznych,
 - b) trasy rowerowe.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów w planie

§ 4

- 1. W planie wyznaczono **tereny**, definiując dla nich w tekście uchwały, przeznaczenia – tym samym sposoby zagospodarowania, użytkowania terenów, budynków i budowli, przedstawione na rysunku planu za pomocą podstawowych barwnych oznaczeń graficznych i literowych.
- 2. W planie wyznaczono **tereny** o następujących przeznaczeniach:
 - 1) **Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, w tym:
 - a) **MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) **MZ** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganizowanej,
 - 2) **Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej** – jako dopuszczone przeznaczenie towarzyszące w granicach działki.
 - 3) **Tereny rolnicze**, w tym:
 - a) **RN** – tereny gruntów ornych, upraw polowych, łąk, pastwisk, upraw sadowniczych, ogrodniczych,
 - b) **RZ** – tereny gruntów ornych, upraw polowych, łąk, pastwisk, upraw sadowniczych, ogrodniczych, z istniejącą zabudową miesz-

kaniową i zabudową w gospodarstwach rolnych.

4) **Tereny zieleni**, w tym:

a) **ZL** – zieleni leśna: lasy prywatne, tereny do zalesienia,

b) **ZW** – tereny zieleni przywoodnej.

5) **Tereny wód powierzchniowych** – WS.

6) Tereny dróg publicznych, w tym:

a) **KDI** – tereny dróg, ulic lokalnych,

b) **KDd** – tereny dróg, ulic dojazdowych.

7) **Tereny dróg wewnętrznych** – jako dopuszczone przeznaczenie w granicach terenu.

Uwaga: Kursywą zaznaczono przeznaczenia, które nie występują w planie jako samodzielne podstawowe przeznaczenia definiowane dla terenów.

8) **Trasy dróg turystycznych** przebiegające przez tereny o różnym przeznaczeniu, w tym:

a) **KDt** – trasy pieszych szlaków turystycznych,

b) **KDr** – trasy rowerowe.

3. Dla każdego z wymienionych w § 4 ust. 2 przeznaczeń, zdefiniowano indywidualne ustalenia planu w formie: nakazów, zakazów i dopuszczeń, zestawionych w rozdziale 4 niniejszej uchwały.

Rozdział 3

Ogólne zasady zagospodarowania terenów i standardy zabudowy

Ustalenia ogólne

§ 5

1. Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania terenów:

1) W granicach każdej działki dopuszcza się lokalizację:

a) powierzchni jezdnych i pieszych związanych z obsługą podstawowego i dopuszczonego przeznaczenia,

b) zieleni urządzonej, w tym ogrody i sady związane z zabudową mieszkaniową,

c) infrastruktury technicznej związanej z obsługą zagospodarowania działki, terenu, wraz z zagwarantowaniem do niej dostępności komunikacyjnej;

2) dla działek budowlanych co najmniej od strony dróg publicznych ogrodzenia należy realizować w obowiązujących dla dróg liniach rozgraniczających, stosując naturalne materiały tj.: drewno, kamień, cegła lub odpowiednik – w tym mury pełne i ażurowe, licowe i tynkowane, podwaliny indywidualne lub systemowe, stal – w tym ogrodzenia z siatek, a także zieleni średnią to jest: krzewy, żywopłoty, z wykluczeniem ogrodzeń betonowych – w tym prefabrykowanych;

3) potrzeby parkingowe, winny być bilansowane

w granicach istniejących i planowanych działek budowlanych;

4) dla wszystkich terenów z dopuszczoną zabudową, ustala się zakaz lokalizacji nowych garaży wolnostojących, przybudowanych lub wbudowanych w budynek, bezpośrednio w liniach rozgraniczających drogi publiczne;

5) nakaz przestrzegania nieprzekraczalnej linii zabudowy, z dopuszczeniem korekt, z uwagi na dostosowanie do obowiązujących przepisów odrębnych oraz możliwą zmianę przeznaczenia użytków gruntowych.

2. Ustala się następujące standardy zabudowy:

1) ustala się realizację zabudowy mieszkaniowej w formie budynków wolnostojących;

2) za działkę budowlaną przyjmuje się działkę zgodną z przepisami odrębnymi, spełniającą jednocześnie wymogi minimalnych szerokości i powierzchni:

a) dla zabudowy mieszkaniowej **MN, MZ** wolnostojącej: od 16m i od 900m²,

b) dla zabudowy mieszkaniowej **MN** wolnostojącej: od 16m i od 1200m², dotyczy **E1.5 MN**;

3) zdefiniowane dla poszczególnych przeznaczeń minimalne powierzchnie działek budowlanych nie odnoszą się do istniejących działek zabudowanych i niezabudowanych oraz posiadających ostateczne decyzje pozwolenia na budowę, których podziału dokonano przed wejściem w życie planu;

4) dopuszcza się lokalizację budynków w granicy terenu i w granicy działki, od strony terenów dróg publicznych i dróg wewnętrznych, a także w granicach pomiędzy sąsiednimi działkami, pod warunkiem zachowania zgodności z przepisami odrębnymi oraz pozostałymi ustaleniami planu;

5) obowiązuje dostosowanie układu budynków realizowanych w ramach budowy, do układu zabudowy w granicach sąsiednich działek tzn. przyległych działek lub działek położonych po drugiej stronie ulicy, według następujących zasad:

a) między budynkami ułożonymi kalenicowo w stosunku do ulicy, budynek nowoprojektowany lub przebudowywany winien być realizowany również w układzie kalenicowym,

b) między budynkami ułożonymi szczytowo w stosunku do ulicy, budynek nowoprojektowany lub przebudowywany winien być realizowany również w układzie szczytowym,

c) między budynkami ułożonymi szczytowo a budynkami ułożonymi kalenicowo w stosunku do ulicy, budynek nowoprojektowany lub przebudowywany może być realizowany w jednym z tych dwóch układów,

- d) w przypadku braku w sąsiedztwie zabudowy lub zabudowy z dachami płaskimi plan nie przesądza o układzie projektowanych budynków w pierwszej linii zabudowy, powyższe ustalenia odnoszą się do budynków o podstawowym przeznaczeniu, nie dotyczą budynków gospodarczych, pomocniczych i garaży, położonych w drugiej linii zabudowy;
- 6) ustala się maksymalną wysokość budynków mieszkalnych do 3 kondygnacji nadziemnych łącznie z poddaszami użytkowymi, lecz nie wyższe niż 12m od poziomu terenu, dotyczy terenów: **E1.1 MN, E1.4 MZ**;
- 7) ustala się maksymalną wysokość budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji nadziemnych łącznie z poddaszami użytkowymi, lecz nie wyższe niż 10m od poziomu terenu, dotyczy terenów: **E1.5 MN, E2.5 MN, E2.8 MN**;
- 8) nowe budynki winny być dostosowane do istniejącego nachylenia terenu, poprzez podniesienie parteru budynku, z zastrzeżeniem, iż wysokość podmurówki nie może przekraczać 1.5m, a kondygnacji podziemnej – cokołowej, ze wszystkich stron budynku, nie może przekraczać więcej niż połowę wysokości w świetle tej kondygnacji, z wyłączeniem lokalnych obniżen w formie wejść i wjazdów do garażu;
- 9) dla nowej dopuszczonej zabudowy na działkach o nachyleniu od 12 stopni wzwyż, odsłaniającym kondygnację cokołową przynajmniej z jednej strony o więcej niż połowę wysokości w świetle tej kondygnacji, dopuszcza się dla tej działki możliwość zwiększenia ilości kondygnacji nadziemnych o jedną – w tym przypadku wysokość maksymalna może nie obowiązywać;
- 10) spadki dachów nowych i przebudowywanych budynków mieszkalnych należy kształtować jako dwu lub wielospadowe, symetryczne, o nachyleniu 30-50 stopni – dotyczy głównych połaci dachu, z możliwością ich dostosowywania, w ramach dopuszczonego przedziału, do spadków dachów budynków położonych na działkach sąsiednich;
- 11) dla budynków istniejących, w przypadku ich odbudowy i przebudowy, w tym dobudowy, nadbudowy, rozbudowy, wskazuje się zmianę ich formy poprzez wprowadzenie poddaszy użytkowych i skośnych dachów, w dostosowaniu do ich przeznaczenia;
- 12) szerokość elewacji frontowej nowych budynków, winna odpowiadać szerokości elewacji frontowych budynków analogicznych funkcji położonych na sąsiednich działkach, lecz nie większa niż 16m;
- 13) dla nowych, odbudowywanych i przebudowywanych budynków forma architektoniczna, kolorystyka i detal architektoniczny, winny nawiązywać do tradycji regionu Beskidu Śląskiego,

stosując jednocześnie charakterystyczne dla rejonu oraz dopuszczone w planie materiały:

- a) elewacje budynków z tynków w pastelowych kolorach, cegły licowej, ceramicznych materiałów licowych, drewna, elementów stalowych systemowych i szklanych, z zakazem zewnętrznych okładzin z blach trapezowych oraz z tworzyw sztucznych,
- b) pokrycia dachowe budynków z dachówek, blach płaskich, blach dachówkowych, gontów, w tonacjach: brązów, czerwieni, szarości i czerni, z zakazem zewnętrznych okładzin z blach trapezowych, ograniczenia materiałowe nie dotyczą dachów budynków gospodarczych i pomocniczych o spadkach dachów do 10 stopni.

Rozdział 4

Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów

Ustalenia szczegółowe

§ 6

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN – dotyczy terenów o symbolach: **E1.1 MN, E1.5 MN, E2.5 MN, E2.8 MN**.

1. Podstawowe przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w formie jednej bryły, z dopuszczeniem prowadzenia działalności gospodarczej, której powierzchnia całkowita pomieszczeń nie przekracza 30% powierzchni całkowitej tego budynku.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
 - a) zabudowa gospodarcza i pomocnicza,
 - b) zieleń towarzysząca obiektom budowlanym w tym; ogrody, sady, zieleń izolacyjna,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenów:
 - 1) Nakazy:
 - a) obowiązujące parametry:
 - a1) procent terenów zabudowanych **Pz – do 30%**,
 - a2) procent terenów biologicznie czynnych **Pb – od 60% wzwyż**,
 - b) lokalizacja w granicach działki budowlanej co najmniej jednego miejsca parkingowego dla każdego budynku mieszkalnego, w tym garażu, i co najmniej jednego miejsca dla każdego lokalu użytkowego i pokoju gościnnego.
 - 2) Zakazy:
 - a) budowa na działce budowlanej garaży powyżej dwóch stanowisk, dotyczy zarówno garaży wolnostojących jak i zintegrowanych z bryłą budynku, zakaz nie obowiązuje w

przypadku występowania w granicach działki dopuszczonej większej ilości samodzielnych budynków mieszkalnych, pokoi gościnnych i lokali użytkowych.

3) Dopuszczenia:

- a) w granicach każdej działki budowlanej położonej w terenach **MN**, lokalizacja pokoi gościnnych,
- b) w granicach każdej działki budowlanej, lokalizacja **zabudowy rekreacji indywidualnej** jako dopuszczone przeznaczenie towarzyszące, pod warunkiem, iż wielkość tych działek będzie odpowiednio większa – jako suma powierzchni minimalnych podanych dla **MN** oraz powierzchni przeznaczonej pod zabudowę rekreacji indywidualnej, z jednoczesnym spełnieniem ustaleń § 8,
- c) lokalizacja dodatkowego jednego budynku gospodarczego lub pomieszczeń pomocniczych np.: wolnostojącego garażu lub przybudowanego z ww. pomieszczeniami, o powierzchni całkowitej do 40m² i wysokości 5m (H),
- d) dachy płaskie oraz wielospadowe dla budynków gospodarczych i pomocniczych,
- e) drogi wewnętrzne jako przeznaczenie towarzyszące dla terenu, z jednoczesnym spełnieniem ustaleń § 17.

§ 7

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zorganizowanej – MZ – dotyczy terenu o symbolu **E1.4 MZ**.

1. Podstawowe przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zorganizowana, w formie jednej bryły, z dopuszczeniem prowadzenia działalności gospodarczej, której powierzchnia całkowita pomieszczeń nie przekracza 30% powierzchni całkowitej tego budynku.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
 - a) zabudowa gospodarcza i pomocnicza,
 - b) zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, w tym; ogrody, sady, zieleń izolacyjna,
 - c) urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenów:
 - 1) Nakazy:
 - a) obowiązujące parametry:
 - a1) procent terenów zabudowanych **Pz – do 25%**,
 - a2) procent terenów biologicznie czynnych **Pb – od 65% wzwyż**,
 - b) w przypadku realizacji przez wnioskodawcę pozwolenia na budowę zabudowy **MZ** w granicach pojedynczej działki lub kilku działek, obowiązuje przedłożenie projektu zagospodarowania działek będących przedmiotem wystąpienia o pozwolenie na budowę

wraz z zagospodarowaniem terenów gwarantujących dostęp do dróg publicznych oraz sieci,

- c) uwzględnienie w postępowaniach związanych z wydawaniem decyzji o pozwoleniu na budowę specyficznego obszaru oddziaływania, to jest wszystkich właścicieli działek sąsiednich do działki objętej wnioskiem oraz właścicieli działek, w granicach których zagwarantowany jest dostęp do drogi publicznej,
 - d) zagwarantowanie dostępu komunikacyjnego z drogi publicznej oraz podłączenia podstawowych mediów wody i energii elektrycznej wyłącznie do granicy terenu,
 - e) realizacja dróg wewnętrznych, przez zainteresowane strony,
 - f) indywidualne rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej, przez zainteresowane strony,
 - g) lokalizacja w granicach działki budowlanej co najmniej jednego miejsca parkingowego dla każdego budynku mieszkalnego, w tym garażu, i co najmniej jednego miejsca dla każdego lokalu użytkowego i pokoju gościnnego
- 2) Zakazy:
- a) budowa na działce budowlanej garaży powyżej dwóch stanowisk, dotyczy zarówno garaży wolnostojących jak i zintegrowanych z bryłą budynku.
- 3) Dopuszczenia:

- a) lokalizacja pokoi gościnnych zintegrowanych z budynkiem mieszkalnym, których powierzchnia całkowita nie przekracza 30% powierzchni całkowitej tego budynku,
- b) lokalizacja dodatkowego jednego budynku lub pomieszczeń pomocniczych np.: wolnostojącego garażu lub przybudowanego z ww. pomieszczeniami, o powierzchni całkowitej do 40m² i wysokości 5m (H),
- c) dachy płaskie oraz wielospadowe dla budynków gospodarczych, pomocniczych,
- d) drogi wewnętrzne jako przeznaczenie towarzyszące dla terenu, z jednoczesnym spełnieniem ustaleń § 17.

§ 8

Plan definiuje ustalenia dla **zabudowy rekreacji indywidualnej** jako dopuszczone przeznaczenie towarzyszące w granicach działek budowlanych.

1. Przeznaczenie – zabudowa letniskowa związana z rekreacją indywidualną.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
 - a) zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, w tym zieleń izolacyjna,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenów:

- 1) Nakazy:
 - a) wyznaczenie w ramach działki **MN** terenu przeznaczanego dla zabudowy rekreacji indywidualnej o powierzchni co najmniej 200m², teren ten nie może pomniejszać obowiązujących powierzchni minimalnych podanych dla przeznaczenia **MN**,
 - b) obowiązujące parametry dla części działki przeznaczonej dla zabudowy rekreacji indywidualnej:
 - b1) procent terenów zabudowanych **Pz** – do **20%**, lecz nie więcej niż 60m² powierzchni zabudowy dla każdego budynku,
 - b2) procent terenów biologicznie czynnych **Pb** – od **70%** wzwyż,
 - b3) wysokość zabudowy – I(K), do 6m(H),
 - c) dachy – dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu 45-75 stopni,
 - d) lokalizacja w granicach działki budowlanej jednego miejsca parkingowego dla każdego domu letniskowego.

- 2) Zakazy:
 - a) budowa w granicy działki,
 - b) prowadzenie działalności gospodarczej,
 - c) budowa garażu,
 - d) budowa budynków innych niż letniskowe.
- 3) Dopuszczenia:
 - a) zabudowa rekreacyjna istniejąca w dniu wejścia w życie planu nie podlega ograniczeniom, może być użytkowana w dotychczasowej formie lub przekształcona na zabudowę typu **MN**, pod warunkiem: dostosowania do całorocznego użytkowania, położenia w granicach działek budowlanych planu spełniających minimalne parametry powierzchni działki budowlanej planu dla wolnostojących budynków **MN** oraz gdy spełnione będą wymogi przepisów odrębnych,

§ 9

Tereny rolnicze – RN – dotyczy terenów o symbolach: **E1.2 RN, E1.13 RN, E1.8 RN, E2.1 RN**.

1. Podstawowe przeznaczenie – grunty orne, uprawy polowe, łąki, pastwiska, uprawy sadownicze, ogrodnicze.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
 - a) zieleń śródpolna,
 - b) drogi i ścieżki śródpolne,
 - c) stałe i sezonowe wody powierzchniowe,
 - d) elementy tras turystycznych,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenów
 - 1) Nakazy:
 - a) zachowanie i użytkowanie terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej zgodnie z przeznaczeniem oraz w sposób gwarantujący jej dalsze utrzymanie,

- b) ochrona istniejącej zieleni wysokiej śródpolnej w tym szpalerów i pojedynczych drzew, ważnych dla zachowania równowagi środowiska naturalnego oraz krajobrazu kulturowego,
 - c) zachowanie i właściwe użytkowanie naturalnych wód powierzchniowych, rowów melioracyjnych i tym podobnych elementów zagospodarowania terenów rolniczych,
 - d) zagwarantowanie dostępności komunikacyjnej wszystkich indywidualnych działek pól uprawnych z układu istniejących dróg śródpolnych i wewnętrznych,
 - e) zachowanie i właściwe użytkowania istniejącej infrastruktury technicznej wraz z ich strefami obsługi technicznej z zagwarantowaniem dostępu.

- 2) Zakazy:
 - a) nowa zabudowa łącznie z zabudową związaną z gospodarstwem rolnym,
 - b) grodzenie całych działek w granicach własności.

- 3) Dopuszczenia:
 - a) tereny nieprzydatne rolniczo, winny być przeznaczone przede wszystkim na tereny łąk i pastwisk,
 - b) tereny nieprzydatne rolniczo potencjalnego występowania zjawisk osuwiskowych i tereny narażone na erozję, winny być przeznaczone przede wszystkim pod zalesianie,
 - c) realizacja tras rowerowych **KDr** i pieszych szlaków turystycznych **KDt** wraz z elementami małej architektury związanymi z obsługą ruchu turystycznego, z uwzględnieniem ustaleń § 18,
 - d) zalesienia i zakrzewienie terenów wzdłuż dróg i ścieżek komunikacyjnych oraz wód powierzchniowych,
 - e) drogi wewnętrzne jako przeznaczenie towarzyszące dla terenu, z jednoczesnym spełnieniem ustaleń § 17.

§ 10

Tereny rolnicze – RZ – dotyczy terenów: **E1.6 RZ, E1.9 RZ, E1.11 RZ, E2.9 RZ**.

1. Podstawowe przeznaczenie – grunty orne, uprawy polowe, łąki, pastwiska, uprawy sadownicze, ogrodnicze z dopuszczonymi przeznaczeniami towarzyszącymi związanymi z istniejącą zabudową mieszkaniową, zabudową związaną z produkcją i wytwórczością rolną, polową i hodowlaną, na gruntach rolnych.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
 - a) zieleń śródpolna,
 - b) drogi i ścieżki śródpolne,
 - c) stałe i sezonowe wody powierzchniowe,
 - d) elementy tras turystycznych,

- e) urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenów:
- 1) Nakazy:
- a) zachowanie i użytkowanie terenów rolniczej przestrzeni produkcyjnej zgodnie z przeznaczeniem oraz w sposób gwarantujący jej dalsze utrzymanie,
 - b) ochrona istniejącej zieleni wysokiej leśnej i śródpolnej w tym szpalerów i pojedynczych drzew, ważnych dla zachowania równowagi środowiska naturalnego oraz krajobrazu kulturowego,
 - c) zachowanie i właściwe użytkowanie naturalnych przebiegów wód powierzchniowych, rowów melioracyjnych i tym podobnych elementów zagospodarowania terenów rolniczych,
 - d) zagwarantowanie dostępności komunikacyjnej wszystkich indywidualnych działek pól uprawnych, z układu istniejących dróg śródpolnych i wewnętrznych,
 - e) dla działek budowlanych indywidualne zapewnienie zapotrzebowania na podstawowe media takie jak: woda, energia elektryczna, ogrzewanie, przez zainteresowane strony,
 - f) dla działek budowlanych indywidualne rozwiązanie gospodarki ściekowej przez zainteresowane strony,
 - g) zachowanie i właściwe użytkowanie istniejącej infrastruktury technicznej wraz z ich strefami technicznymi z zagwarantowaniem dostępu,
 - h) lokalizacja w granicach działki budowlanej co najmniej jednego miejsca parkingowego, w tym garażu, dla funkcji mieszkalnych i jednego miejsca dla każdego pokoju gościnnego agroturystycznego.
- 2) Zakazy:
- a) nowa zabudowa łącznie z zabudową związaną z gospodarstwami rolnymi na działkach niezabudowanych w dniu wejścia w życie planu,
 - b) grodzenie całych działek w granicach własności.
- 3) Dopuszczenia:
- a) tereny nieprzystdatne rolniczo, a także w terenach potencjalnego występowania zjawisk osuwiskowych i tereny narażone na erozję, winny być przeznaczane przede wszystkim pod zalesianie,
 - b) realizacja tras rowerowych **KDr** i pieszych szlaków turystycznych **KDt** wraz z elementami małej architektury związanymi z obsługą ruchu turystycznego, z uwzględnieniem ustaleń § 18,
 - c) rozbudowa istniejącej w dniu wejścia w życie planu zabudowy w gospodarstwach rolnych z dopuszczeniem zwiększenia powierzchni

- całkowitej nie więcej niż 40% w stosunku do powierzchni całkowitych wszystkich istniejących budynków, położonych w granicy gospodarstwa rolnego, z zastrzeżeniem spełnienia standardów zabudowy i ograniczeniem wysokości nowych budynków do 8m,
- d) docelowa zmiana przeznaczenia z terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych na zabudowę agroturystyczną, z dopuszczeniem lokalizowania pokoi gościnnych,
- e) lokalizacja dodatkowego jednego budynku pomocniczego np.: wolnostojącego garażu o powierzchni całkowitej do 40m², wysokości kalenicy do 5m,
- f) wymiana zabudowy substandardowej mieszkaniowej na zabudowę o przeznaczeniach **MN** lub zabudowę rekreacji indywidualnej z uwzględnieniem dla nich obowiązujących ustaleń,
- g) stosowanie ogrodzeń ażurowych w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań,
- h) zalesienie i zakrzewienie terenów wzdłuż dróg i ścieżek komunikacyjnych oraz wód powierzchniowych,
- i) drogi wewnętrzne jako przeznaczenie towarzyszące dla terenu, z jednoczesnym spełnieniem ustaleń § 17.

§ 11

Tereny zieleni – zieleń leśna – ZL – dotyczy terenów o symbolach: **E1.3 ZL, E1.7 ZL, E1.12 ZL, E2.2 ZL, E2.3 ZL, E2.6 ZL, E2.7 ZL, E2.10 ZL, E2.11 ZL, E2.12 ZL.**

1. Podstawowe przeznaczenie – lasy prywatne, tereny do zalesienia.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
- a) zadrzewione i zakrzewione tereny rolne,
 - b) drogi i ścieżki śródleśne,
 - c) stałe i sezonowe wody powierzchniowe,
 - d) fragmenty tras turystycznych,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenów:
- 1) **Nakazy:**
- a) przestrzeganie ustaleń „planu ochrony” lasów w obszarach Parku Krajobrazowego i jego otuliny,
 - b) przestrzeganie granicy rolno-leśnej,
 - c) uzupełnienie drzewostanu – urozmaicenie szaty roślinnej i rozwój ekosystemu leśnego,
 - d) zachowanie i ochrona łąk i polan śródleśnych, kompozycji terenów leśnych,
 - e) ochrona istniejącej flory i fauny,
 - f) utrzymanie istniejącego systemu melioracyjnego.
- 2) **Zakazy:**

- a) nowa zabudowa, za wyjątkiem budynków i budowli związanych z gospodarką leśną oraz infrastrukturą techniczną nie wymagającą wyłączenia terenów lasów z produkcji leśnej.

3) **Dopuszczenia:**

- a) zalesienia we wskazanych obszarach, wyznaczonych w planie graficznie,
- b) realizacja tras rowerowych **KDr** i pieszych szlaków turystycznych **KDt** wraz z elementami małej architektury związanymi z obsługą ruchu turystycznego, z uwzględnieniem ustaleń § 18,
- c) w przypadku potwierdzonej zmiany przeznaczenia użytków gruntowych z leśnego na nieleśne, dopuszcza się przeznaczenie zgodne z przeznaczeniami działek sąsiednich, przy zachowaniu przepisów odrębnych,
- d) rozbudowa systemu melioracyjnego,
- e) utrzymanie i realizacja dróg wewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 12

Tereny zieleni – zieleń przywodna – ZW, dotyczy terenu o symbolu **E2.4 ZW**.

1. Podstawowe przeznaczenie – zieleń przywodna.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
 - a) elementy tras turystycznych,
 - b) urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Zasady zagospodarowania terenów:
 - 1) Nakazy:
 - a) ochrona terenów przywodnych w granicy terenów przyległych do wód otwartych płynących, wyznaczonych graficznie na rysunku planu, niezależnie od ich formy własności,
 - b) ochrona terenów wód powierzchniowych **WS** przebiegających w ww. terenie zgodnie z ustaleniami § 13,
 - c) utrzymanie i ochrona topografii i naturalnego krajobrazu,
 - d) zachowanie, ochrona i rozwijanie flory, w tym lasów,
 - e) zachowanie i ochrona fauny,
 - f) zagwarantowanie dostępności dla obsługi technicznej wód powierzchniowych.
 - 2) Zakazy:
 - a) budowy obiektów i budowli innych niż dopuszczone.
 - 3) Dopuszczenia:
 - a) budowie ochrony przeciwpowodziowej, gospodarki wodnej oraz mostów i kładek,
 - b) ingerencja wyłącznie w przypadku robót związanych z ochroną przeciwpowodziową, utrzymaniem wód powierzchniowych i przeciwdziałaniem zarastaniu brzegów,
 - c) realizacja ścieżek pieszych w tym pieszych szlaków turystycznych **KDt** oraz tras rowe-

rowych **KDr**, pod warunkiem, iż na etapie ich projektu zagospodarowania, zostaną wytyczone w sposób niekolizyjny dla przeznaczenia podstawowego, z jednoczesnym uwzględnieniem ustaleń § 18,

- d) drogi wewnętrzne, jako przeznaczenie towarzyszące dla terenu, z jednoczesnym spełnieniem ustaleń § 17.

§ 13

Tereny wód powierzchniowych – WS, dotyczy terenu o symbolu **E1.10 WS**.

1. Podstawowe przeznaczenie – wody otwarte: rzeki i potoki.
2. Zasady zagospodarowania terenów:
 - 1) Nakazy:
 - a) ochrona terenów co najmniej w granicy własności terenów wód otwartych płynących oraz terenów przyległych, wyznaczonych graficznie na rysunku planu, niezależnie od jego formy własności,
 - b) utrzymanie w dobrym stanie istniejących wód płynących, w tym wycinka drzew i krzewów ograniczających swobodny przepływ,
 - c) utrzymanie i ochrona naturalnej topografii w tym: jarów, koryt potoków,
 - d) zachowanie i ochrona flory i fauny,
 - e) utrzymanie i rozbudowa lokalnych ujęć wód powierzchniowych dla grupowego i indywidualnego zaopatrzenia w wodę, z jednoczesną ich ochroną zgodnie z obowiązującymi dla nich strefami ochrony,
 - f) wszelkie przedsięwzięcia w granicach i bezpośrednim sąsiedztwie terenów **WS** wymagają uzgodnień i opinii administratora wód oraz pozostałych właściwych stron, w trybie przepisów odrębnych.
 - 2) Zakazy:
 - a) budowa obiektów i budowli, nie dotyczy budowli związanych z ochroną przeciwpowodziową oraz mostów i kładek,
 - b) realizacja nowej zabudowy w odległości mniejszej niż 15m od krawędzi wód powierzchniowych, linia pokrywająca się z przebiegiem strefy WP,
 - c) ujmowanie wód powierzchniowych w kolektory, rury lub elementy prefabrykowane oraz upraszczanie linii brzegowej, chyba że wynika to z wymogów ochrony przeciwpowodziowej.
 - 3) Dopuszczenia:
 - a) regulacja rzek i potoków w sposób nie powodujący utraty ich naturalnego charakteru,
 - b) regulacja wyłącznie w miejscach wynikających z opinii hydrologicznych,
 - c) zabezpieczenie i ukształtowanie brzegów na

odcinkach terenów zagrożonych zalaniem w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej,

- d) możliwość realizacji nowych mostów drogowych lub pieszych, pod warunkiem minimalnej ingerencji w naturalnie ukształtowane koryta,
- e) realizacja nowych ujęć wodnych,
- f) wprowadzenie nowych zadrzewień pod warunkiem nie zwiększania oporu przepływu wód.

Rozdział 5

Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów dróg

§ 14

1. Plan wyznacza tereny dróg publicznych – **KD**, w tym **KDI**, **KDd**, dla których obowiązują następujące ogólne ustalenia:

- 1) w odniesieniu do dróg istniejących i projektowanych, należy dążyć do uzyskania parametrów technicznych, w tym szerokość dróg w liniach rozgraniczających i szerokość jezdni, zdefiniowanych w przepisach odrębnych, z dopuszczeniem odstępstw, z uwagi na faktyczny stan zagospodarowania i charakter własności terenów zurbanizowanych a także trudne warunki terenowe;
- 2) sukcesywnie do podejmowanych działań inwestycyjnych i remontowych na rzecz terenów dróg publicznych należy przejmować działki lub fragmenty działek położone wewnątrz wyznaczonych w planie linii rozgraniczających na zasadach ustalonych w przepisach odrębnych, oznacza to, iż w odniesieniu do działek i części działek:
 - a) niezabudowanych w dniu wejścia w życie planu i nie posiadających ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę, ustalenie to ma charakter nakazu,
 - b) zabudowanych w dniu wejścia w życie planu, z budynkami położonymi wewnątrz obowiązujących lub nieprzekraczalnych linii zabudowy, nowe przedsięwzięcia realizowane na tych działkach wymagające pozwolenia na budowę, winny wiązać się z regulacją granic i jednoczesnym przeniesieniem ogrodzeń od strony drogi na ustaloną linię rozgraniczającą;
- 3) wewnątrz linii rozgraniczających drogi, winny być zlokalizowane wszelkie inwestycje związane z infrastrukturą drogową i techniczną oraz niezbędnymi obiektami inżynierskimi, w tym budowlami wynikającymi z wymogów ochrony środowiska;
- 4) zakaz nowej zabudowy wewnątrz linii rozgra-

niczających dróg, zakaz nie dotyczy obiektów budowlanych dopuszczonych na mocy przepisów odrębnych;

- 5) pozostawienie i ochrona położonych w liniach rozgraniczających obiektów kultury materialnej, takich jak: kapliczki i krzyże przydrożne oraz pomniki przyrody;
- 6) wyznacza się dla nowoprojektowanych, rozbudowywanych i odbudowywanych obiektów budowlanych nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6m od krawędzi jezdni;
- 7) realizacja tras rowerowych **KDr** i pieszych szlaków turystycznych **KDt** wraz z elementami małej architektury związanymi z obsługą ruchu turystycznego, z uwzględnieniem ustaleń § 18;
- 8) ponadto dla każdej z dróg obowiązują odpowiednio ustalenia szczegółowe zdefiniowane w § 15 i 16.

§ 15

Tereny dróg publicznych – ulica lokalna – KDI, dotyczy terenu o symbolu **E2/1/KDI**.

1. Podstawowe przeznaczenie- droga istniejąca, jednojezdniowa z jednym pasem ruchu szerokości ok. 3m.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
 - a) zieleń, w tym zieleń izolacyjna,
 - b) elementy uzbrojenia i wyposażenia technicznego.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) Nakazy:
 - a) równorzędność ruchu kołowego, pieszego i rowerowego.
 - 2) Zakazy:
 - a) lokalizowanie miejsc parkingowych.
 - 3) Dopuszczenia:
 - a) linie rozgraniczające pozanormatywne,
 - b) realizacja drugiego pasa ruchu.

§ 16

Tereny dróg publicznych – ulica dojazdowa – KDd, dotyczy terenów o symbolu: **E1/1/KDd**, **E2/2/KDd**.

1. Podstawowe przeznaczenie – droga istniejąca, jednojezdniowa z jednym pasem ruchu szerokości ok. 3m.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
 - a) zieleń, w tym zieleń izolacyjna,
 - b) elementy uzbrojenia i wyposażenia technicznego.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) Nakazy:
 - a) linie rozgraniczające normatywne 10m,
 - b) równorzędność ruchu kołowego, pieszego i rowerowego,
 - c) zachowanie istniejących szpalerów i kęp drzew,

- d) zachowanie istniejącej topografii i naturalnego krajobrazu.
- 2) Zakazy:
 - a) lokalizowanie miejsc parkingowych.
- 3) Dopuszczenia:
 - a) zmiana topografii terenu wyłącznie w miejscach włączeń dróg i wjazdów z terenów przyległych.

§ 17

Plan definiuje ustalenia jako dopuszczone przeznaczenie w granicach terenów o określonym innym przeznaczeniu **tereny dróg wewnętrznych**.

1. Przeznaczenie – drogi wewnętrzne, obsługujące tereny zabudowy **MN, MZ** oraz zabudowy położonej w granicach terenów **RZ**, w granicach własności lub przebiegach zwyczajowych, nie wyznaczane za pomocą linii rozgraniczających na rysunku planu.
2. Przynależne zagospodarowanie terenu:
 - a) zieleń, w tym zieleń izolacyjna,
 - b) elementy uzbrojenia i wyposażenia technicznego.
3. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) Nakazy:
 - a) przebieg na terenach zabudowanych należy tyczyć w dostosowaniu do istniejącego stanu zagospodarowania, w miarę możliwości bez naruszania trwałych, istniejących ogrodzeń, zieleni i urządzeń,
 - b) utrzymanie dróg wewnętrznych obsługujących istniejące przeznaczenia w dniu uchwalenia planu.
 - c) linia zabudowy dla nowoprojektowanych, rozbudowywanych i odbudowywanych obiektów budowlanych w odległości min. 4m od krawędzi jezdni,
 - d) szerokość jezdni zgodna z wymaganiami określonymi w przepisach odrębnych.
 - 2) Zakazy:
 - a) zabudowa, nie związana z infrastrukturą drogową i techniczną,
 - b) lokalizowanie miejsc parkingowych.

§ 18

Plan wskazuje przebiegi **tras dróg turystycznych – KDt i KDr**, do których należą:

- 1) **KDt** – istniejące i projektowane piesze szlaki turystyczne;
 - 2) **KDr** – istniejące i projektowane trasy rowerowe.
1. Zasady zagospodarowania terenu:
 - 1) Nakazy:
 - a) wytyczenie, oznakowanie i utrzymywanie ścieżek i szlaków w standardzie dostosowanym do sposobu użytkowania,

- b) projektowanie i wykonywanie ścieżek pieszych i rowerowych w sposób ograniczający erozję liniowe na trasie ich przebiegu.
- 2) Zakazy:
 - a) grodzenie i jakiegokolwiek utrudnianie poruszania się i to niezależnie od formy własności i władania terenem,
 - b) jakiegokolwiek formy zabudowy,
 - c) rezygnacji z ich przebiegu.
- 3) Dopuszczenia:
 - a) korekty wyznaczonych przebiegów i tyczenie nowych,
 - b) przebiegi ścieżek i tras przez tereny rolne i leśne bez zmiany ich sposobu użytkowania,
 - c) przebiegi wspólnie z drogami wewnętrznymi.

Rozdział 6

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej i gospodarowania odpadami

§ 19

1. W planie określa się zasady obsługi w zakresie uzbrojenia i wyposażenia terenów takiego jak: sieci, obiekty technologiczne i inżynierskie, nie zaliczonych w planie do terenu, które położone są w granicach wyodrębnionych w planie terenów o innym przeznaczeniu, w tym w terenach dróg.
2. Ilekroć w planie jest mowa o uzbrojeniu terenu, działki w tym działki budowlanej, lub infrastrukturze technicznej, dla wszystkich rodzajów infrastruktury technicznej obowiązują następujące ustalenia ogólne:
 - 1) ustala się lokalizację i realizację nowych elementów infrastruktury technicznej przede wszystkim wewnątrz linii rozgraniczających drogi publiczne, to jest w terenach o symbolach **KDI, KDd** oraz w pasach drogowych dróg wewnętrznych;
 - 2) dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach ich utrzymanie i realizację poza ww. liniami pod warunkiem, iż planowane przebiegi – trasy, lub lokalizacje, nie są kolizyjne z pozostałymi ustaleniami planu;
 - 3) przebiegi sieci, lokalizacja nowych budowli inżynierskich i innych przedsięwzięć, które nie zostały wyznaczone graficznie w rysunku planu, a określone są, lub wynikają z tekstu uchwały bądź przepisów odrębnych, mogą być realizowane na bieżąco zgodnie z potrzebami wnioskodawców oraz możliwościami poszczególnych dysponentów i użytkowników uzbrojenia, pod warunkiem dotrzymania pozostałych ustaleń planu;

- 4) dopuszcza się wydzielanie niezależnych nieruchomości dla budowli liniowych lub obiektów technologicznych w granicach każdego z wyznaczonych w planie terenów, jeśli tego wymagać będą przepisy odrębne i nie zostaną naruszone pozostałe ustalenia planu;
 - 5) przebudowy i remonty systemów infrastruktury technicznej należy realizować wyprzedzająco lub równoległe z budową lub remontem dróg publicznych, w ramach koordynacji przedsięwzięć w obszarze przestrzeni publicznej;
 - 6) ustala się, iż w przypadkach planowania jakichkolwiek prac związanych z remontem, przebudową, przekładką lub budową nowych elementów infrastruktury technicznej, należy zachować obowiązujące odległości od pozostałych elementów uzbrojenia i zagospodarowania wg przepisów odrębnych, a także należy posiadać aktualne warunki techniczne i uzgodnienia wydane przez właścicieli i dysponentów poszczególnych mediów;
 - 7) dla istniejących i planowanych sieci i przyłączy, w zasięgu pasów obsługi technicznej, w których obowiązuje ograniczenie prawa swobodnego dysponowania terenem w zakresie wynikającym z przepisów odrębnych, w przypadku złagodzenia ograniczeń potwierdzonych przez dysponenta sieci, tj. zmniejszeniu zasięgu strefy lub jej likwidacji, dopuszcza się zagospodarowanie pozyskanych terenów zgodnie z ich przeznaczeniem w planie.
3. Dla wszystkich terenów, działek w tym działek budowlanych, ustala się w zależności od potrzeb wyposażenie w sieci: wodociągową – **w**, elektroenergetyczną – **e**, kanalizacyjną sanitarną i deszczową – **k**, gazową – **g** a także teletechniczną – **t**, oraz inne nie wymienione z nazwy – **i**, wraz ze związanymi z nimi urządzeniami wynikającymi z przepisów odrębnych oraz przynależnymi im pasami obsługi technicznej.

§ 20

1. W dostosowaniu do potrzeb, należy zagwarantować pełne pokrycie zapotrzebowania na wodę z lokalnych ujęć, pod warunkiem przydatności ujęcia dla celów bytowych, z dopuszczeniem objęcia systemem rozbudowywanej miejskiej sieci wodociągowej – **w**.
2. Dla sieci wodociągowej obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) utrzymanie i rozbudowa lokalnych ujęć wód powierzchniowych i podziemnych dla grupowego i indywidualnego zaopatrzenia w wodę, z jednoczesną ich ochroną zgodnie z obowiązującymi dla nich strefami ochrony;
 - 2) dopuszczenie użytkowania dla celów bytowych lokalnych ujęć wody, do czasu pełnego pokrycia

- terenów mieszkaniowych siecią wodociągową, na warunkach wynikających z przepisów odrębnych;
- 3) zapewnienie zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych, zewnętrznego gaszenia pożarów, zgodnie z przepisami odrębnymi, w przypadku objęcia obszaru siecią wodociągową;
 - 4) dla projektowanych terenów mieszkaniowych oraz nowych obiektów w zabudowie rozproszonej przed przystąpieniem do inwestycji ustala się obowiązek indywidualnego uzyskania warunków gwarantujących dostawę wody.

§ 21

1. W dostosowaniu do potrzeb, należy zagwarantować pełne pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną z istniejącej i rozbudowywanej sieci elektroenergetycznej – **e**.
2. Dla sieci elektroenergetycznej obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) układ podstawowego systemu zasilania i obsługi sieci elektroenergetycznej obejmuje:
 - a) trasy sieci elektroenergetycznej SN i nN,
 - b) lokalizacje stacji transformatorowych SN/nN;
 - 2) pokrycie istniejącego zapotrzebowania mocy z istniejących i rozbudowywanych stacji transformatorowych;
 - 3) realizacja linii kablowych, z jednoczesnym dopuszczeniem utrzymania i rozbudowy napowietrznych linii;
 - 4) dopuszczona lokalizacja nowych stacji transformatorowych:
 - a) w terenach pól, na działkach wydzielonych, będących we władaniu dostawcy energii,
 - b) w granicach terenów istniejącej i projektowanej zabudowy bez konieczności rozgraniczania terenu;
 - 5) konieczność pełnej ochrony przed niekorzystnym wpływem oddziaływania elektromagnetycznego, wprowadzając rozwiązania techniczne zgodne z przepisami odrębnymi.

§ 22

1. W dostosowaniu do potrzeb, należy zagwarantować odprowadzenie ścieków do istniejącego i planowanego systemu sieci kanalizacyjnej – **k**, pod warunkiem, że ścieki sanitarne i wody deszczowe będą odpowiadać parametrom, o których mowa w przepisach odrębnych.
2. Dla sieci kanalizacyjnej obowiązują następujące uwarunkowania:
 - 1) docelowo systemem kanalizacji sanitarnej i deszczowej należy objąć obszary skupiające grupy obiektów, projektowanych i istniejących

terenów zabudowy, z obligatoryjnym utrzymaniem parametrów technicznych ścieków komunalnych zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez dysponenta sieci, nakaz podczyszczania ścieków nie spełniających ww. rygorów;

- 2) pozostałe pojedyncze obiekty należy obsłużyć lokalnymi systemami kanalizacyjnymi, które muszą być wyposażone w urządzenia do gromadzenia ścieków, ustala się obowiązek zapewnienia wywozu ścieków do oczyszczalni przez właściciela obiektu;
- 3) zakaz odprowadzania i gromadzenia ścieków w zbiornikach bezodpływowych dla nowych przedsięwzięć zlokalizowanych w sąsiedztwie zrealizowanego systemu sieci kanalizacyjnej;
- 4) zakaz wprowadzania ścieków nieoczyszczonych do wód powierzchniowych i do gruntu;
- 5) zakaz lokalizacji przydomowych oczyszczalni ścieków, ze względu na specyficzne warunki wodno-gruntowe oraz duże nachylenie terenu;
- 6) nakaz odwadniania dróg publicznych do kanalizacji deszczowej z dopuszczeniem rozwiązań tymczasowych w formie odprowadzenia wód deszczowych do rowów, pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych.

§ 23

1. W dostosowaniu do potrzeb, należy zagwarantować pokrycie zapotrzebowania na gaz z istniejącej i rozbudowywanej sieci gazowej – **g**, dla celów bytowych, produkcyjnych i oraz celów grzewczych, z uwzględnieniem następujących uwarunkowań:
 - 1) utrzymanie i rozbudowa sieci gazowej rozdzielczej, niskiego ciśnienia zasilającej odbiorców;
 - 2) zagwarantowanie potrzeb odbiorców w zakresie przygotowania posiłków i ciepłej wody użytkowej wraz z możliwością ogrzewania mieszkań;
 - 3) pasy obsługi technicznej dla urządzeń gazowniczych, uzależnione od roku ich budowy oraz przepisów w trybie których urządzenia zostały wykonane, odległości podstawowe gazociągów od obiektów terenowych w zależności od rodzaju obiektu, określają przepisy odrębne;
 - 4) istnieje możliwość zmniejszenia odległości poprzez przebudowę istniejącego gazociągu odcinkowo, w trybie przepisów odrębnych;
 - 5) ewentualna budowa sieci gazowej na ww. terenie jest możliwa pod warunkiem spełnienia kryterium ekonomicznej opłacalności przedsięwzięcia.

§ 24

1. W dostosowaniu do potrzeb, należy zagwarantować dostęp do istniejącej i rozbudowywanej

sieci telekomunikacyjnej przewodowej i bezprzewodowej – **t**, z uwzględnieniem następujących uwarunkowań:

- 1) realizacja sieci telekomunikacyjnych głównie w ramach terenów układu komunikacyjnego z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń w granicach terenów istniejącej i projektowanej zabudowy bez konieczności rozgraniczania terenu;
- 2) dążenie do skablowania sieci;
- 3) zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

§ 25

Plan dopuszcza realizację sieci innych – **i**, takich jak: telewizja kablowa, sieci alarmowe, sieci internetowe, z uwzględnieniem uwarunkowań jak w § 24 ust. 1 pkt 1), 2).

§ 26

1. W zakresie gospodarowania odpadami ustala się:
 - 1) dla całego obszaru objętego planem obowiązuje zakaz składowania, utylizacji i przerabiania odpadów;
 - 2) dopuszcza się krótkoterminowe gromadzenia odpadów komunalnych w granicach działek, na których są wytwarzane.
2. W zakresie gospodarowania odpadami obowiązują ponadto przepisy odrębne oraz obowiązujące prawne regulacje podjęte przez Radę Miejską w Szczyrku.

Rozdział 7

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 27

1. Dla ochrony i racjonalnego kształtowania elementów środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego, w planie:
 - 1) obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających obligatoryjnego sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko lub dla którego obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być obligatoryjnie wymagane, z dopuszczeniem przedsięwzięć związanych z realizacją dróg publicznych oraz infrastruktury technicznej;
 - 2) dla każdej działki, uciążliwość dla środowiska i zdrowia ludzi związana ze sposobami zagospodarowania i użytkowania oraz położonych w jej granicach budynków, budowli i urządzeń, nie może wykraczać poza granice działki do której jej właściciele lub użytkownicy posiadają prawo

dysponowania.

2. W zakresie ochrony terenów zieleni i wartości krajobrazowych:

1) zakazuje się wycinki drzew i krzewów bez ważnych powodów takich jak: brak możliwości realizacji ustalonego przeznaczenia, bezpieczeństwo użytkowania dróg, obiektów kubaturowych oraz urządzeń i sieci infrastruktury, nie dotyczy to cięć zdrowotnych, rutynowych zabiegów pielęgnacyjnych;

2) wprowadza się obowiązek:

- a) ochrony zieleni wysokiej, pojedynczych drzew, szpalerów, zieleni przyrodnej, stanowiących charakterystyczne elementy krajobrazu kulturowego,
- b) wymiany zdegradowanej zieleni – szpalerów drzew, stosując gatunki rodzime,
- c) realizacji terenów zieleni biologicznie czynnych, do których należą tereny zieleni niskiej – trawniki, zieleni średniej – krzewy, zieleni wysokiej – drzewa, istniejącej i projektowanej, zgodnie z parametrami zdefiniowanymi dla poszczególnych przeznaczeń.

3. W zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem:

- 1) nakazuje się spełnienie normatywów w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, w tym hermetyzację procesów technologicznych, ograniczając emisję zanieczyszczeń;
- 2) nakazuje się stosowanie paliw ekologicznych, o niskiej zawartości związków siarki oraz technologii gwarantujących zachowanie nieprzekraczalnych wskaźników emisji zanieczyszczeń.

4. W zakresie ochrony przed hałasem:

- 1) zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych i urządzeń przekraczających dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, powodowane przez poszczególne grupy źródeł hałasu, w odniesieniu do przeznaczeń terenów wynikających z przepisów odrębnych;
- 2) w planie ochrony przed hałasem podlegają następujące tereny i działki przeznaczone pod:
 - a) zabudowę mieszkaniową, do których w planie należą: **MN, MZ** oraz zabudowa rekreacji indywidualnej,
 - b) zabudowę mieszkaniową położoną w terenach rolniczych **RZ**, obowiązują dla nich odpowiednio dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, powodowanego przez poszczególne źródła, zdefiniowane w przepisach odrębnych.

§ 28

1. W planie, z uwagi na wymogi ochrony środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego wyznacza się strefy o symbolach **PKA, PKB**.

2. Wyznacza się strefę **PKA – ochrony Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego** – Rozporządzenie Wojewody Bielskiego Nr 10/98 z dnia 16.6.1998 r. Jest obszarem chronionym ze względu na szczególne wartości przyrodnicze, krajobrazowe i kulturowe. Jej utworzenie ma na celu zachowanie, popularyzację i upowszechnienie tych wartości w warunkach racjonalnego gospodarowania, zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.

3. Wyznacza się strefę **PKB – ochrony otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego** – Rozporządzenie Wojewody Bielskiego Nr 10/98 z dnia 16.6.1998 r. Otulina ma zapewnić zachowanie harmonijnego krajobrazu oraz zabezpieczenie parku przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych. W zasięgu otuliny znajduje się większość zurbanizowanych i zabudowanych terenów miasta Szczyrk.

4. Linia rozgraniczająca zasięg parku **PKA** i otuliny **PKB** została wyznaczona graficznie na podstawie Rozporządzenia Wojewody Bielskiego. Szczegółowy przebieg granicy parku i otuliny winien określić plan ochrony Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego.

5. Uwarunkowania i ograniczenia w przeznaczeniu oraz zasadach zagospodarowania terenów w strefie parku **PKA**, zostały uwzględnione w odpowiednich ustaleniach terenowych o symbolach: **MN, MZ, ZL, RZ, RN**. Ponadto w strefie obowiązują zasady ochrony i korzystania ze środowiska wynikające z przepisów odrębnych.

Rozdział 8

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego

§ 29

1. Wyznacza się z mocy planu strefę **OK – ochrony konserwatorskiej**, należy do nich:

1) **OK4** – zespół obiektów z otoczeniem przysiółek „Porębskie Pole”.

2. W zasięgu strefy **OK** obowiązują:

1) utrzymanie istniejących zasadniczych elementów układu urbanistycznego, historycznej sieci dróg, zabudowy w gospodarstwach rolnych oraz elementów krajobrazu naturalnego takich jak: wody powierzchniowe, jary, zieleń naturalna;

2) rehabilitacja i rewaloryzacja istniejącej zabudowy oraz historycznych układów przestrzennych i elementów rozplanowania wsi;

3) ochrona historycznych założeń zieleni;

4) ewentualne wycinki starodrzewu, ze względów technicznych, należy poprzedzić uzgodnieniem ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, który każdorazowo określi indywidualne warunki konserwatorskie.

Rozdział 9

Zasady zagospodarowania i zabudowy w granicach obszarów, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych

§ 30

1. Wyznacza się strefy **WP – ochrony wód powierzchniowych**, w których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) nakaz przeprowadzenia oceny geologicznej przybrzeżnych terenów wód powierzchniowych celem wyznaczenia obszarów zagrożonych rozmyciem i powstawaniem osuwisk w czasie powodzi;
 - 2) wyznaczenie pasów ochronnych wzdłuż wód powierzchniowych dla:
 - a) umożliwienia dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód,
 - b) umożliwienia administratorowi wód powierzchniowych prowadzenia robót remontowych i konserwatorskich w korytach wód,
 - c) ochrona otuliny biologicznej wód powierzchniowych;
 - 3) utworzenie strefy ochrony obudowy biologicznej i obsługi technicznej, co najmniej 5m od linii brzegowej wód powierzchniowych, w której zakazuje się naruszania struktury okrywy roślinnej i naturalnie ukształtowanych koryt potoków i rzek;
 - 4) przeznaczenie tych terenów na tereny otwarte takie jak: łąki i pastwiska, tereny rekreacyjne, lub tereny przynależne do poszczególnych działek z zastrzeżeniem zakazu groduzenia wód powierzchniowych w odległości min. 5m od linii brzegowej;
 - 5) zakaz lokalizowania nowej zabudowy i budowli w odległości do 15m od krawędzi wód powierzchniowych;
 - 6) zakaz ograniczania swobodnego przepływu mas powietrza;
 - 7) obowiązek utrzymania pełnej przepustowości wód powierzchniowych.

§ 31

1. Wyznacza się strefę **TO – występowania osuwisk**, obejmujący obszar całego planu.
2. W zasięgu strefy **TO**:
 - 1) dla terenów, na których w ramach ustalonego i dopuszczonego przeznaczenia realizowane będą obiekty i budowle w trybie Prawa Budowlanego, plan nakłada obowiązek ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia;
 - 2) dla terenów o nachyleniu większym niż 12 stopni, na których w ramach ustalonego i

dopuszczonego przeznaczenia realizowane będą obiekty budowlane w rozumieniu Prawa Budowlanego, plan nakłada obowiązek uwzględnienia w warunkach gruntowych, w trakcie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia, procesów geodynamicznych – powierzchniowych ruchów masowych typu: obrywy, spływy, zmywy, osuwiska, zsuwy;

- 3) nakłada się obowiązek realizacji zadrzewień, zadarnień, i zazielenień wzmacniających zbocza, jako działania przeciwdziałające erozji gleby.

Rozdział 10

Zasady kształtowania przestrzeni publicznych

§ 32

1. W obszarach przestrzeni publicznych realizowane są cele publiczne, związane z istniejącym i projektowanym układem dróg publicznych o symbolach **KDI, KDd**, dostosowanym do docelowego zagospodarowania oraz rzeczywistych związków i relacji występujących pomiędzy terenami o różnych przeznaczeniach.
2. Dla realizacji uzbrojenia i wyposażenia obszaru objętego planem, plan rezerwuje tereny położone wewnątrz linii rozgraniczających tereny dróg, w tym dróg pieszych, a także wskazuje inne obszary objęte zasięgami stref obsługi technicznej istniejących lub planowanych sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

Rozdział 11

Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 33

1. Zasady dokonywania podziałów geodezyjnych terenów w tym wydzielania terenów dróg, należy przyjmować zgodnie z ustaleniami graficznymi rysunku planu w skali 1 : 2000 oraz odpowiednimi ustaleniami tekstowymi uchwały.
2. Zasady dokonywania podziałów geodezyjnych terenów wód powierzchniowych i terenów bezpośrednio doń przyległych, należy przyjmować zgodnie z ich rzeczywistym przebiegiem w terenie oraz ustaleniami graficznymi rysunku planu w skali 1 : 2000 oraz odpowiednimi ustaleniami tekstowymi uchwały.
3. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości zostały w planie określone graficznie i tekstowo w granicach wszystkich terenów należących do dróg publicznych. Wydzielenia części działek przejmowanych pod drogi publiczne winny następować po ścisłej koordynacji projektu planowanej nowej lub przebudowywanej drogi

publicznej z uwzględnieniem jej istniejących i planowanych elementów uzbrojenia terenu, ze wstępnym projektem podziału nieruchomości pod pas drogowy w normatywnych liniach rozgraniczających.

4. W granicach całego obszaru objętego planem w granicach wszystkich pozostałych terenów, podziały i scalenia geodezyjne należy realizować w dostosowaniu do potrzeb zainteresowanych stron, zgodnie z:
 - 1) przepisami odrębnymi;
 - 2) zasadami i ustaleniami zdefiniowanymi dla poszczególnych przeznaczeń, w tym minimalnymi szerokościami działek budowlanych w planie i minimalnymi ich powierzchniami;
 - 3) uwzględnieniem dopuszczonych w planie odstępstw od ww. parametrów.
5. W przypadku wydzielania nowych działek należy dążyć do uzyskania regularnego kształtu działek budowlanych, z jednoczesnym zastrzeżeniem, iż w granicach działki budowlanej w planie, nie jest wymagane scalenie występujących w jej granicach działek gruntu, a w stosunku do granic wewnętrznych nie muszą być zachowane odległości od istniejącej i planowanej zabudowy, wynikające z przepisami odrębnymi.
6. W przypadku tyczenia w terenie wyznaczonych w planie linii rozgraniczających, dla terenów, terenów dróg i terenów wód, z uwagi na grafikę i przyjętą w rysunku planu odpowiednią grubość linii, za punkt odniesienia tyczenia przyjmuje się środek osi danej linii rozgraniczającej.

Rozdział 12

Sposób tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 34

1. Za tymczasowy sposób zagospodarowania części lub całości terenu, działki czy działki budowlanej rozumie się:
 - 1) utrzymanie istniejącego sposobu i stanu zagospodarowania terenu, do czasu realizacji ustaleń planu;
 - 2) dopuszczenie realizacji, w granicach konkret-

nej działki, działki budowlanej, przedsięwziąć tymczasowych nie będących obiektem budowlanym, w tym zaplecza budowy;

- 3) pozostałe przypadki wynikające z przepisów odrębnych.

Rozdział 13

Ustalenie stawek procentowych

§ 35

1. Dla terenów lub ich części, oznaczonych w rysunku planu symbolami:
 - 1) **E1.1 MN, E1.4 MZ, E1.5 MN, E2.5 MN, E2.8 MN**, wyznacza się strefy ST30, oznacza to, iż w planie dla wszystkich działek lub ich części położonych w zasięgu wyznaczonych stref ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu miejscowego. Opłata nie dotyczy działek zabudowanych w dniu wejścia w życie planu lub zaliczonych do zabudowanych w wyniku dokonywanych podziałów.

Rozdział 14

Ustalenia końcowe

§ 36

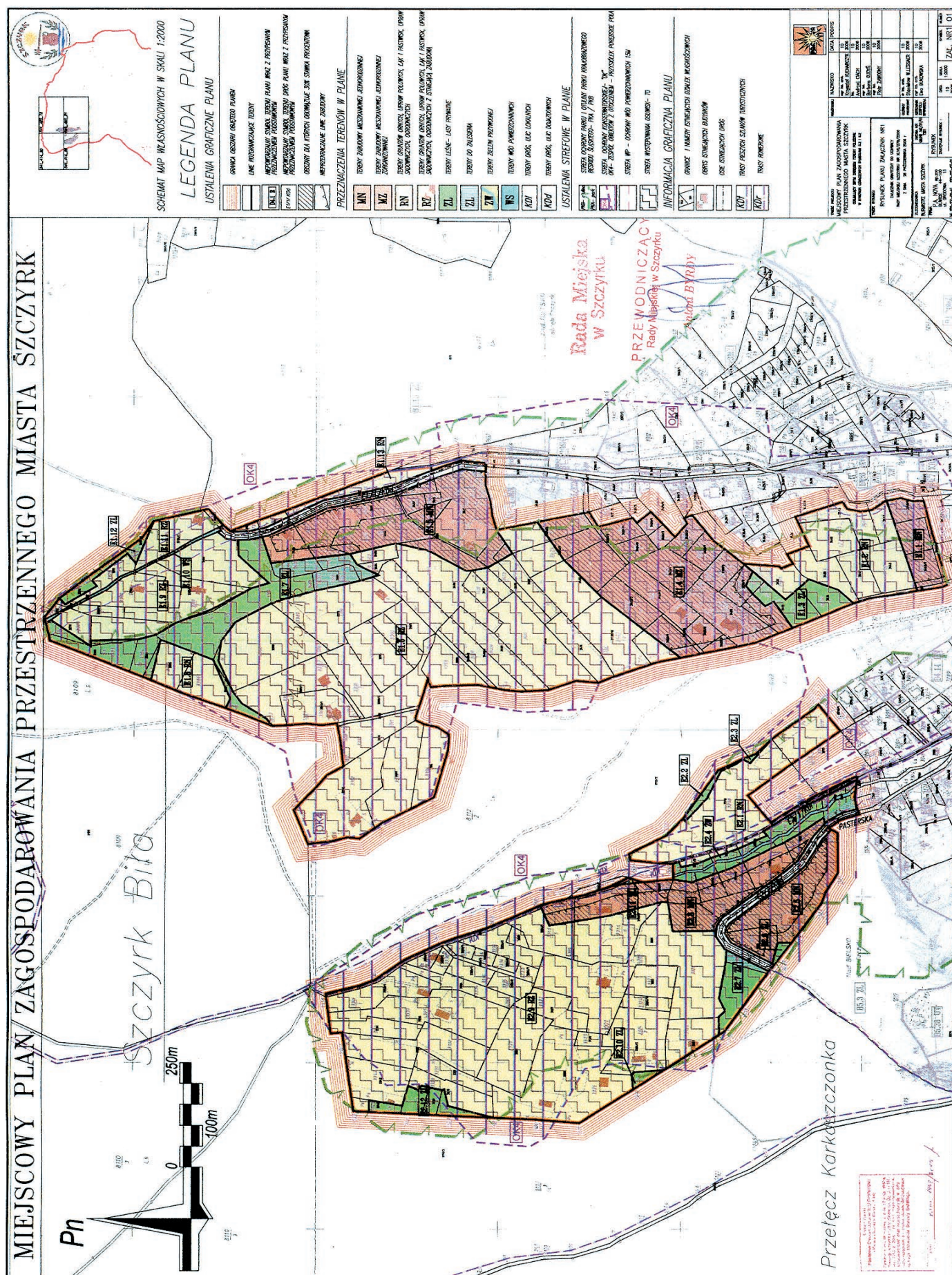
1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej miasta Szczyrk.
3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 37

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczyrk.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku

Antoni BYRDY



Załącznik A
do Uchwały Nr XLVII/278/2006
Rady Miejskiej w Szczyrku
z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Szczyrk, obejmującego
tereny położone w strefach oznaczonych
symbolami 5.2 i 6.2.

Na podstawie art. 7. ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Szczyrku
rozstrzyga

o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Burmistrza Miasta uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Szczyrk, obejmującego tereny położone w strefach oznaczonych symbolami 5.2 i 6.2.

§ 1

W trybie art. 17 pkt 11 i art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), zostały wniesione następujące uwagi, których Burmistrz Miasta po rozpatrzeniu nie uwzględnił i przekazał Radzie Miasta do rozstrzygnięcia wraz z projektem Planu.

§ 2

Lista uwag nieuwzględnionych:

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
1	2	3	4	5	6
1 (1)	14.09.2006	Kubala Marian	Prośba o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane. W przypadku braku zmiany przeznaczenia, prośba o wymianę działek na możliwe do zabudowy	3382, 3381/2, 3397, 3379, 3383, 3385	3382, 3381/2, 3379, – działka położona w terenie E1.9 RZ 3397 - działka położona w terenie E1.6 RZ 3383 – działka położona w terenie E1.7 ZL 3385 – działka położona w terenie E1.8 RN
2 (2)	18.09.2006	Pasierbek Maria	Prośba o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane	3385, 3397, 3382	3382, – działka położona w terenie E1.9 RZ 3397 – działka położona w terenie E1.6 RZ 3385 – działka położona w terenie E1.8 RN
3 (3)	18.09.2006	Krzywdziński Elżbieta, Antoni	Wskazanie błędnego zaliczenia części działki (N- nieużytek wg dokumentów dostarczonych przez składającego uwagę) do użytków Ls. Prośba o korektę przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy	3339/1	działka położona w terenie E1.4 MZ, E1.3 ZL
4 (4)	19.09.2006	Wieczorek Cecylia	Prośba o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane.	1589/3, 1599	<i>Działki położone poza obszarem opracowywanego planu</i>
5 (5)	20.09.2006	Pilarz Maria	Prośba o przekształcenie działek rolnych na działki budowlane	3391, 3390/2	działki położone w terenie E1.6 RZ

6 (8)	25.09.2006	Jonczyk Denis	Prośba o przekwalifikowanie w całości działek rolnych na działki budowlane.	3424/1, 3424/2	działki położone w terenie E1.4 MZ i E1.6 RZ
7 (9)	25.09.2006	Jonczyk Denis	Prośba o przekształcenie działek rolnych na zabudowę gospodarczą. Wydano wniosek o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej	3424/3, 3424/4, 3424/5	3424/3, 3424/4 - działki położone w terenie E1.4 MZ 3424/50 - działka położona poza obszarem opracowywanego planu
8 (12)	09.10.2006	Urbanik Jerzy Karasińska Olga	Nie wyrażenie zgody na naniesienie nieprzekraczalnej linii zabudowy nie dającej możliwości na jakąkolwiek zabudowę.	3432	działka położona w terenie E1.4 MZ, E1.3 ZL
9 (13)	09.10.2006	Taraszka Aleksandra i Andrzej	Prośba o przekwalifikowanie działki rolnej na działkę budowlaną.	3328	działka położona w terenie E2.9 RZ
10 (15)	20.09.2006	Szewczyk Kazimierz	Propozycja powrotu do kształtu granic terenów przedstawionych na rysunku planu przekazanego do uzgodnień i opinii.	---	<i>Głos w dyskusji publicznej patrz tekst i rysunek planu</i>

Uwaga:

w pierwszej kolumnie tabeli

1. – oznacza liczbę porządkową w tabeli

(1) – oznacza numer uwagi wg kolejności wpływu

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku

Antoni BYRDY

Załącznik B
do Uchwały Nr XLVII/278/2008
Rady Miejskiej w Szczyrku
z dnia 25 października 2006 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Szczyrk, obejmującego
tereny położone w strefach oznaczonych
symbolami 5.2 i 6.2.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Szczyrku
rozstrzyga

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2001 r.

nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, w tym ustawie o finansach publicznych z dnia 30 czerwca 2005 r. (Dz. U. z 2005 r. nr 249 poz. 2104).

§ 1

Przewiduje się poniesienie następujących nakładów na infrastrukturę, w tym:

- a) budowę dróg publicznych,
- b) budowę sieci kanalizacji sanitarnej,
- c) budowa sieci kanalizacji deszczowej,
- d) budowa sieci wodociągowej.

§ 2

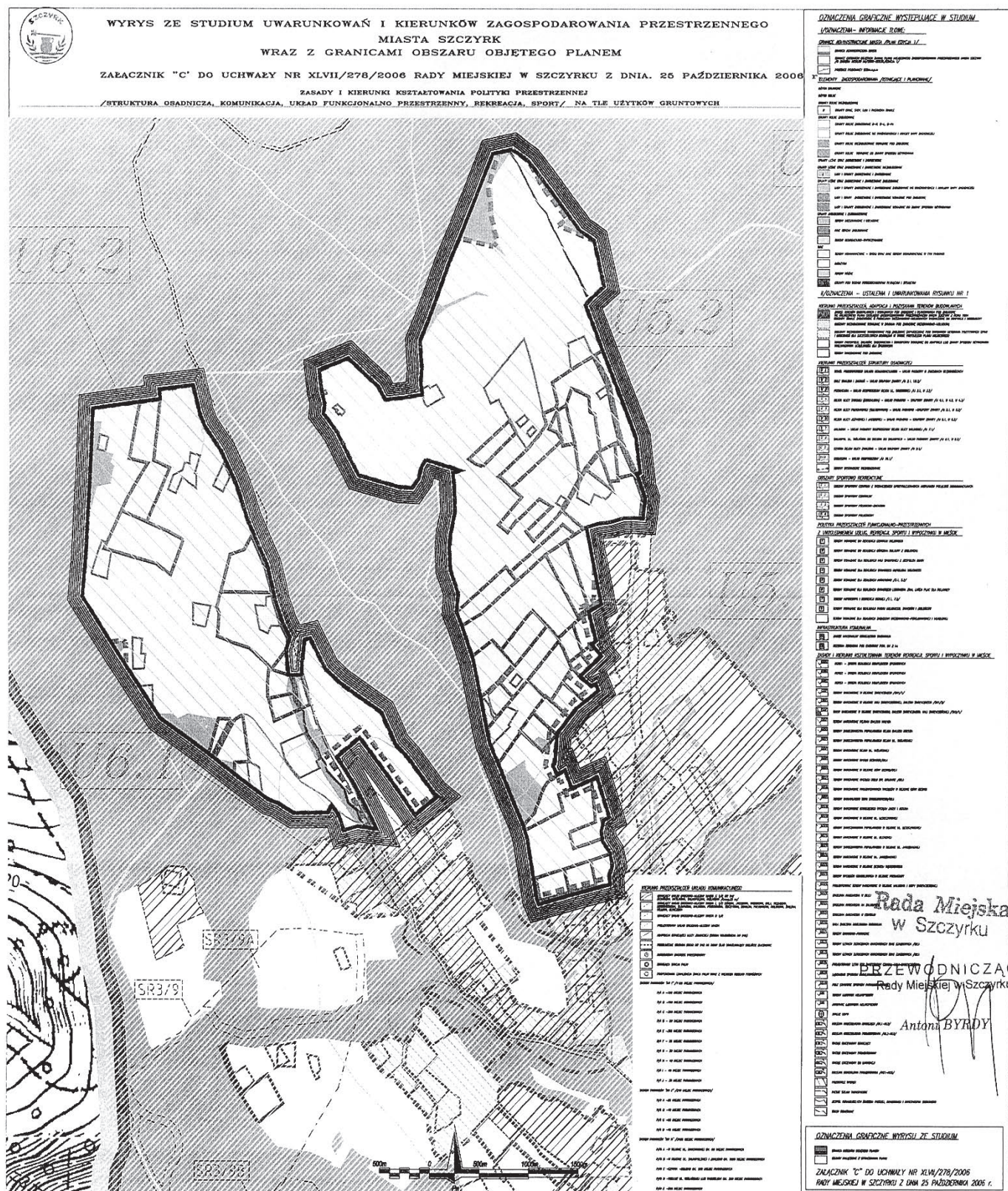
Zadania finansowane będą ze środków własnych Miasta, środków i funduszy zewnętrznych oraz środków podmiotów prywatnych na podstawie partnerstwa publiczno-prawnego.

§ 3

Realizacja inwestycji wymienionych w §1 odbywać się będzie sukcesywnie w miarę pozyskiwania środków finansowych oraz rozwoju inwestycji na obszarze objętym planem.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Szczyrku

Antoni BYRDY



542

UCHWAŁA NR V/40/2007 r. Rady Gminy Tworóg

z dnia 30 stycznia 2007 r.

w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości, od posiadania psów i opłaty targowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm./ w związku z art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym /t. j. Dz. U. Nr 136 poz. 969 z 2006 r. z późn. zm./ art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym /t. j. Dz. U. Nr 200/2002 poz. 1682 z późn. zm./ art. 6 ust. 12 i art. 14 ust. 3, art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /t. j. Dz. U. Nr 9/2002, poz. 84 z późn. zm./, art. 28 § 4 art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa /Dz. U. Nr 8/2005 poz. 60 z późn. zm./ oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych /t. j. Dz. U. Nr 190/2005 poz. 1606 ze zm./.

Rada Gminy Tworóg uchwała co następuje:

§ 1

1. Zarządza się na terenie Gminy Tworóg pobór podatku rolnego, leśnego od nieruchomości, od posiadania psów i opłaty targowej należnych od osób fizycznych w drodze inkasa.

§ 2

1. Inkasentami ustanawia się:
 - w miejscowości Boruszowice, Hanusek, Brynek, Mikołeska, Nowa Wieś, Połomia, Świniowice, Tworóg, Wojska sołtysów poszczególnych sołectw gminy
 - w miejscowości Koty Pana Mariana Mika, zam. Koty, ul. Klonowa 3
2. Z inkasentami zostanie zwarta umowa cywilno-prawna.

§ 3

1. Inkasenci otrzymują wynagrodzenie w wysokości:
 - 5% od sumy zainkasowanych kwot podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości,

- 12,5% od sumy zainkasowanych kwot podatku od posiadania psów.
- 25% od sumy zainkasowanych kwot opłaty targowej

2. Ustala się terminy płatności dla inkasentów:

- a/ terminami płatności podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości jest dzień następujący po dniu, w którym, zgodnie z przepisami prawa podatkowego, wpłata podatku powinna nastąpić z wyjątkiem miejscowości Wojska i Tworóg, gdzie terminem płatności tych podatków jest drugi dzień po dniu, w którym, zgodnie z przepisami prawa podatkowego, wpłata podatku powinna nastąpić.
- b/ terminami płatności podatku od posiadania psów są terminy o których mowa w pkt „a”
- c/ terminami płatności opłaty targowej jest 5 dzień po zakończeniu kwartału I, II, III, a za IV kwartał dzień 31 grudnia roku podatkowego.

§ 4

1. Traci moc Uchwała Rady Gminy Tworóg z dnia 12 grudnia 2003 r. Nr XIII/172/2003 w sprawie inkasa podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości i od posiadania psów.

§ 5

1. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Tworóg.

§ 6

1. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 lutego 2007 roku.

§ 7

Uchwałę ogłasza się przez rozplakatowanie na terenie Gminy Tworóg.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Tworóg

Maria Łukaszek

543

UCHWAŁA NR IV/40/2007 Rady Miasta Wisły

z dnia 25 stycznia 2007 r.

w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 z 2006 r., poz. 1635).

Rada Miasta Wisły
uchwala co następuje:

§ 1

Zarządzić pobór opłaty skarbowej w drodze inkasa przez inkasentów.

§ 2

Na inkasenta opłaty skarbowej wyznacza się pracow-

nika referatu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Wiśle wykonującego obsługę w biurze podawczym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wisły

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 1 lutego 2007 r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na tablicach ogłoszeń w Zarządach Osiedli.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tomasz Bujok

544

UCHWAŁA NR IV/42/2007 Rady Miasta Wisły

z dnia 25 stycznia 2007 r.

w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Wisły Nr II/14/2006 z dnia 1 grudnia 2006 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej na 2007 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20

lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 718)

Rada Miasta Wisły
uchwala co następuje:

§ 1

Zmienić treść § 2 ust. 1 Uchwały Rady Miasta Wisły Nr II/14/2006 z dnia 1 grudnia 2006 r. w sprawie określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso w opłacie miejscowej na 2007 r. w sposób następujący:

- 1) wykreślić inkasenta ujętego pod pozycją nr: 2 i 37.
- 2) dodać inkasenta opłaty miejscowej od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych na terenie Miasta Wisły, pod pozycją:

- 55) Pan Jacek Przanowski – dla budynku przy ul. Rastoki 11
56) Pan Mieczysław Majewski – dla Pensjonatu „Przedwiośnie”
57) Pani Ewa Szwedo – dla Pensjonatu „Pod Różą”
58) Pan Andrzej Koczur – dla Pensjonatu „Świtezianka”

Wisły.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim oraz na tablicy ogłoszeń w Zarządach Osiedli.

§ 2

PRZEWODNICZĄCY RADY

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

Tomasz Bujok

545

**UCHWAŁA NR IV/34/07
Rady Miejskiej w Zabrze**

z dnia 15 stycznia 2007 r.

w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso na terenie miasta Zabrze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635) na wniosek Prezydenta Miasta

6. Księgarnie Sądowe s. c. Elżbieta Łukasik, Sławomir Łukasik, Toruń
7. Księgarnia Prawnicza Elżbieta Łukasik, Michał Łukasik, Toruń

§ 3

**Rada Miejska w Zabrze
uchwała:**

Ustalić wynagrodzenie dla inkasentów z tytułu inkasa w wysokości 5% pobranej opłaty skarbowej.

§ 1

§ 4

Zarządzić pobór opłaty skarbowej w drodze inkasa.

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zabrze.

§ 2

§ 5

Określa się inkasentów opłaty skarbowej na terenie miasta Zabrze, którymi są osoby fizyczne i osoby prawne:

1. Danuta Nierobisz, Ruda Śląska
2. Renata Marczok, Zabrze
3. Maria Neuman, Bytom
4. Grażyna Wojaś, Zabrze
5. Robert Bartodziej Firma „BART INTERNATIONAL” hurt – detal, Ruda Śląska

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Zabrze**

mgr Adam Moś

546

**UCHWAŁA NR 30/III/06
Rady Miasta Żory**

z dnia 28 grudnia 2006 r.

w sprawie uchwalenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żory dla działek nr 949/34 i nr 950/34, zlokalizowanych w dzielnicy Osiny przy ul. Głównej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta

po stwierdzeniu zgodności projektu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żory z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żory”, przyjętego Uchwałą Nr 456/XXXIX/2005 z dnia 13 października 2005 roku

uchwała:

**zmianę fragmentu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Żory
dla działek nr 949/34 i nr 950/34, zlokalizowanych
w dzielnicy Osiny przy ul. Głównej.**

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żory dla działek nr 949/34 i nr 950/34, zlokalizowanych w dzielnicy Osiny przy ul. Głównej ma na celu ustalenie szczegółowych zasad zagospodarowania terenu z uwzględnieniem kształtowania ładu przestrzennego.

§ 2

1. Zmiana fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żory dla działek nr 949/34 i nr 950/34, zlokalizowanych w dzielnicy Osiny przy ul. Głównej zwana dalej planem miejscowym składa się z tekstu planu miejscowego, który stanowi treść uchwały oraz rysunku planu miejscowego, który stanowi załącznik graficzny nr 1 do uchwały w skali 1 : 2000.
2. Do planu miejscowego Rada Miasta Żory dołącza:
 - 1) stwierdzenie zgodności planu miejscowego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Żory” – stanowiące załącznik nr 2;
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – stanowiące załącznik nr 3.

§ 3

Tekst planu miejscowego zawiera ustalenia dotyczące:

- przepisy ogólne – zawarte w rozdziale 1,
- przepisy dotyczące przeznaczenia terenów, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów – zawarte w rozdziale 2,
- przepisy dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – zawarte w rozdziale 3,
- przepisy dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – zawarte w rozdziale 4,
- przepisy dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, szczególnych, szczególnych warunków zagospodarowania terenów, ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy oraz szczegółowe zasady i warunki scalenia i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – zawarte w rozdziale 5,
- przepisy dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – zawarte w rozdziale 6,
- przepisy dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy – zawarte w rozdziale 7,
- przepisy dotyczące stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości – zawarte w rozdziale 8,
- przepisy przejściowe i końcowe – zawarte w rozdziale 9.

§ 4

1. Rysunek planu miejscowego obowiązuje w zakresie:
 - 1) ustalonych graficznie linii granic obszaru objętego planem;
 - 2) ustalonych graficznie linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania;
 - 3) ustalonych symbolami literowymi przeznaczeń podstawowych terenów.
2. Zastosowane na rysunku planu miejscowego symbole literowe oznaczają następujące przeznaczenia podstawowe terenów:
 - 1) **RP** – tereny zespołów i obiektów produkcji i

przetwórstwa rolnego oraz upraw sadowniczych i plantacji roślin;

- 2) **RO** – tereny rolnicze obiektów produkcji szklarniowej, upraw sadowniczych i plantacji roślin.

§ 5

Ileć w tekście planu miejscowego jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu miejscowego, o którym mowa w § 1 uchwały;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Żory;
- 3) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu miejscowego wykonany na mapie zasadniczej w skali 1 : 2 000, zawierającej w swej treści granice i numery działek;
- 4) przeznaczeniu podstawowemu – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi i obejmuje ponad 50% powierzchni obiektów realizowanych na danym terenie lub ponad 50% powierzchni obiektów realizowanych na tym terenie;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnemu – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia terenów inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 7) uciążliwości oddziaływania – należy przez to rozumieć ponadnormatywne zanieczyszczenia powietrza, ziemi i wód oraz ponadnormatywne oddziaływania hałasu, szkodliwego promieniowania, drgań i zagrożenie wybuchem;
- 8) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć proporcję powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych obiektów do powierzchni terenu przeznaczonego do jego realizacji i funkcjonowania.

Rozdział 2

Przepisy dotyczące przeznaczenia terenów, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów

§ 6

1. Wyznacza się ustalony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi teren rolny oznaczony symbolem **G10RP** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zespoły i obiekty produkcji i przetwórstwa rolniczego oraz upraw sadowniczych i plantacji roślin.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1 dopuszcza się:

- a) bazy i garaże dla sprzętu rolniczego,
- b) magazyny i składy artykułów rolnych i do produkcji rolnej,
- c) obiekty inwentarskie, chlewnie, stajnie pod warunkiem, że ich uciążliwość nie będzie obejmowała terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
- d) domy mieszkalne jednorodzinne dla osób prowadzących gospodarstwo i związanych z prowadzonym gospodarstwem rolnym,
- e) ulice, place, chodniki,
- f) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- g) zieleń niską i wysoką,
- h) utrzymanie, remonty i przebudowę istniejącego budynku mieszkalnego oraz istniejącej kotłowni.

§ 7

1. Wyznacza się ustalony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi teren rolny, oznaczony symbolem **G11RO** z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty produkcji szklarniowej, upraw sadowniczych i plantacji roślin.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - a) utrzymanie, remonty i przebudowę istniejącego budynku mieszkalnego,
 - b) realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - c) zieleń niską i wysoką.

§ 8

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **G10RP** i **G11RO** nie dopuszcza się innego przeznaczenia terenów niż wymienione w § 6 i § 7 oraz nie ustala się sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

Rozdział 3

Przepisy dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 9

1. Realizację zabudowy i przekształcenia zagospodarowania przestrzennego terenów muszą uwzględniać wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.
2. Wymogi, o których mowa w ust. 1 spełnione będą poprzez realizację nowej zabudowy, z uwzględnieniem nawiązania kompozycyjnego do zabudowy istniejącej oraz wykluczenie realizacji zabudowy tworzącej dominanty przestrzenne.

§ 10

1. Na terenach objętych planem nie stwierdzono:
 - 1) struktur i obiektów przyrodniczych wymagających specjalnej ochrony;
 - 2) obiektów kulturowych o walorach zabytkowych;
 - 3) stanowisk archeologicznych.
2. W związku z ust. 1 na terenach objętych planem nie ustala się specjalnych warunków ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Rozdział 4

Przepisy dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§ 11

1. Na terenach objętych planem ustala się zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, rowów przydrożnych i wód powierzchniowych oraz zakaz składowania wszelkich odpadów oraz magazynowania substancji mogących zanieczyścić wody podziemne bez stosowania odpowiednich zabezpieczeń.
2. Z zastrzeżeniem ust. 1 na terenach objętych planem ustala się możliwość kompostowania odpadów organicznych, wykorzystywanych dla własnych celów prowadzonej produkcji rolniczej.
3. Na terenach objętych planem obowiązują przepisy rozporządzenia Wojewody dotyczące otuliny parku krajobrazowego „Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich”.
4. Na terenach objętych planem nie występują tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi ani zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział 5

Przepisy dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, szczególnych warunków zagospodarowania terenów, ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy oraz szczegółowe zasady i warunki scalenia i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 12

1. Na terenach objętych planem nie ustala się realizacji celów publicznych.
2. W związku z ust. 1 nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 13

1. Na terenach objętych planem nie ustala się obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.
2. W przypadku przystąpienia do scalenia nieruchomości i ich ponownego podziału na działki gruntu ustala się konieczność, aby każda działka gruntu posiadała bezpośredni dostęp do ulicy publicznej lub publicznego ciągu pieszo-jezdnego.
3. Warunki zagospodarowania terenów określają przepisy zawarte w rozdziale 2 i 7 niniejszej uchwały.

Rozdział 6

Przepisy dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 14

Z zastrzeżeniem § 6 ust. 2 na terenie objętym opracowaniem planu nie ustala się realizacji dróg i ciągów pieszo-jezdnych, ani modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

§ 15

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się dostawę wody z ujęć położonych poza obszarem opracowania planu z dopuszczeniem lokalnego poboru wody z ujęć własnych.
2. W zakresie odprowadzania ścieków komunalnych ustala się:
 - 1) rozdzielną system kanalizacji z odprowadzeniem ścieków bytowych na oczyszczalnię;
 - 2) na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie indywidualnych oczyszczalni przydomowych lub gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach z okresowym wywozem na oczyszczalnię.
3. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się dostawę gazu z sieci poprzez układ rozdzielczy, zasilany ze stacji redukcyjno-pomiarowej „Osiny”.
4. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się dostawę energii siecią napowietrzną lub kablową 20 KV poprzez stacje transformatorowe 20/0,4 KV.
5. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się utrzymanie istniejących źródeł pod warunkiem ich przystosowania do parametrów spełniających wymogi norm ochrony środowiska.

Rozdział 7

Przepisy dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania

**terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów
i wskaźniki intensywności zabudowy**

§ 16

Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **G10RP** ustala się możliwość realizacji nowej zabudowy przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy obiektów inwentarskich, stajni, magazynów i przechowalni płodów rolnych – 12,0m od poziomu terenu, przy czym dopuszcza się większą wysokość magazynów, silosów i innych urządzeń związanych z funkcją produkcji rolnej i przetwórstwa rolnego;
- 2) wysokość zabudowy jednorodzinnej nie może przekroczyć wysokości 10,0m od poziomu terenu;
- 3) w ramach poszczególnych inwestycji zachowanie co najmniej 30% powierzchni terenu nieutwardzonego;
- 4) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,2.

Rozdział 8

**Przepisy dotyczące stawek procentowych,
na podstawie których ustala się opłatę
z tytułu wzrostu wartości nieruchomości**

§ 17

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku symbolami

G10 RP i G11RO ustala się zerową stawkę służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

2. W związku z ustaleniem, o którym mowa w ust.1 w przypadkach, gdy właściciel zbywał będzie nieruchomości Prezydent Miasta Żory nie będzie pobierał opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 9

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 18

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 19

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Żory.

§ 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Piotr Koszyła

ZMIANA FRAGMENTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŻORY
DLA DZIAŁEK NR 949/34 I NR 950/34
ZLOKALIZOWANYCH W DZIELNICY OSINY PRZY UL. GŁÓWNE.

PROJEKT RYSUNKU PLANU

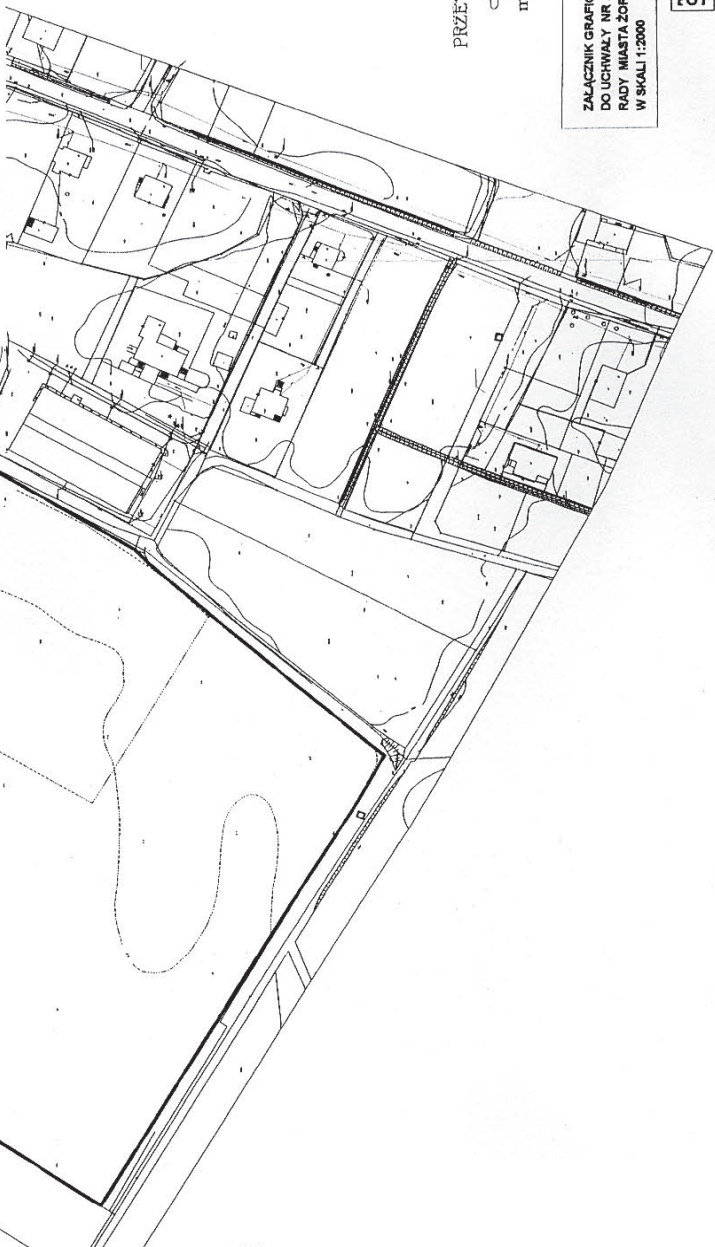


USTALENIA PLANU

- GRANICE OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- TERENY ZESPÓŁÓW I OBIEKTÓW PRODUKCJI I PRZETWÓRSTWA ROLNICZEGO ORAZ UPRAW SADOWNICZYCH I PLANTACJI ROŚLIN
- TERENY ROLNICZE OBIEKTÓW PRODUKCJI SZKOLNIOWEJ, UPRAW SADOWNICZYCH I PLANTACJI ROŚLIN

G10 RP

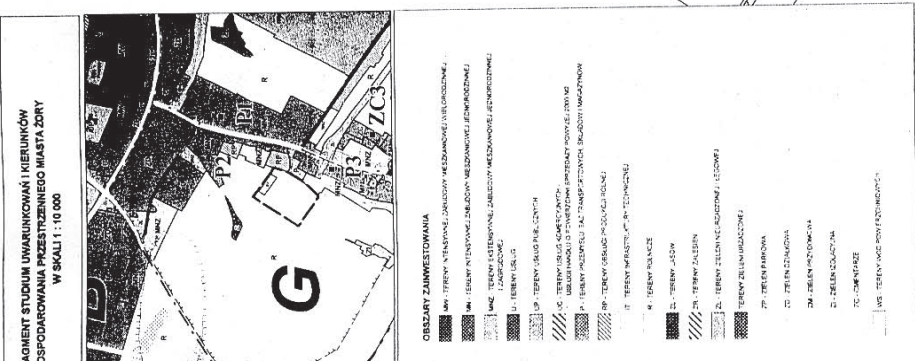
G11 RO



PRZEWODNICZĄCY RADY

[Signature]
mgr Piotr Koszyła

ZALĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR ...30.../III.106
RADY MIASTA ŻORY Z DZIA ...24.../2006r.
W SKALI 1:2000



**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 30/III/06
Rady Miasta Żory
z dnia 28 grudnia 2006 r.**

**Stwierdzenie zgodności planu miejscowego
z ustaleniami „studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego miasta Żory”**

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Żory” przyjętym Uchwałą Nr 456/XXXIX/05 Rady Miasta Żory z dnia 13 października 2005 roku, działki nr 949/34 i nr 950/34 zlokalizowane w Żorach, w dzielnicy Osiny usytuowane są w terenach oznaczonych symbolem **R**, gdzie **R** – to: „**tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej**”.

Ustalenia dotyczące podstawowych rodzajów zainwestowania terenu rolniczego przestrzeni produkcyjnej **R** są następujące:

- 1) obszary powinny być wyłączone z zabudowy co może być przeprowadzone w ramach planów miejscowych poszczególnych wydzielających się przestrzennie kompleksów rolnych lub ich części;
- 2) w większości są to tereny rolne bez zabudowy, obszary kompleksów rolnych, nie zainwestowanych, obejmujące kompleksy gleb chronionych, szczególnie korzystnych dla prowadzenia gospodarki polowej. Nie dopuszcza się lokalizacji nowych obiektów mieszkalnych, w tym także zagród rolniczych;
- 3) w niektórych kompleksach rolnych występują pojedyncze zabudowania – gospodarstwo lokalizowane na zasadzie siedliska,
- 4) należy zmierzać w kierunku ograniczenia budowy nowych obiektów mieszkalnych, a jeżeli jest to konieczne to w ramach istniejących działek siedliskowych. Realizacja pojedynczych, nowych zagród lub budynków gospodarczych związanych z posiadaniem i prowadzeniem gospodarstwa rolnego lub innej specjalistycznej produkcji rolnej nie powinna powodować konfliktów wywołanych uciążliwością oraz mieć zapewniony dojazd z drogi publicznej;
- 5) elementy ważne przy wyznaczeniu lokalizacji to: dostępność komunikacyjna oraz ekonomiczne i techniczne możliwości realizacji inwestycji (uzbrojenie terenu);
- 6) w przypadku realizacji obiektów w terenach zmeliorowanych, powodujących naruszenie systemu melioracyjnego, należy bezwzględnie przebudować go, w celu zachowania jego drożności oraz swobodnego odpływu wód kompleksu rolnego objętego systemem melioracyjnym.

Prezydent Miasta Żory w sporządzonej analizie, o której mowa w art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdził, „że realizacja zabudowy szklarniowej nie jest sprzeczna z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Żory” i może być realizowana na wyżej wymienionych działkach. Zrealizowana zabudowa nie wpłynie na zmianę krajobrazu i nie będzie widoczna z dróg publicznych”. Rada Miasta Żory obecnie stwierdza, że opracowany projekt planu jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Miasta Żory”.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Piotr Koszyła

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 30/III/06
Rady Miasta Żory
z dnia 28 grudnia 2006 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych
w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy
oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie
z przepisami o finansach publicznych**

Ustalenia planu miejscowego nie nakładają na Gminę Miasto Żory obowiązków realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

W związku z powyższym ustala się, że ewentualna modernizacja istniejącego uzbrojenia realizowana będzie ze środków własnych gminy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Piotr Koszyła

Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym nr NP-N-0911/78/R/07 z dnia 6 lutego 2007 r. stwierdził nieważność Uchwały Nr 30/III/06 Rady Miasta Żory z dnia 28 grudnia 2006 roku w sprawie uchwalenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żory dla działek nr 949/34 i nr 950/34 zlokalizowanych w dzielnicy Osiny przy ul. Głównej w części określonej w § 17 ust. 2 – jako sprzecznej z 36 ust. 4 i art. 37 w zw. z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

547

UCHWAŁA NR LXXXI/1/2007 Zgromadzenia Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach

z dnia 25 stycznia 2007 r.

w sprawie planu finansowego Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP na 2007 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 4, pkt 9 lit. d), art.: 51, 61, 73a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami); oraz art. 165, 173 ust. 1 i 4, 179, 181 ust. 1 i 2, 184 ust. 1 i 2, 188 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) i § 12 ust. 2 pkt 4, 20 ust. 3 akt. 3, 26 oraz 27 ust. 1, 2, 3 Statutu Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Kat. Nr 13 z dnia 31.01.2005 r.)

Zgromadzenie Związku uchwala:

§ 1

Ustalić Plan Finansowy Związku na 2007 r.:

- po stronie dochodów: 392.560.000 zł.
 - po stronie wydatków: 395.462.055 zł.
- zgodnie z załącznikiem nr 1 stanowiącym integralną część uchwały.

Deficyt budżetu Związku w wysokości 2.902.055 zł zostanie pokryty przychodami:

- pochodzącymi z zaciąganych pożyczek w kwocie 1.248.055 zł;
- nadwyżką z lat ubiegłych w kwocie 1.654.000 zł zgodnie z załącznikiem nr 5.

§ 2

1. Gminy – członkowie Związku wnoszą wpłaty wynikające ze Statutu KZK GOP w równych ratach miesięcznych płatnych przelewem w terminie do 10-go każdego miesiąca poprzedzającego miesiąc rozliczeniowy.
2. Wielkość wpłat wnoszonych przez gminy określa załącznik nr 2 stanowiący integralną część uchwały.

z§ 3

Od kwot 9 o których mowa w § 2, nie wpłaconych w terminie mogą zostać naliczone odsetki ustawowe.

§ 4

Tworzy się rezerwę ogólną w kwocie 500.000,00 zł

(słownie: pięćset tysięcy złotych).

§ 5

Załącza się prognozę łącznej kwoty długu i spłat na koniec 2007 roku i lata następne zgodnie z załącznikiem nr 6.

§ 6

Obsługę bankową Związku prowadzi GETIN BANK S.A. w Katowicach nr konta:

40 1560 1111 0000 9070 0003 5527

§ 7

Upoważnia się Zarząd do:

1. dokonywania zmian w budżecie polegających na przenoszeniu wydatków w ramach działu obowiązującej klasyfikacji budżetowej, z wyłączeniem przeniesień wydatków między działami;
2. zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku następnym jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i termin zapłaty upływa w roku następnym;
3. udzielania w roku budżetowym poręczeń i gwarancji do łącznej kwoty 30.000.000 zł;
4. zaciągania pożyczek i kredytów krótkoterminowych na pokrycie występujących w ciągu roku budżetowego deficytu budżetu Związku na maksymalną kwotę 10.000.000 zł (słownie: dziesięć milionów złotych);
5. samodzielnego zaciągania zobowiązania jednocześnie do kwoty 500.000.000 złotych (słownie: pięćset milionów złotych).

§ 8

Uchwałę niniejszą przekazuje się do wiadomości gmin – członków Związku.

§ 9

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Związku.

§ 10

Zobowiązać Zarząd do ogłoszenia uchwały budżetowej na 2007 rok w trybie przewidzianym dla aktów

prawa miejscowego,

§ 11

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2007 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Zgromadzenia

Zbigniew Podraza

Załączniki:

- załącznik nr 1 – Plan finansowy Związku w 2007 roku;
- załącznik nr 2 – Wpłaty Gmin Członkowskich w 2007 roku;
- załącznik nr 3 – Informacją o stanie mienia komunalnego opracowaną według stanu na dzień 30.09.2006r.;
- załącznik nr 4 – Objaśnienia do planu finansowego KZK. GOP na 2007 rok.
- załącznik nr 5 – Przychody i rozchody budżetu w 2007 r.
- załącznik nr 6 – Prognoza łącznej kwoty długu i spłat na koniec 2007 roku i lata następ-

ne

Załącznik Nr 1
Uchwały Nr LXXXI/1/2007
Zgromadzenia KZK GOP
z dnia 25 stycznia 2007 r.

DZIAŁ	ROZDZIAŁ	WYSZCZEGÓLNIENIE	DOCHODY w zł	WYDATKI w zł
1	2	3	4	5
600		<u>TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ</u>	<u>391 480 000</u>	
	60004	Lokalny transport zbiorowy	391 480 000	
		w tym:		
		-dochody ze sprzedaży biletów	224 700 000	
		-dochody za usl.świadczone innym	11 600 000	
		-dochody z opłat dodatkowych	3 200 000	
		-dochody z różnych opłat	30 000	
		-dochody z kar komunikacyjnych	1 200 000	
		-pozostałe dochody	50 000	
		-wpłaty gmin	149 100 000	
		-dochody z odsetek za nieterminowe płatność	100 000	
		-wpływy z różnych dochodów	1 500 000	
750		<u>ADMINISTRACJA PUBLICZNA</u>	<u>1 080 000</u>	
	75095	Pozostała działalność	1 080 000	
		w tym:		
		-dochody z wynajmu pomieszczeń	480 000	
		-dochody z odsetek bankowych	600 000	
600		<u>TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ</u>		<u>375 939 200</u>
	60004	Lokalny transport zbiorowy		375 939 200
		1) wydatki bieżące		375 225 200
		w tym:		
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagr.		1 240 500
		2) wydatki majątkowe		714 000
750		<u>ADMINISTRACJA PUBLICZNA</u>		<u>19 022 855</u>
	75095	Pozostała działalność		19 022 855
		1) wydatki bieżące		16 811 397
		w tym:		
		- wynagrodzenia i pochodne od wynagr.		8 865 000
		2) wydatki majątkowe		2 211 458
758		<u>RÓŻNE ROZLICZENIA</u>		<u>500 000</u>
	75818	Rezerwy ogólne i celowe		500 000
OGÓŁEM :			392 560 000	395 462 055
			DEFICYT :	-2 902 055

Plan finansowy Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach na 2007 rok

Załącznik Nr 2

Uchwały Nr LXXXI/1/2007

**Zgromadzenia KZK GOP
z dnia 25 stycznia 2007 r.**

LP	GMINY	Wielkość wpłat w 2007r.	Miesięczna rata za I - XI	Miesięczna rata za XII
1	2	3	4	5
1	BĘDZIN	8 059 202	671 600	671 602
2	BOBROWNIKI	1 479 429	123 286	123 283
3	BYTOM	13 154 532	1 096 211	1 096 211
4	CHEŁM ŚLĄSKI	395 506	32 959	32 957
5	CHORZÓW	7 507 601	625 633	625 638
6	CZELADŹ	2 452 573	204 381	204 382
7	DĄBROWA GÓRNICZA	12 054 243	1 004 520	1 004 523
8	GIERAŁTOWICE	1 147 136	95 595	95 591
9	GLIWICE	12 998 830	1 083 236	1 083 234
10	IMIELIN	240 907	20 076	20 071
11	KATOWICE	33 540 050	2 795 004	2 795 006
12	KNURÓW	1 684 145	140 345	140 350
13	MYSŁOWICE	5 297 391	441 449	441 452
14	PSARY	1 369 907	114 159	114 158
15	RADZIONKÓW	827 938	68 995	68 993
16	RUDA ŚLĄSKA	10 123 314	843 610	843 604
17	SIEMIANOWICE ŚL.	4 289 739	357 478	357 481
18	SIEWIERZ	925 402	77 117	77 115
19	SŁAWKÓW	516 185	43 015	43 020
20	SOSNOWIEC	15 779 824	1 314 985	1 314 989
21	ŚWIĘTOCHŁOWICE	2 703 387	225 282	225 285
22	WOJKOWICE	999 904	83 325	83 329
23	ZABRZE	11 552 855	962 738	962 737
Razem :		149 100 000	12 424 999	12 425 011

Wpłaty Gmin Członkowskich w 2007 roku

Załącznik Nr 3

Uchwały Nr LXXXI/1/2007

**Zgromadzenia KZK GOP
z dnia 25 stycznia 2007 r.**

Nazwa	Stan na dzień 30.09.2005 r.	Zwiększenia (zakup)	Zmniejszenia	Stan na dzień 30.09.2006 r.
<u>ŚRODKI TRWAŁE</u>				
Grupa "1" - Budynek i lokale	3.573.946,52	-	1.804,78ods.	3.572.141,74
Grupa "4" - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	939.698,19	108.414,00	97.588,29 likw.	950.523,90
Grupa "6" - Urządzenia techniczne	115.771,96	7.040,00	-	122.811,96
Grupa "7" - Środki transportowe	514.798,15	260.905,35	106.136,41sprz.	669.567,09
Grupa "8" - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	1.674.797,42	-	2.305,80 likw.	1.672.491,62
Razem:	6.819.012,24	376.359,35	207.835,28	6.987.536,31
<u>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</u>				
(Oprogramowania)	146.598,00	66.219,00	-	212.817,00
O G Ó Ł E M :	6.965.610,24	442.578,35	207.835,28	7.200.353,31
UZYSKANE DOCHODY Z NAJMU BUDYNKU				407 302,83

Informacja o zmianach w stanie mienia komunalnego KZK GOP za okres 30.IX.2005 do 30.IX.2006

Związek posiada prawo własności – Nieruchomość zlokalizowana w Katowicach ul. Barbary 21A
Związek nie posiada innych praw majątkowych oraz udział w spółkach, akcjach i wierzytelnościach.

Załącznik Nr 5
Uchwały Nr LXXXI/1/2007

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2007 r.
1	2	3	4
Przychody ogółem:			2 902 055 zł
1.	Kredyty	§ 952	
2.	Pożyczki	§ 952	1 248 055 zł
	w tym: pożyczka z WFOŚiGW na realizację zadania pn. "Termoizolacja budynku i modernizacja węzła ciepłnego oraz poprawa sprawności obiektu KZK GOP przy ulicy Barbary 21a w Katowicach		1 248 055 zł
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	
4.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	
5.	Prywatyzacja majątku jst	§ 944	
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	1 654 000 zł
7.	Papiery wartościowe (obligacje)	§ 931	
8.	Inne źródła (wolne środki)	§ 955	
Rozchody ogółem:			0 zł
1.	Spląty kredytów	§ 992	
2.	Spląty pożyczek	§ 992	
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	
5.	Lokaty	§ 994	
6.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dlugu na dzień 31.12.2006	Prognoza									
			2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.3.1	Zaciągnięte zobowiązania	0										
1.3.2	Planowane zobowiązania	0										
2	Obsługa dlugu (2.1+2.2+2.3)	0	18 317	49 922	202 554	196 313	190 073	183 833	177 587	171 340	165 100	158 860
2.1	Splata rat kapitałowych z wyłączeniem prefinansowania	0	0	0	156 012	156 012	156 012	156 012	156 007	156 000	156 000	156 000
2.1.1	kredytów i pożyczek	0			156 012	156 012	156 012	156 012	156 007	156 000	156 000	156 000
2.1.2	wykup papierów wartościowych	0										
2.1.3	udzielenionych pożyczek	0										
2.2	Splata zobowiązań z tytułu prefinansowania	0										
2.3	Splata odsetek i dyskonta	0	18 317	49 922	46 542	40 301	34 061	27 821	21 580	15 340	9 100	2 860
3.	Prognozowane dochody budżetowe	380 000 000	380 380 000	380 760 380	381 141 140	381 522 282	381 903 804	382 285 708	382 667 993	383 050 661	383 433 712	383 817 146
4.	Prognozowane wydatki budżetowe	379 000 000	380 380 000	380 760 380	380 985 128	381 366 270	381 747 792	382 129 696	382 511 986	382 894 661	383 277 712	383 661 146
5.	Prognozowany wynik finansowy	1 000 000	0	0	156 012	156 012	156 012	156 012	156 007	156 000	156 000	156 000
6.	Relacje do dochodów (w %):											
6.1	dlugu (art. 170 ust. 1) (1-2.1-2.2):3	0,00%	0,33%	0,33%	0,29%	0,25%	0,20%	0,16%	0,12%	0,08%	0,04%	0,00%
6.2	dlugu po uwzględnieniu wyłączeń (art. 170 ust. 3) (1+1.1-2.1):3	0,00%	0,33%	0,33%	0,37%	0,33%	0,29%	0,24%	0,20%	0,16%	0,12%	0,08%
6.3	spłaty zadłużenia (art. 169 ust. 1) (2:3)	0,00%	0,00%	0,01%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,04%	0,04%	0,04%
6.4	spłaty zadłużenia po uwzględnieniu wyłączeń (art. 169 ust. 3) (2.1+2.3):3	0,00%	0,00%	0,01%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,05%	0,04%	0,04%	0,04%

Zgromadzenia KZK GOP
z dnia 25 stycznia 2007 r.

Przychody i rozchody budżetu w 2007 r.

Załącznik Nr 6
Uchwały Nr LXXXI/1/2007
Zgromadzenia KZK GOP

548

ZARZĄDZENIE NR 79/07 Wojewody Śląskiego

z dnia 14 lutego 2007 r.

w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Bobrowniki w okręgu wyborczym nr 4

Na podstawie art. 192 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592) w związku z uchwałą Nr IV/40/07 Rady Gminy Bobrowniki z dnia 26 stycznia 2007 roku w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Janusza Możdżenia

zarządza się, co następuje:

§ 1

W związku z wygaśnięciem mandatu radnego przeprowadzone zostaną wybory uzupełniające do Rady Gminy Bobrowniki w czteromandatowym okręgu wyborczym nr 4.

§ 2

W okręgu, o którym mowa w § 1, wybierany będzie 1 radny.

§ 3

Wybory przeprowadzone zostaną w dniu 22 kwietnia 2007 r.

§ 4

Czynności wyborcze realizowane będą zgodnie z Kalendarzem wyborczym, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

WOJEWODA ŚLĄSKI

Tomasz Pietrzykowski

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 79/07
Wojewody Śląskiego
z dnia 14 lutego 2007 r.**

KALENDARZ WYBORCZY do wyborów uzupełniających do Rady Gminy Bobrowniki w okręgu wyborczym nr 4.

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
1	2
do 16 lutego 2007 r.	– podanie do publicznej wiadomości i ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego zarządzenia Wojewody Śląskiego w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Bobrowniki w okręgu wyborczym nr 4
do 3 marca 2007 r.	– podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia Wójta Gminy Bobrowniki informacji o okręgu wyborczym nr 4, jego granicach, numerze i liczbie radnych wybieranych w okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej w Bobrownikach dla wyborów uzupełniających do Rady Gminy – zawiadomienie Komisarza Wyborczego w Katowicach o utworzeniu komitetu wyborczego oraz o zamiarze zgłaszania kandydata na radnego do Rady Gminy w okręgu wyborczym nr 4

do 5 marca 2007 r.	– zgłaszanie Komisarzowi Wyborczemu w Katowicach kandydatów do składu Gminnej Komisji Wyborczej w Bobrownikach
do 8 marca 2007 r.	– powołanie przez Komisarza Wyborczego w Katowicach Gminnej Komisji Wyborczej w Bobrownikach
do 23 marca 2007 r.	– zgłaszanie Wójtowi Gminy Bobrowniki kandydatów do składów Obwodowych Komisji Wyborczych
do 23 marca 2007 r. do godz. 24 ⁰⁰	– zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej w Bobrownikach list kandydatów na radnego wybieranego w okręgu wyborczym
do 1 kwietnia 2007 r.	– powołanie przez Gminną Komisję Wyborczą Obwodowych Komisji Wyborczych – podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia Wójta Gminy Bobrowniki informacji o numerach i granicach obwodów głosowania oraz o wyznaczonych siedzibach Obwodowych Komisji Wyborczych – przyznanie przez Gminną Komisję Wyborczą numerów zarejestrowanym listom kandydatów na radnego
do 7 kwietnia 2007 r.	– rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Bobrownikach o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego, zawierającego numery list, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list
do 8 kwietnia 2007 r.	– sporządzenie spisu wyborców w Urzędzie Gminy Bobrowniki
20 kwietnia 2007 r. o godz. 24 ⁰⁰	– zakończenie kampanii wyborczej
21 kwietnia 2007 r.	– przekazanie Przewodniczącym Obwodowych Komisji Wyborczych spisu wyborców
22 kwietnia 2007 r. godz. 6 ⁰⁰ -20 ⁰⁰	– głosowanie

549

ZARZĄDZENIE NR 80/07 Wojewody Śląskiego

z dnia 14 lutego 2007 r.

w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Krzyżanowice w okręgu wyborczym nr 2

Na podstawie art. 192 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592) w związku z uchwałą Nr IV/2/07 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 25 stycznia 2007 roku w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego gminy kadencji 2006-2010

zarządza się, co następuje:

§ 1

W związku z wygaśnięciem mandatu radnego przeprowadzone zostaną wybory uzupełniające do Rady Gminy Krzyżanowice w trzymandatowym okręgu wyborczym nr 2.

§ 2

W okręgu, o którym mowa w § 1, wybierany będzie 1 radny.

§ 3

Wybory przeprowadzone zostaną w dniu 22 kwietnia 2007 r.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 4

Czynności wyborcze realizowane będą zgodnie z Kalendarzem wyborczym, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

WOJEWODA ŚLĄSKI

Tomasz Pietrzykowski

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 80/07
Wojewody Śląskiego
z dnia 14 lutego 2007 r.**

**KALENDARZ WYBORCZY
do wyborów uzupełniających do Rady Gminy Krzyżanowice w okręgu wyborczym nr 2**

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
1	2
do 16 lutego 2007 r.	– podanie do publicznej wiadomości i ogłoszenie w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego zarządzenia Wojewody Śląskiego w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Krzyżanowice w okręgu wyborczym nr 2
do 3 marca 2007 r.	– podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia Wójta Gminy Krzyżanowice informacji o okręgu wyborczym nr 2, jego granicach, numerze i liczbie radnych wybieranych w okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej w Krzyżanowicach dla wyborów uzupełniających do Rady Gminy – zawiadomienie Komisarza Wyborczego w Katowicach o utworzeniu komitetu wyborczego oraz o zamiarze zgłaszania kandydata na radnego do Rady Gminy w okręgu nr 2
do 5 marca 2007 r.	– zgłaszanie Komisarzowi Wyborczemu w Katowicach kandydatów do składu Gminnej Komisji Wyborczej w Krzyżanowicach
do 8 marca 2007 r.	– powołanie przez Komisarza Wyborczego w Katowicach Gminnej Komisji Wyborczej w Krzyżanowicach
do 23 marca 2007 r.	– zgłaszanie Wójtowi Gminy Krzyżanowice kandydatów do składu Obwodowej Komisji Wyborczej
do 23 marca 2007 r. do godz. 24 ⁰⁰	– zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej w Krzyżanowicach list kandydatów na radnego wybieranego w okręgu wyborczym
do 1 kwietnia 2007 r.	– powołanie przez Gminną Komisję Wyborczą Obwodowej Komisji Wyborczej – podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia Wójta Gminy Krzyżanowice, informacji o numerze i granicach obwodu głosowania oraz o wyznaczonej siedzibie Obwodowej Komisji Wyborczej – przyznanie przez Gminną Komisję Wyborczą numerów zarejestrowanym listom kandydatów na radnego
do 7 kwietnia 2007 r.	– rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Krzyżanowicach o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego zawierającego numery list, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list
do 8 kwietnia 2007 r.	– sporządzenie spisu wyborców w Urzędzie Gminy Krzyżanowice
20 kwietnia 2007 r. o godz. 24 ⁰⁰	– zakończenie kampanii wyborczej
21 kwietnia 2007 r.	– przekazanie Przewodniczącemu Obwodowej Komisji Wyborczej spisu wyborców
22 kwietnia 2007 r. godz. 6 ⁰⁰ -20 ⁰⁰	– głosowanie

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-99, 207-74-95

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego z dnia 15 lutego 2007 r. w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
w nakładzie 110 egz.

ISSN 1643-2800

Cena 49,00 zł (w tym 7% VAT)